天景花园30/31栋房屋防水预算单

一、31-102主卧南外墙漏水，次卧西、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	56.5	5	282.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	56.5	20	1130
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	56.5	6	339
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	56.5	25	1412.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	56.5	4	226
6	施工小计				3390
二、31-1101东山墙漏水，楼顶屋面漏水（复式两层）					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	M^3	114.5	5	572.5
2	基层涂刷水性性沥青防水涂料	M^4	114.5	3	343.5
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	M^5	114.5	37	4236.5
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m^2	114.5	10	1145
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	125.5	5	627.5
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	125.5	20	2510
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	125.5	6	753
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	125.5	25	3137.5
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	125.5	4	502
10	施工小计				13827.5
三、31-1101东山墙漏水，楼顶屋面漏水（复式两层）					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m^2	111.5	5	557.5
2	基层涂刷水性性沥青防水涂料	m^2	111.5	3	334.5
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m^2	111.5	37	4125.5
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m^2	111.5	10	1115
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m^2	120.5	5	602.5
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m^2	120.5	20	2410
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	m^2	120.5	6	723
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m^2	120.5	25	3012.5
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m^2	120.5	4	482
10	施工小计				13362.5
合计：30580元（含税）					

备注：1.本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2.最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

2024.11.26