新梁溪人家漏水维修报价单

序号	门牌号	反映问题	维修情况	单位	工程量	综合单价（含主辅材，人工，高空作业费等）	主要施工方案及施工工序	小计/元
1	11-201	卧室外墙渗漏	外墙防水修复	㎡	30	105	1、工人吊绳或云梯到2楼 2、清理外立面表层，去除浮灰、碎石等。 3、进行基层处理 4、集合物水泥防水砂浆修补找平。 5、整体涂刷防水涂料2遍。 6、现场清理垃圾及搬运。	3150
		空调机位渗漏	空调平台防水修复	点	2	500	1、工人吊绳或云梯到2楼 2、清理外立面表层，去除浮灰、碎石等。 3、疏通落水口，进行基层处理。 4、集合物水泥防水砂浆修补找平。 5、整体涂刷防水涂料2遍。 6、现场清理垃圾及搬运。	500
		东卧室飘窗渗漏	飘窗修复			500	1、基层处理，去除浮灰、碎石等。 2、铲除老化结构胶 3、整体涂刷SPU-321聚氨酯建筑密封膏。 4、缝隙处堵漏王填充缝隙。 5、在飘窗挡板出整体涂刷纯丙多功能防水涂料	500
								4150