

天景花园23/24/25栋房屋防水预算单

一、23-402空调外机平台漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	14.5	5	72.5
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	14.5	3	43.5
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m ²	14.5	37	536.5
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m ²	14.5	10	145
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m ²	9.5	5	47.5
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m ²	9.5	20	190
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	m ²	9.5	6	57
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m ²	9.5	25	237.5
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m ²	9.5	4	38
10	施工小计				1367.5
二、23-602北阳台屋面、南阳台屋面、楼顶屋面漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	75.5	5	377.5
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	75.5	3	226.5
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m ²	75.5	37	2793.5
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m ²	75.5	10	755
5	施工小计				4152.5
三、24-202主卧南外墙漏水，次卧西、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M ²	31.5	5	157.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M ²	31.5	20	630
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	M ²	31.5	6	189
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M ²	31.5	25	787.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M ²	31.5	4	126
6	施工小计				1890
合计：7410元（含税）					

备注：1. 本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2. 最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

2024.11.26

