



工程报价单

工程名称: 城市花园三区维修工程													
项目对接:						项目地址:							
序号	分项工程名称	项目特征描述	主材采购方式	主材品牌	计量单位	工程量	人工	主材	辅材及机械	综合费	综合单价	合价	备注
86单元701外墙渗水													
1	墙面拆除	1、剥凿外墙砖及保温层(宽100cm)	/	/	m²	3.00	215.00	0.00	0.00	17.28	233.28	699.84	
2	清理基层	1、清理基层,露出基层墙面	/	/	m²	3.00	215.00	0.00	0.00	17.28	233.28	699.84	
3	修补基层	1、墙面一般抹灰 2、水泥砂浆进行修补 3、外墙腻子进行修补	/	/	m²	3.00	54.00	14.00	75.00	11.44	154.44	463.32	
4	防水处理	1、刷涂一遍界面剂 2、刷涂两遍防水涂料	/	/	m²	3.00	54.00	42.00	75.00	13.68	184.68	554.04	
5	喷涂底漆	1、喷涂一层底漆	/	/	m²	3.00	54.00	17.00	75.00	11.68	157.68	473.04	
6	修补真石漆	1、根据原真石漆的颜色和纹理,选择合适的真石漆进行修补	/	/	m²	3.00	54.00	31.00	75.00	12.80	172.80	518.40	
7	墙面钻孔	1、根据漏水点位置确定孔位 2、钻孔间距通常在30-50厘米左右	/	/	平方	2.00	100.00	0.00	0.00	8.00	108.00	216.00	



8	高压注浆	1、安装注浆管和封孔器 2、配制注浆材料 3、注浆施工	/	/	平方	2.00	100.00	0.00	140.00	19.20	259.20	518.40
清单分项合计												4142.88
税金 (9%)												372.86
工程总价												4515.74



86-901屋面平台漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、屋面平台漏水												
1	铲除外层		铲除屋面面层垃圾及开裂层	m²	30	0	77.6	9.7		87.3	2619	地面除作工(包含丙烯酸基注浆)
2	冷底油	东方雨虹或德高	整体(冷底油)涂刷基层处理剂	m²	30	3.88	1.94	0		5.82	174.6	弹线、手推式切割机切割
3	细部节点	东方雨虹或德高	水落口、排气管、管根等位置及阴阳角附加层防水材料	m²	30	22.5	5	0		27.5	825	人工电锤凿除
4	改性沥青防水卷材热熔满粘	东方雨虹或德高	1. SBS改性沥青防水卷材SBS I PY PE PE3mm+SBS I PY NPE 3mm 2. 防水层数: 单层 3. 防水层做法: 热熔满铺法	m²	30	33.95	9.7	4.85		48.5	1455	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
5	恢复保温层(女儿墙)	北鹏或万事达同档次	挤塑板-XPS(B1级)/聚苯板-EPS(B1级)/石墨聚苯板-EPS(B1级)/40mm-50mm厚	m²	5	33.95	9.7	4.85		48.5	242.5	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷
6	垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m³	30	0	8.73	0.97		9.7	291	完工后现场清理
7	小计										5607.1	
1-	清单分项合计										5607.1	合计: 1户
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										168.21	
3	工程总价=清单分项合计+税金										5775.31	

50502119458595

工程报价单

工程名称: 城市花园三区渗水维修工程											
项目特征描述						项目对接:		项目地址:			
序号	分项工程名称	主材采购方式	主材品牌	计量单位	工程量	金额 (元)				合价	备注
						人工	主材	辅材及机械	综合单价		
86-801窗户渗水维修											
1	清理清扫	1、吊绳去除旧的密封胶清除干净 2、清洁窗户边缘,使其表面干燥无油污	/	m²	3.00	93.00	0.00	63.00	12.48	168.48	505.44
2	空隙填充	1、密封胶填充到缝隙中 2、刮刀抹平	/	m²	3.00	93.00	0.00	63.00	12.48	168.48	505.44
清单分项合计											
税金 (9%)											
工程总造价											