

福润轩小区住宅专项维修资金表决结果汇总表

各业主：

根据《中华人民共和国民法典》第二百七十八条规定：业主共同决定事项，应当由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决。使用建筑物及其附属设施的维修资金，应当经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意。福润轩_福润轩2、3单元外墙渗漏水工程已征得参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，统计结果如下：项目对应建筑物总面积27495.34平方米，受益总人数268人，参与表决专有部分面积19470.48平方米，占对应建筑总面积的70.81%，参与表决专有部分人数185人，占项目业主总人数的69.03%。已有122人同意，对应参与表决专有部分面积13369.84平方米，占项目对应参与表决专有部分面积的68.67%，占项目对应参与表决专有部分人数的65.95%。



金科智慧服务集团股份有限公司无锡分公司

(盖章)

2024年03月08日

此公示截止日期：2024年03月15日

附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称) 需要使用维修资金, 具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修, 预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / , 预算金额: / 元;

3、维修内容: / , 预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目, 征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”, 不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
3-301	3-301	98.08	华敏			✓	
3-302	3-302	89.97	刘宁	15107245015			✓
3-303	3-303	89.97	陈晨	18761537029		✓	
3-304	3-304	98.08	游宇靖	13861812310		✓	✓
3-401	3-401	98.08	李亚娟	18115359501		✓	
3-402	3-402	89.97	李春霞	15852715046	✓		
3-403	3-403	89.97	李春霞	15961814602		✓	
3-404	3-404	98.08	杨传成	18961531198	✓		
3-501	3-501	98.08	张峰	1995248014	✓		
3-502	3-502	89.97	高勇	15160696662	✓		
3-503	3-503	89.97	王振	13665103387	✓		
3-504	3-504	98.08	王五兰	18020290339		✓	✓
3-601	3-601	98.08	殷瑞清	13771561502	✓		
3-602	3-602	89.97	高伟强	13861687591	✓		
3-603	3-603	89.97	何辰	18261559001	✓		

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52 %

总面积: 27495.34 m², 同意面积: 13369.84 m², 同意面积占比: 48.61 %

申请人(盖章)

2024 年 3 月 8 日



附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金, 具体情况如下:

- 1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修, 预算金额: 123515.28 元;
- 2、维修内容: / , 预算金额: / 元;
- 3、维修内容: / , 预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目, 征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”, 不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
业主	3-604	98.08	王平	15061506895		✓	
备注: 不在家	3-701	98.08					
业主	3-702	89.97	王同阳	13814216472	✓		
	3-703	89.97	孟庆鑫	15949250163	✓		
业主	3-704	98.08					
业主	3-801	98.08	阮清	18061977366		✓	
业主	3-802	89.97	牟中平	15295423509		✓	
	3-803	89.97	徐玉祥	1502438665	✓		
业主	3-804	98.08	朱艳春	15961812304	✓		
业主	3-901	98.08					
	3-902	89.97					
业主	3-903	89.97					
备注: 不在家	3-904	98.08	刘康	13951569949	✓		
业主	3-1001	98.08	刘康	15094382297		✓	
业主	3-1002	89.97	刘康	13951569949			

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52%

总面积: 27495.34 m², 同意面积: 13369.84 m², 同意面积占比: 48.63%

申请人(盖章)

2024 年 3 月 8 日

微信 ✓

微信 ✓

微信 ✓

微信 ✓

微信 ✓

附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修,预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / ,预算金额: / 元;

3、维修内容: / ,预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目,征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”,不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
业主	3-1003	89.97	孙建林	15251526650			✓
业主	3-1006	98.08	李军	1305730672	✓		
业主	3-1101	98.08	周文成	13093000240		✓	
业主	3-1102	89.97	袁树树	18251950667	✓		
业主	3-1103	89.97	邓志军	13338768275		✓	
业主	3-1106	98.08	陈萍	13961895232	✓	✓	
业主	3-1201	98.08	张明磊	13665142819		✓	
业主	3-1202	89.97					
	3-1203	89.97	陆红	1580700998		✓	
	3-1206	98.08	李淑娟	13861714152		✓	
	3-1301	98.08	何桂芳	18921160626	✓		
	3-1302	89.97	徐海平	1358418905		✓	
	3-1303	89.97	王金玉	1586185407			✓
	3-1306	98.08					
	3-1401	98.08					

全部业主群
里说下

微信✓

微信✓
微信✓

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52 %

总面积: 21495.34 m², 同意面积: 11369.84 m², 同意面积占比: 48.63 %

申请人(盖章)

2024 年 3 月 8 日



附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

- 1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修, 预算金额: 123515.28 元;
- 2、维修内容: / , 预算金额: / 元;
- 3、维修内容: / , 预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目, 征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”, 不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
	3-1402	89.97	若图	13951579035	✓		
	3-1403	89.97	杨双	13861840069			✓
	3-1404	98.08					
	3-1501	98.08	陈勇	13961759816	✓		
	3-1502	89.97	华艳	18351576588	✓		
	3-1503	89.97	王磊	18352523670	✓		
	3-1504	98.08	伟强	15995215821		✓	
	3-1601	98.08					
	3-1602	89.97	陈磊	1865557838	✓		
	3-1603	89.97	王磊	15052207520	✓		
	3-1604	98.08	郭琴	18261542561	✓		
	3-1701	98.08	王宏霞	15371096318	✓		
	3-1702	89.97	孔伟	1813673687			✓
	3-1703	89.97	李强	13155010625	✓		
	3-1704	98.08	吴冬伟	15861762661	✓		

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52%
总面积: 27495.34 m², 同意面积: 13369.84 m², 同意面积占比: 48.63%

申请人(盖章)

2024年3月8日



附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金, 具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修, 预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / , 预算金额: / 元;

3、维修内容: / , 预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目, 征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”, 不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m ²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
	3-1801	98.08	蒋宇	15162997137			✓
	3-1802 业主	89.97					
	3-1803 业主	89.97					
	3-1804	98.08	业主	18661244816			✓
	3-1901 业主	98.08					
	3-1902	89.97	业主	352115049			✓
	3-1903	89.97	业主	13814285125			✓
	3-1904	98.08	业主业主业主				
	3-2001	98.08	马国亮	15951582581			✓
	3-2002	89.97	郝声佳	1396183932			✓
	3-2003	89.97	业主	18951587776			✓
	3-2004	98.08	袁悦	18118871526			✓
	3-2101	98.08 业主					
	3-2102	89.97	张瑞鹏	18751568375			✓
	3-2103	89.97	业主	15811676804			✓

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52 %

总面积: 27495.34 m², 同意面积: 13369.84 m², 同意面积占比: 48.63 %

申请人(盖章)

2024年 3 月 8 日



5

附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修,预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / ,预算金额: / 元;

3、维修内容: / ,预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目,征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”,不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
	3-2104	98.08					
	3-2201	98.08	徐燕	15949224891	✓		
	3-2202	89.97	朱晓燕	1815156834	✓		
	3-2203	89.97	王宇	1802071068	✓		
	3-2204	98.08	徐燕	13012279581	✓		
	3-2301	98.08	朱海清	15861675782	✓		
	3-2302	89.97	项里	17318803326	✓		✓
	3-2303	89.97	王宇	1802071068	✓		
	3-2304	98.08	贺颖	15995272248	✓		
	3-2401	98.08	张红	13861715854	✓		
	3-2402	89.97	张红	13861715854	✓		
	3-2403	89.97	张红	13812363897	✓		
	3-2404	98.08	王兰珍	13861739016	✓		
	3-2501	98.08					
	3-2502	89.97	张红	18651136980	✓		

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52%

总面积: 27495.34 m², 同意面积: 13369.84 m², 同意面积占比: 48.63%

申请人(盖章)

2020 年 3 月 8 日

附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修,预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / ,预算金额: / 元;

3、维修内容: / ,预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目,征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”,不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
	3-2503	89.97	钱强	1895246976	✓		
	3-2504	98.08					✓
	3-2601	98.08	杨敏	15161180432			✓
	3-2602	89.97	周子昂	18964859367			✓
	3-2603	89.97	刘金	15951503158	✓		
户主不在家	3-2604	98.08					
	3-2701	98.08	张悦青	13706174951			✓
	3-2702	89.97	王	15298412066	✓		
	3-2703	89.97					
	3-2704	98.08	徐科	13400001882	✓		
	3-2801	98.08	周子杰	18961849129	✓		
	3-2802	89.97	杨刚	18601574019			✓
	3-2803	89.97	王	13861683151	✓		
户主不在家	3-2804	98.08	王金梅	18921144789		✓	
	3-2901	98.08					

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52 %

总面积: 27491.34 m², 同意面积: 13369.84 m², 同意面积占比: 48.63 %

申请人(盖章)

2024 年 3 月 8 日



微信 ✓

微信 ✓

微信 ✓

附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修, 预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / , 预算金额: / 元;

3、维修内容: / , 预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目, 征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”, 不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m ²)	业主签名	联系电话	表决 意见		
					同意	不同意	弃权
	3-2902	89.97 业主	李敏	13771031618	✓		
	3-2903	89.97 租客					
	3-2904	98.08 业主					
	3-3001 业主	98.08					
3-3002	3-3002	89.97					
	3-3003 业主	89.97					
	3-3004	98.08	徐小琴	13961830955	✓		
	3-3101	98.08 租客					
	3-3102	89.97 租客					
	3-3103	89.97 业主					
	3-3104	98.08 租客					
	3-3201 租客	98.08					
	3-3202	89.97 业主					
	3-3203	89.97	李敏	13771031618	✓		
	3-3204	98.08 业主					

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52%

总面积: 27495.34 m², 同意面积: 1369.84 m², 同意面积占比: 4.98%

申请人(盖章)

2024年3月8日



附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金, 具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修, 预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / , 预算金额: / 元;

3、维修内容: / , 预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目, 征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”, 不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决 意见		
					同意	不同意	弃权
	3-3301	98.08 租户					
	3-3302	89.97	陈 伟	13915302007	✓		
	3-3303	89.97 租户					
	3-3304	98.08	朱 志 强	15706188122	✓		
	商铺 630	114.71	811 号	13693086399	✓		
	商铺 642	239.2	811 号	13693086399	✓		
	商铺 634	157.46	马 奔 宇	18651586218	✓		
	商铺 636	114.77	马 奔 宇	18651586218	✓		
	商铺 644	165.25	马 奔 宇	18651586218	✓		
	商铺 648	162.77	马 奔 宇	18651586218	✓		
	3-2202	89.97	张 雷	15006866116		✓	

微信 ✓
微信 ✓
微信 ✓
微信 ✓
微信 ✓

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52 %

总面积: 27495.34 m², 同意面积: 13369.84 m², 同意面积占比: 48.63 %

申请人(盖章)

2024 年 3 月 3 日



附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修,预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / ,预算金额: / 元;

3、维修内容: / ,预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目,征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”,不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
	2-301	139.47	徐静亚	15990279667	✓		
	2-302	86.19					
	2-303	86.19	黄冠文	138 61897563			✓
	2-304	138.6					
	2-401	139.42	赵小飞	15852824369			✓
	2-402	86.19					
	2-403	86.19	黄冠文	18577870372	✓		
	2-404	139.53	徐静亚	15990279667	✓		
	2-501	139.42	李明	189 14147444	✓		
	2-502	86.19		1596.896669	✓		
	2-503	86.19	李青	13665186477	✓		
	2-504	139.53					
	2-601	139.42	刘飞	13914155386	✓		
	2-602	86.19	邱建军	15261532511	✓		
	2-603	86.19	王智渊	15106174851	✓		

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.32%

总面积: 27495.34m², 同意面积: 13319.84m², 同意面积占比: 48.63%

申请人(盖章)

2020 年 3 月 8 日

附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修,预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / ,预算金额: / 元;

3、维修内容: / ,预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目,征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”,不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
	2-604	139.53	郭祖健	17875119536	✓		
	2-701	139.42					
	2-702	86.19					
	2-703	86.19	丁玉梅	15161521592		✓	
	2-704	139.53	张雷	15006186614		✓	
	2-801	139.42	王书山	17715826377	✓		
	2-802	86.19					
	2-803	86.19	王书山	13951510072	✓		
	2-804	139.53	史文利	13661614807	✓		
	2-901	139.42	陈信云	13921127377	✓		
	2-902	86.19	高玉华	13814268358	✓		
	2-903	86.19	曹凤保	13382212957	✓		
	2-904	139.53	薛袖袖	15861400592	✓		
	2-1001	139.42	朱松松	15370210122	✓		
	2-1002	86.19	许蓉	13023306577	✓		

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52%

总面积: 27495.34m², 同意面积: 13369.86m², 同意面积占比: 48.63%

申请人(盖章)

2024年3月8日

微信✓

微信✓

微信✓

微信✓

附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修,预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / ,预算金额: / 元;

3、维修内容: / ,预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目,征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”,不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
	2-1003	86.19	王学军	13820053434			✓
	2-1104	139.53	冯双喜	13033506666	✓		
	2-1101	139.42	顾国忠	13601487595	✓		
	2-1102	86.19					
	2-1103	86.19	陈世林	15966709171	✓		
	2-1104	139.53	雷军	18068281785	✓		
	2-1201	139.42	徐军	1340020889	✓		
	2-1202	86.19	刘康	13951569949	✓		
	2-1203	86.19	喻明华	15720689527			
	2-1204	139.53	张有鹏	15152233505	✓		
	2-1301	139.42					
	2-1302	86.19	陈由	13861695853		✓	
	2-1303	86.19	夏军	13861695854			✓
	2-1304	139.53	姜龙平	18906183666	✓		
	2-1401	139.42	许磊	13696189818	✓		

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52 %

总面积: 27495.34 m², 同意面积: 13369.84 m², 同意面积占比: 48.63 %

申请人(盖章)

2024年3月8日

微信

微信

同意

微信

附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

- 1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修,预算金额: 123515.28 元;
- 2、维修内容: / ,预算金额: / 元;
- 3、维修内容: / ,预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目,征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”,不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
	2-1801	139.42	刘路遥	15262550562	✓		
	2-1802	86.19					
	2-1803	86.19	赵树刚	13812280938	✓		
	2-1804	139.53					
	2-1901	139.42	李志明	13801510791			✓
	2-1902	86.19	陈仇建	13921324361		✓	
	2-1903	86.19	郭双	13358987865	✓		
	2-1904	139.53	林建剑	15949228018			✓
	2-2001	139.42	李玮	15861696286		✓	
	2-2002	86.19	汲广厚	15861666558			✓
	2-2003	86.19	陆心霞	1377186992		✓	
	2-2004	139.53	刁伟	18626377988	✓		
	2-2101	139.42	陈建明	13957390807	✓		
	2-2102	86.19	朱顺	17887267272	✓		
	2-2103	86.19					

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52%

总面积: 27495.34 m², 同意面积: 13369.84 m², 同意面积占比: 48.63%

申请人(盖章)

2024 年 3 月 8 日



附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修,预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / ,预算金额: / 元;

3、维修内容: / ,预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目,征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”,不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决 意见		
					同意	不同意	弃权
	2-210X	139.53	张安	13957390807	✓		
	2-2201	139.42	张安				
	2-2202	86.19	王生清	17601504961		✓	
	2-2203	86.19	杨德权	15061631326	✓		
	2-220X	139.53	张安	13957390807			
	2-2301	139.42	王生清	18028741252	✓		
	2-2302	86.19					
	2-2303	86.19	张冬英	15961743706	✓		
	2-230X	139.53	张安	13812183911	✓		
	2-2401	139.42	许磊	13606189878	✓		
	2-2402	86.19	张安	1776833902	✓		
	2-2403	86.19	胡新新	1531285199			✓
	2-240X	139.53					
	2-2501	139.42	张安	13957390807	✓		
	2-2502	86.19	张安	13057312838			

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52 %

总面积: 27495.34 m², 同意面积: 13369.84 m², 同意面积占比: 48.62 %

申请人(盖章)

2024 年 5 月 8 日

微信✓
微信✓

微信✓

微信✓

附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修,预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / ,预算金额: / 元;

3、维修内容: / ,预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目,征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”,不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
	2-2503	86.19	俞继红	1535800246	✓		
	2-2504	86.139.53	黄建刚	13957392867	✓		
	2-2601	139.42	朱佳	18162695738	✓		
	2-2602	86.19					
	2-2603	86.19	周作华	13915322809			✓
	2-2604	139.53	任秋平	15949208978	✓		
	2-2701	139.42	高加霞	1891415926	✓		
	2-2702	86.19	张红杰	13023252160			✓
	2-2703	86.19	刘书华	15251668082	✓		
	2-2704	139.53					
	2-2801	139.42	孙伟	13405770997	✓		
	2-2802	86.19	陈永	18915279883	✓		
	2-2803	86.19	李权强	13773767757	✓		✓
	2-2804	139.53					
	2-2901	139.42					

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52%

总面积: 27495.36 m², 同意面积: 13369.86 m², 同意面积占比: 48.63%

申请人(盖章)

2020 年 3 月 8 日



附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金,具体情况如下:

1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修,预算金额: 123515.28 元;

2、维修内容: / ,预算金额: / 元;

3、维修内容: / ,预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目,征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”,不填为弃权。

序号	门牌号	产权面积 (m²)	业主签名	联系电话	表决意见		
					同意	不同意	弃权
	2-2902	86.19	梁西平	13914266405	✓		
	2-2903	86.19					
	2-2904	139.53					
	2-3001	139.42	朱智强	13656199955			✓
	2-3002	86.19					✓
	2-3003	86.19	顾伟	13812198898	✓		
	2-3004	139.53					
	2-3101	139.42	吴成	1519035238	✓		
	2-3102	86.19	孙延	15906187851	✓		
	2-3103	86.19	孙延	15052123939	✓		
	2-3104	139.53					
	2-3201	139.42	谈凤华	13511703808	✓		
	2-3202	86.19					
	2-3203	86.19					
	2-3204	139.53					

统计结果: 总户数: 268 户, 同意户数: 122 户, 同意户数占比: 45.52 %

总面积: 27495.34 m², 同意面积: 13369.82 m², 同意面积占比: 48.63 %

申请人(盖章)

2024年3月8日

微信 ✓

微信 ✓

附件7

住宅专项维修资金使用表决意见表

金御福润轩 (物业管理区域或小区名称)需要使用维修资金, 具体情况如下:

- 1、维修内容: 2-3单元外墙漏水维修, 预算金额: 123515.28 元;
2、维修内容: / , 预算金额: / 元;
3、维修内容: / , 预算金额: / 元。

预算金额合计: 123515.28 元。

现针对以上维修项目，征求维修资金列支范围内相关业主意见。请在表决意见中对应的选项打“√”，不填为弃权。

[illegible]

统计结果：总户数：268 户，同意户数：122 户，同意户数占比：45.52%

总面积: 27495.34 m², 同意面积: 13369.84 m², 同意面积占比: 48.63 %

申请人(盖章)

2021年 3月8日



代签情况说明

202406170143

致：新吴区住建局物管科

福润轩小区外墙漏水维修工程（2-3102 外窗边四周渗漏水维修、2-1801 外窗边四周渗漏水维修、2-2502 阳台四周渗漏水维修、2-1304 客厅阳台四周渗漏水维修、2-2801 客厅阳台四周渗漏水维修、2-901 靠东边房间飘窗漏水维修、2-1101 靠东边房间飘窗漏水维修、2-642 伸缩缝渗漏水维修、2-1504 北面房间飘窗四周漏水维修、2-3101 房间飘窗四周渗漏水维修、2-1001 小房间飘窗四周漏水维修、2-3001 靠东边房间飘窗四周漏水维修、2-304 卧室飘窗四周漏水维修、2-2 商铺门头窗四周漏水维修、2-1402 小房间飘窗四周漏水维修、2-3201 飘窗顶面渗漏水维修、3-704 小房间飘窗四周漏水维修、3-904 主卧外墙渗漏水维修、3-1004 北面房间飘窗四周渗漏水维修、3-1104 小房间飘窗四周漏水维修、3-1503 房间飘窗四周漏水维修、3-1604 客厅阳台飘窗四周漏水维修、3-1701 北面房间飘窗四周漏水维修、3-1801 阳台飘窗四周漏水维修、3-2204 小房间飘窗四周漏水维修、3-3004 北面房间飘窗四周漏水维修），需要使用住宅专项维修资金，在征询业主意见时，因产权人（3 单元 304、402、504、602、604、804、1001、1002、1003、1102、1103、1504、2202、2204、2301、2304、2701、2704、2802，商铺 634、636、644、648，2 单元 301、404、604、704、904、1002、1104、1204、1401、1404、1501、1702、1703、1801、1902、2001、2202、2203、2303、2401、2604、3003、3103、3301、3304）暂时不在本小区居住等原因，业主未能本人现场签字。通过微信征询方式与业主沟通，得到业主授权，由楼栋管家（邓善涛）代签并如实记录业主真实意见。金科智慧服务集团股份有限公司无锡分公司保证提供的数据准确和签字的真实有效，如有虚假，我司愿承担全部责任！

金科智慧服务集团股份有限公司无锡分公司

2024年3月8日

福润轩外墙漏水维修微信表决意见截图

2-301、2-404 缪静亚

4月7日 晚上18:10

好的

09:20

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
① 如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
② 如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

同意 缪静亚 15995279667

2-301、2-404

福2-604业主

11:36

③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

11:35

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
① 如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
② 如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

同意+郭祖健+17895119536

2-604

福3-2202 (2-704)

14:13

+名字+电话
② 如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
① 如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
② 如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

不同意，张雪 15006186614

2-704、3-2202

福2-904薛袖袖

14:25

③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
① 如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
② 如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

同意，薛袖袖 15861400592

2-904

福2-1002项蓉

13:08

感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

11:38

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
① 如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
② 如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

弃权+项蓉+13023306537

2-1002

福2-1104汤双喜

14:36

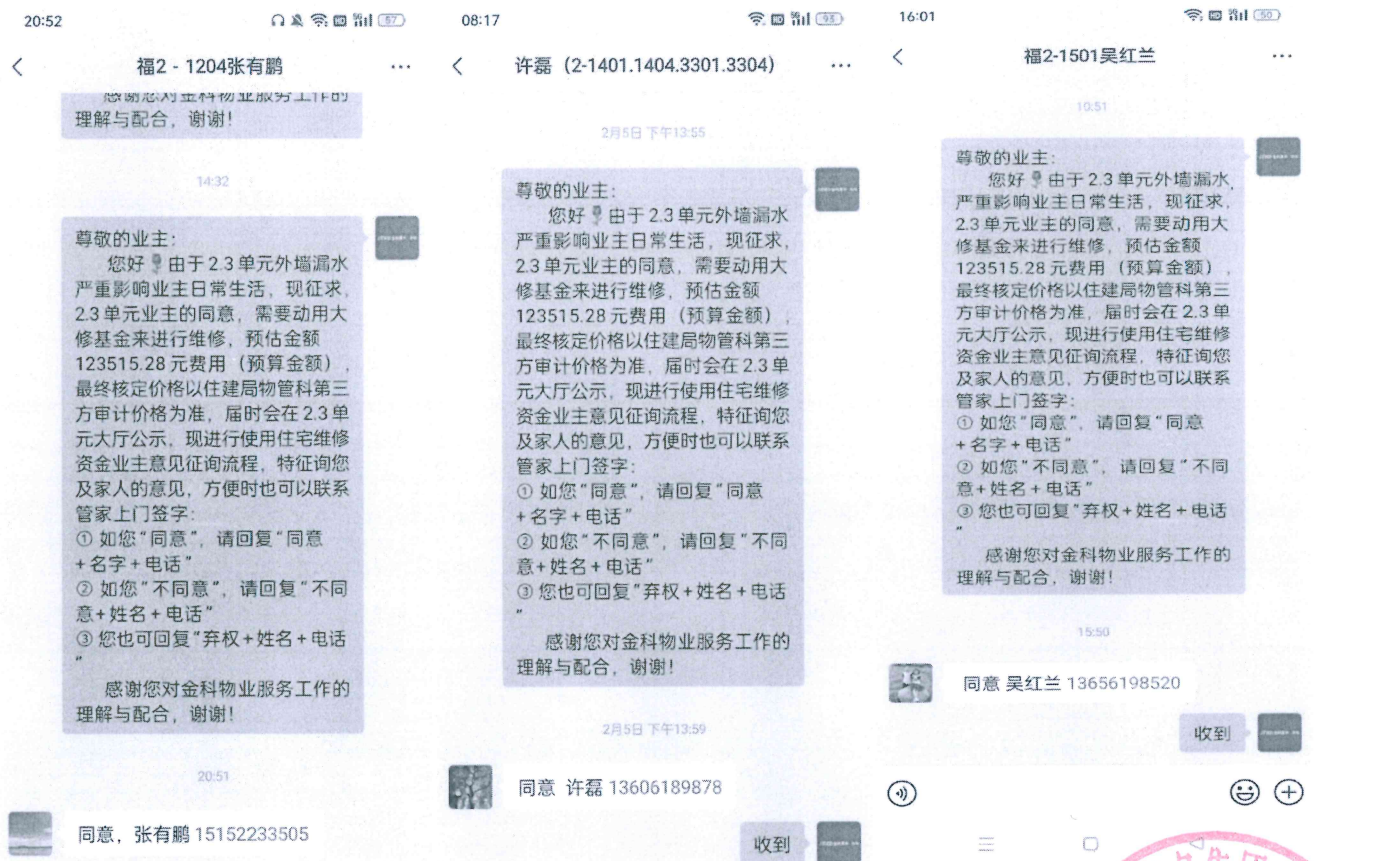
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

11:39

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
① 如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
② 如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

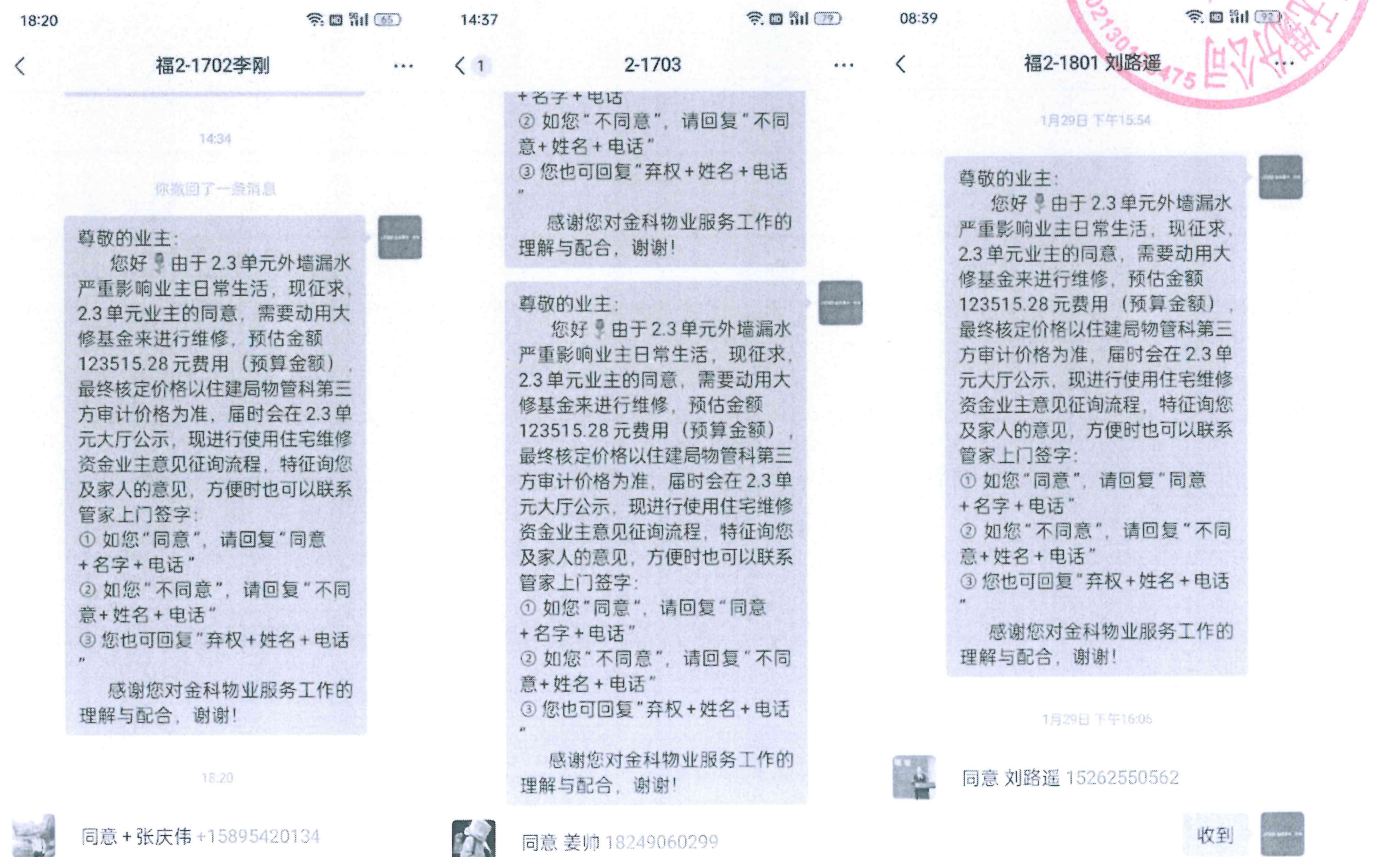
同意，汤双喜 13033506666

2-1104



2-1204

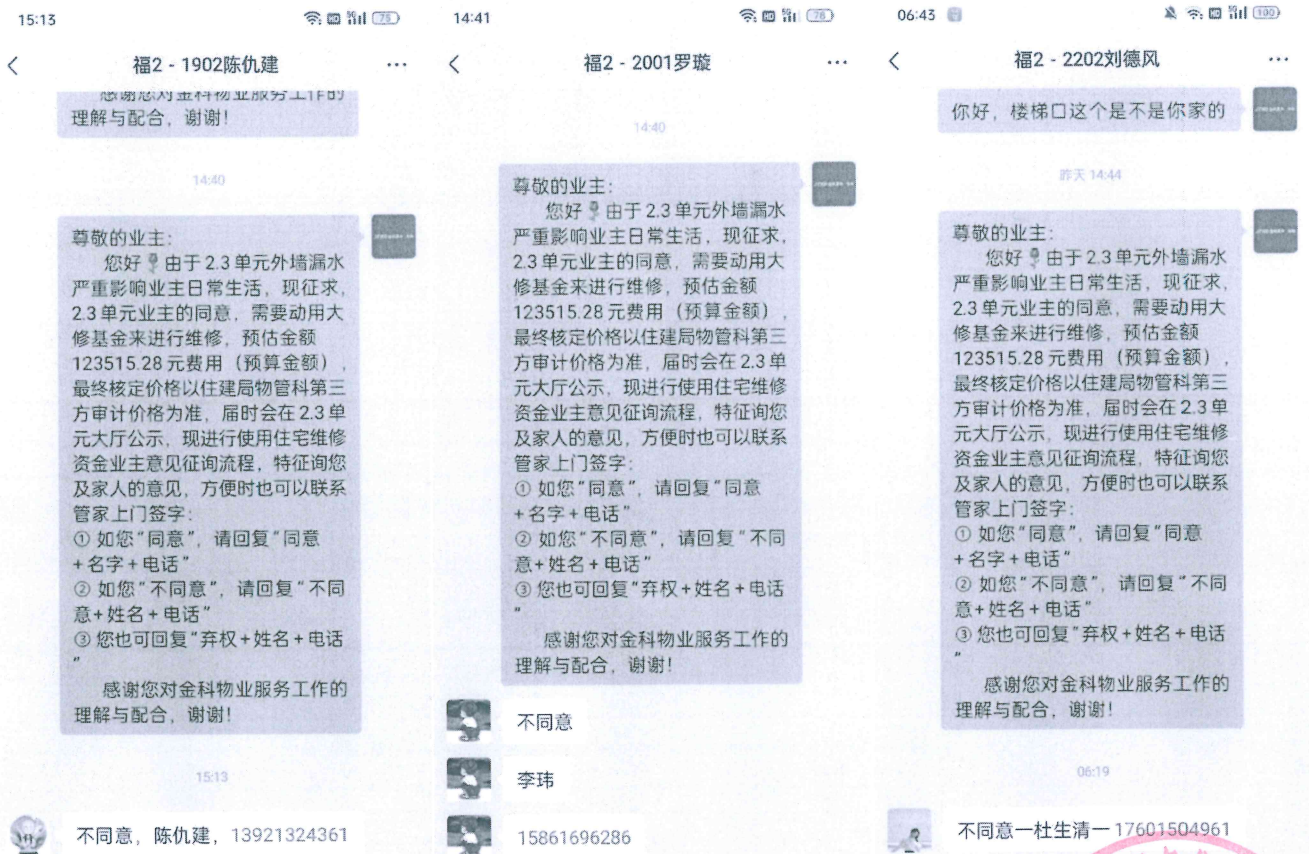
2-1401、1404、
2401、3301、3304



2-1702

2-1703

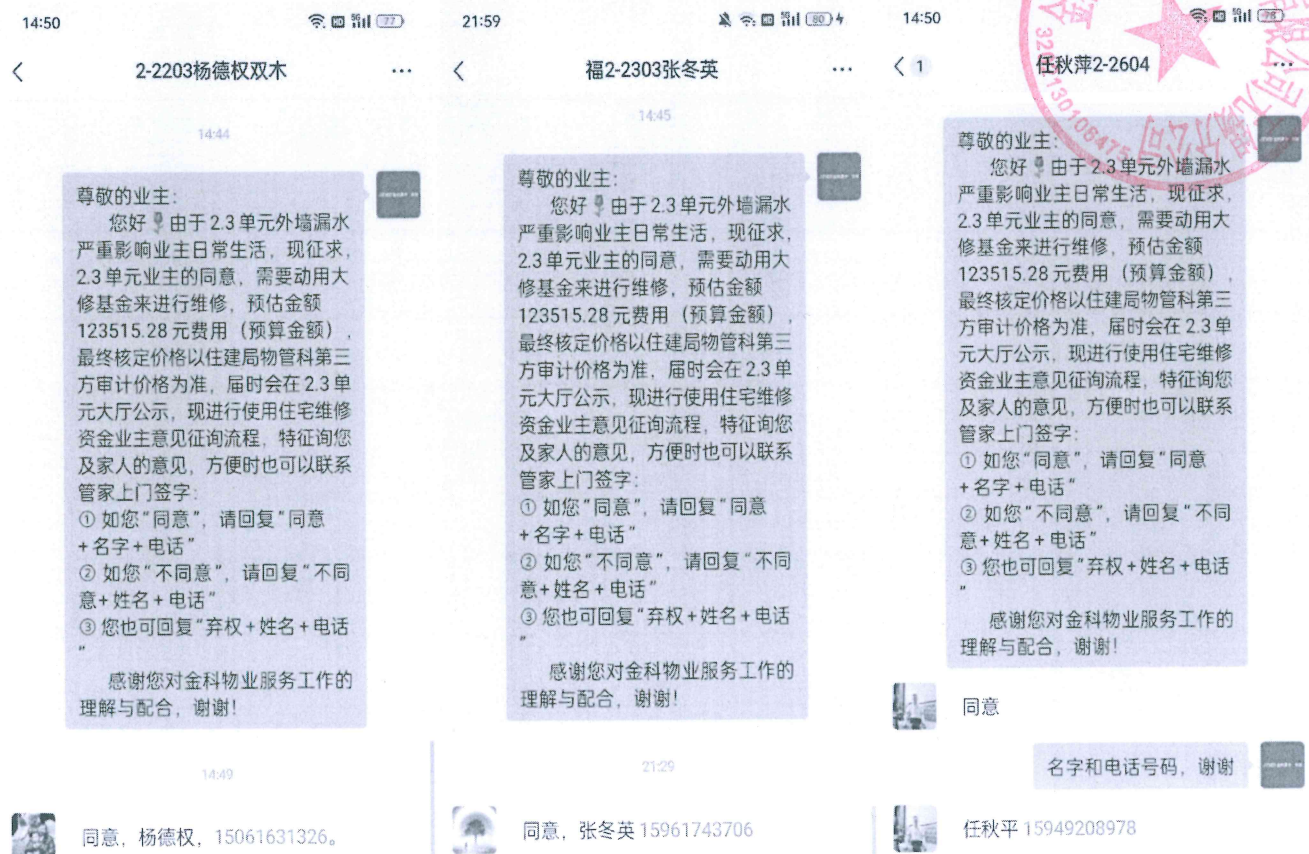
2-1801



2-1902

2-2001

2-2202



2-2203

2-2303

2-2604

21:05 福2-3003顾伟

收到

尊敬的业主:

您好!由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活,现征求2.3单元业主的同意,需要动用大修基金来进行维修,预估金额123515.28元费用(预算金额),最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准,届时会在2.3单元大厅公示,现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程,特征询您及家人的意见,方便时也可以联系管家上门签字:

- ① 如您“同意”,请回复“同意+名字+电话”
- ② 如您“不同意”,请回复“不同意+姓名+电话”
- ③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”

感谢您对金科物业服务工作的理解与配合,谢谢!

21:00

同意-顾伟-13812198898。

2-3003

14:52 2-3103孙延

尊敬的业主:

您好!由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活,现征求2.3单元业主的同意,需要动用大修基金来进行维修,预估金额123515.28元费用(预算金额),最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准,届时会在2.3单元大厅公示,现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程,特征询您及家人的意见,方便时也可以联系管家上门签字:

- ① 如您“同意”,请回复“同意+名字+电话”
- ② 如您“不同意”,请回复“不同意+姓名+电话”
- ③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”

感谢您对金科物业服务工作的理解与配合,谢谢!

同意+孙延+15052123939

2-3103

14:14 福3-304 游宇斌

大修签字,修漏水的

尊敬的业主:

您好!由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活,现征求2.3单元业主的同意,需要动用大修基金来进行维修,预估金额123515.28元费用(预算金额),最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准,届时会在2.3单元大厅公示,现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程,特征询您及家人的意见,方便时也可以联系管家上门签字:

- ① 如您“同意”,请回复“同意+名字+电话”
- ② 如您“不同意”,请回复“不同意+姓名+电话”
- ③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”

感谢您对金科物业服务工作的理解与配合,谢谢!

您撤回了一条消息 重新编辑

弃权 游宇斌 13861812310

3-304

15:26 福3-402朱冬

家里没人

不好意思

尊敬的业主:

您好!由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活,现征求2.3单元业主的同意,需要动用大修基金来进行维修,预估金额123515.28元费用(预算金额),最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准,届时会在2.3单元大厅公示,现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程,特征询您及家人的意见,方便时也可以联系管家上门签字:

- ① 如您“同意”,请回复“同意+名字+电话”
- ② 如您“不同意”,请回复“不同意+姓名+电话”
- ③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”

感谢您对金科物业服务工作的理解与配合,谢谢!

同意

3-402

14:13 福3-504王玉兰

尊敬的业主:

您好!由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活,现征求2.3单元业主的同意,需要动用大修基金来进行维修,预估金额123515.28元费用(预算金额),最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准,届时会在2.3单元大厅公示,现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程,特征询您及家人的意见,方便时也可以联系管家上门签字:

- ① 如您“同意”,请回复“同意+名字+电话”
- ② 如您“不同意”,请回复“不同意+姓名+电话”
- ③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”

感谢您对金科物业服务工作的理解与配合,谢谢!

1月29日晚上18:35

弃权

2月1日上午10:05

王玉兰 18020290339

3-504

14:42 福3-602朱嘉珍

尊敬的业主:

您好!由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活,现征求2.3单元业主的同意,需要动用大修基金来进行维修,预估金额123515.28元费用(预算金额),最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准,届时会在2.3单元大厅公示,现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程,特征询您及家人的意见,方便时也可以联系管家上门签字:

- ① 如您“同意”,请回复“同意+名字+电话”
- ② 如您“不同意”,请回复“不同意+姓名+电话”
- ③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”

感谢您对金科物业服务工作的理解与配合,谢谢!

14:41

不同意!!! 姓名:葛伟强电话13861687591

3-602

11:08

福3-604刘平

1月29日下午15:21

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
①如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
②如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

1月29日晚上18:06

不同意

不同意刘平 15061506895

11:15

福3 - 804朱艳春（房子出租）

3月2日下午14:16

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
①如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
②如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

周二 22:00

同意 朱艳春 15961812304

11:29

福3-1001路奇

1月29日下午15:26

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
①如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
②如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

不同意，路奇 15094382297

3-604

3-804

3-1001

07:51

福3 - 1002刘康

3月2日下午14:17

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
①如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
②如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

07:51

同意，刘康 13951569949

14:52

福3 - 1003孙超

14:17

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
①如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
②如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

14:51

弃权+孙超+15251526650

11:29

福3-1102袁彬彬

1月29日下午15:28

尊敬的业主：
您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：
①如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”
②如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”
③您也可回复“弃权+姓名+电话”
感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

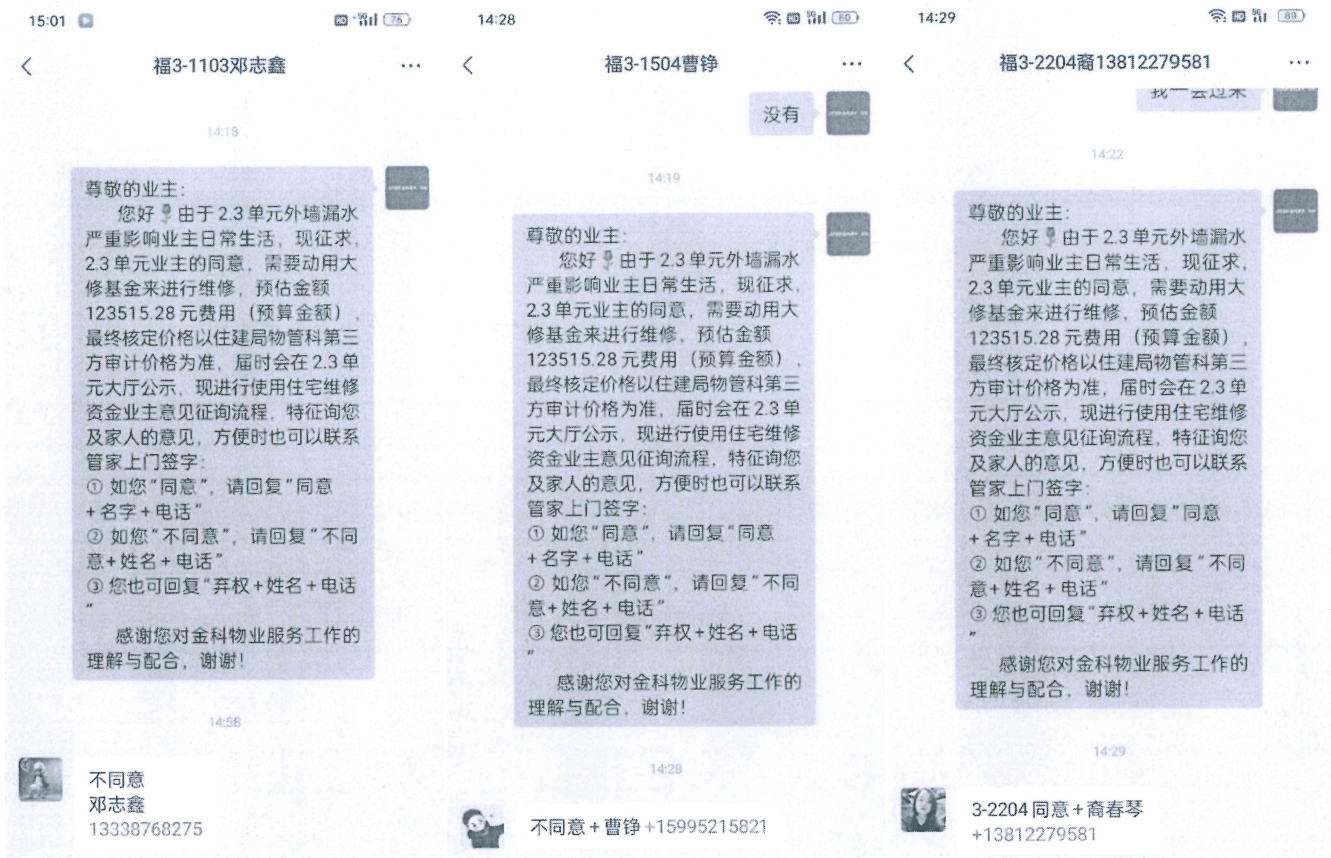
1月29日下午15:35

同意，袁彬彬 18251950667

3-1002

3-1003

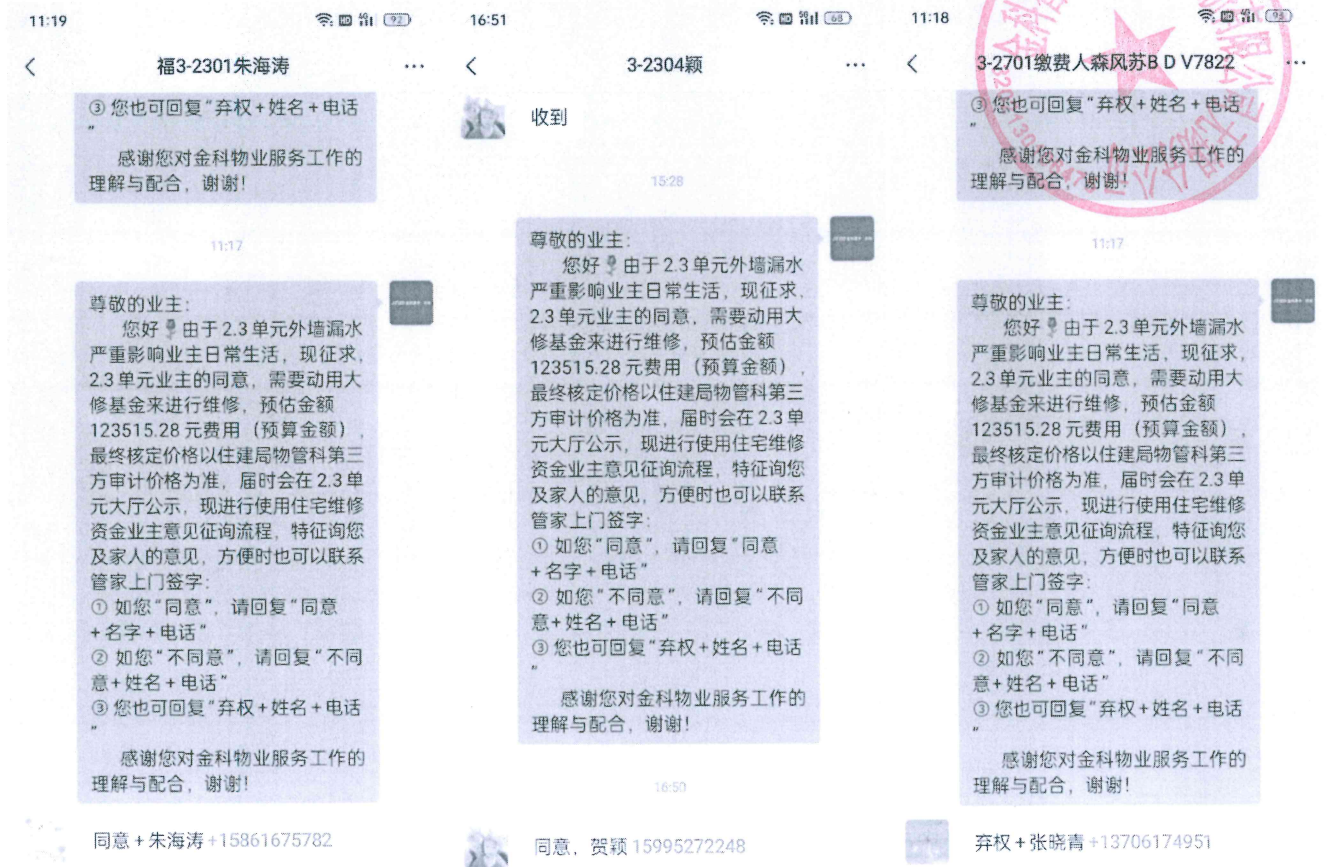
3-1102



3-1103

3-1504

3-2204



3-2301

3-2304

3-2701

20:05

福3-2704徐科

15:26

已取消

尊敬的业主：

您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：

① 如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”

② 如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”

③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”

感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

20:05

同意 徐科 13400001882

14:55

福3-2802杨刚

14:26

尊敬的业主：

您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：

① 如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”

② 如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”

③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”

感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

14:53

弃权-杨刚-18601574019

15:42

商铺636马奔宇

1月12日 中午12:06

通话时长 01:25

15:31

尊敬的业主：

您好！由于2.3单元外墙漏水严重影响业主日常生活，现征求2.3单元业主的同意，需要动用大修基金来进行维修，预估金额123515.28元费用（预算金额），最终核定价格以住建局物管科第三方审计价格为准，届时会在2.3单元大厅公示，现进行使用住宅维修资金业主意见征询流程，特征询您及家人的意见，方便时也可以联系管家上门签字：

① 如您“同意”，请回复“同意+名字+电话”

② 如您“不同意”，请回复“不同意+姓名+电话”

③ 您也可回复“弃权+姓名+电话”

感谢您对金科物业服务工作的理解与配合，谢谢！

同意+马奔宇+18651586218

3-2704

3-2802

商铺 634、636、644、648