

上海圣鸿建筑装饰工程有限公司

工程预算书

建设单位:		阳光城市花园		施工单位:		上海圣鸿建筑装饰工程有限公司		
工程名称:		35号1101室漏水维修工程		日期:		2025/1/15		
序号	定额编号	分项工程或费用名称		单位	数量	单价(元)	合计(元)	备注
直接费								
一、	1、	一楼次卧北面外墙漏水						
	2、	上门查看漏水	项	1	60	60		
	3、	水不漏防水	m ²	4	40	120		
	4、	防水注浆	m ²	4	45	180		
	5、	外墙批抗裂腻子一遍、找平	m ²	2	85	170		
	6、	纯丙防水	m ²	14	33	495		仓宝
	7、	烯丙防水二遍	m ²	15	35	525		晴天
	8、	高空作业人员吊篮费(含移位)	工日	3	400	1200		
	9、	小计:					2750	
二、	10、	二楼次卧南面、小书房北面及阳台北面屋顶漏水						
	11、	屋顶漏水位置混凝土凿除	m ²	3	45	135		
	12、	屋顶漏水位置保温层及防水层凿除	m ²	3	15	45		
	13、	水泥基渗透结晶、不漏防水	m ²	3	38	114		
	14、	刷聚氨脂防水平面二涂2.0mm	m ²	3	44	132		
	15、	平面防水砂浆	m ²	3	30	90		
	16、	细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm厚	m ²	3	65	195		
	17、	楼地面保温隔热聚苯乙烯挤塑板(25mm)	m ²	3	25	75		
	18、	细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm厚 实际厚度(mm):50	m ²	3	65	195		
	19、	刷聚氨脂防水平面二涂2.0mm	m ²	3	28	84		
	20、	刷冷底子油第一遍	m ²	168	1.5	252		
	21、	SBS改性沥青防水卷材(热熔铺法)3.0厚	m ²	168	55	9240		东方雨虹牌
	22、	施工员工资	工日	8	400	3200		
	23、	小计:					13757	
三、	合计(一)+(二)						16507	
间接费								
	24、	差旅费、材料损耗	项	1	400	400		
	25、	垃圾运输及清理费含二次搬运费	项	1	1200	1200		

	26、	工具费及其它用费	项	1	300	300	
	27、	小计:					
四		合计 (一) + (二) + (三)				1900	
五	28、	管理费 (13) × 5%				18407	
	29、	计划利润 【 (13) + (14) 】 × 10%				920	
	30、	税金 【 (13) + (14) + (15) 】 × 3%				1933	
	31、	小计:				638	
	合计	(一) + (二) + (三) + (四) + (五)				3491	
		费用大写: 贰万壹仟捌佰玖拾捌元整				21898	

主管: 周 亮

手机: 137 5376236

日期: 2025年1月15日

