

## 时代上河房屋渗水维修 3栋 报价汇总

编号: CHBID-25005.2

序号	单元号	单位工程名称	金额 (元)
1	3	03-502主卧飘窗外墙墙角漏水	6,527.08
3栋 汇总, 共1 户 (项) 小计:			6,527.08

\*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效





## 时代上河房屋渗水维修报价明细

位置: 03-502主卧飘窗外墙墙角漏水

CHBID-25005.2.1.4

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	高空吊绳人工费	工	3.00			600	600	1,800.00
2	裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)	m²	8.00	13	2	3	18	144.00
3	外墙防水JS涂料(2遍)	m²	21.00	42	3	15	60	1,260.00
4	外墙防水丙稀酸(2遍)	m²	21.00	42	3	15	60	1,260.00
5	做底漆 滚涂外墙抗碱底漆	m²	21.00	14	2	3	19	399.00
6	刷外墙涂料	m²	21.00	30	6	4	40	840.00
7	小计						0	5,703.00
8	管理及措施费		0.05					285.15
9	增值税金		0.09					538.93
合计:								6,527.08

\*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

### 各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→  
 吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。  
 外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹),  
 乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)

无锡驰泓建筑工程有限公司

2025/4/2

