

天鹅湖花园B区房屋渗水维修工程预算

行标签	求和项:数量	求和项:人工	求和项:主材	求和项:机械辅材	求和项:不含税单价	平均值项:综合取费	平均值项:税率	求和项:含税价
128	1448.37	2706.27	2815.91	3195.21	9,153.22	5.00	9.00	58,250.17
128-1001北次卧室外墙漏水	90.5	364.21	391.87	402.61	1,216.62	5.00	9.00	3,826.13
表面清理	15.7	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	323.26
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	15.7	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	323.26
窗口打胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
采用YH东方雨虹对缝隙堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
接缝处打胶	4.71	12	15	4	32.55	5.00	9.00	167.11
对窗台与外墙面接缝处，原密封胶铲除，重新打胶	4.71	12	15	4	32.55	5.00	9.00	167.11
垃圾清理	5	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	95.43
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	5	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	95.43
垃圾外运	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
抹灰	9.42	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	361.23
水泥砂浆抹灰	9.42	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	361.23
涂刷防水涂料2遍	17.27	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,026.49
涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料	17.27	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,026.49
涂刷界面剂	17.27	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	270.32
德高界面处理剂	17.27	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	270.32
外墙涂料	18.13	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	470.73
外墙溶剂涂料一底二面	18.13	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	470.73
128-1001卧室内外墙漏水	100.96	364.21	391.87	402.61	1,216.62	5.00	9.00	4,145.53
表面清理	17.5	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	360.33
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	17.5	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	360.33
窗口打胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
采用YH东方雨虹对缝隙堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
接缝处打胶	5.25	12	15	4	32.55	5.00	9.00	186.27
对窗台与外墙面接缝处，原密封胶铲除，重新打胶	5.25	12	15	4	32.55	5.00	9.00	186.27
垃圾清理	6	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	114.52
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	6	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	114.52
垃圾外运	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
抹灰	10.5	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	402.64
水泥砂浆抹灰	10.5	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	402.64
涂刷防水涂料2遍	19.25	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,144.17
涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料	19.25	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,144.17
涂刷界面剂	19.25	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	301.49
德高界面处理剂	19.25	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	301.49
外墙涂料	20.21	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	524.73
外墙溶剂涂料一底二面	20.21	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	524.73
128-103北面次卧北侧外墙渗水	97.28	364.21	391.87	402.61	1,216.62	5.00	9.00	4,028.67
表面清理	16.8	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	345.91
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	16.8	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	345.91
窗口打胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
采用YH东方雨虹对缝隙堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
接缝处打胶	5.04	12	15	4	32.55	5.00	9.00	178.81
对窗台与外墙面接缝处，原密封胶铲除，重新打胶	5.04	12	15	4	32.55	5.00	9.00	178.81
垃圾清理	6	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	114.52
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	6	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	114.52
垃圾外运	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
抹灰	10.08	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	386.52
水泥砂浆抹灰	10.08	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	386.52
涂刷防水涂料2遍	18.48	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,098.40
涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料	18.48	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,098.40
涂刷界面剂	18.48	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	289.25
德高界面处理剂	18.48	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	289.25
外墙涂料	19.4	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	503.70
外墙溶剂涂料一底二面	19.4	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	503.70
128-1202南主卧南外墙漏水	86.3	364.21	391.87	402.61	1,216.62	5.00	9.00	3,692.76
表面清理	14.9	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	306.79
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	14.9	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	306.79
窗口打胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
采用YH东方雨虹对缝隙堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
接缝处打胶	4.47	12	15	4	32.55	5.00	9.00	158.60
对窗台与外墙面接缝处，原密封胶铲除，重新打胶	4.47	12	15	4	32.55	5.00	9.00	158.60
垃圾清理	5	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	95.43
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	5	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	95.43
垃圾外运	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
抹灰	8.94	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	342.82

水泥砂浆抹灰	8.94	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	342.82
涂刷防水涂料2遍	16.39	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	974.19
涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料	16.39	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	974.19
涂刷界面剂	16.39	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	256.54
德高界面处理剂	16.39	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	256.54
外墙涂料	17.21	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	446.83
外墙溶剂涂料一底二面	17.21	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	446.83
128-1801天台屋面漏水	777.8	156.8	72.82	376.94	636.88	5.00	9.00	30,353.92
防水基层清理	157.6	17.52		5.78	24.47	5.00	9.00	4,203.55
对原防水卷材和水泥砂浆保护层铲除、凿除表面	157.6	17.52		5.78	24.47	5.00	9.00	4,203.55
基础处理	157.6	7.37	3.44	0.66	12.04	5.00	9.00	2,068.28
对沿水落口、接缝处及太阳能底座基础等部位涂刷	157.6	7.37	3.44	0.66	12.04	5.00	9.00	2,068.28
聚氨酯封边	39.4	16.77	21.65	2.26	42.71	5.00	9.00	1,834.22
搭接处聚氨酯封边	39.4	16.77	21.65	2.26	42.71	5.00	9.00	1,834.22
垃圾清理	105	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	2,004.02
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	105	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	2,004.02
垃圾外运	3	50		360	430.50	5.00	9.00	1,407.74
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	3	50		360	430.50	5.00	9.00	1,407.74
铺防水卷材	157.6	30.81	37.86	2.41	74.63	5.00	9.00	12,820.24
铺贴东方雨虹3mm厚SBS防水卷材，搭接150mm	157.6	30.81	37.86	2.41	74.63	5.00	9.00	12,820.24
做防水一遍	157.6	21.17	9.87	2.31	35.02	5.00	9.00	6,015.87
对卷材基层面涂刷PBC328非固化橡胶沥青防水涂料	157.6	21.17	9.87	2.31	35.02	5.00	9.00	6,015.87
128-703北客厅阳台北外墙漏水	99.91	364.21	391.87	402.61	1,216.62	5.00	9.00	4,112.17
表面清理	17.3	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	356.21
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	17.3	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	356.21
窗口打胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
采用YH东方雨虹对缝隙堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
接缝处打胶	5.19	12	15	4	32.55	5.00	9.00	184.13
对窗台与外墙面接缝处，原密封胶铲除，重新打	5.19	12	15	4	32.55	5.00	9.00	184.13
垃圾清理	6	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	114.52
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	6	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	114.52
垃圾外运	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
抹灰	10.38	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	398.04
水泥砂浆抹灰	10.38	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	398.04
涂刷防水涂料2遍	19.03	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,131.10
涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料	19.03	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,131.10
涂刷界面剂	19.03	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	297.86
德高界面处理剂	19.03	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	297.86
外墙涂料	19.98	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	518.75
外墙溶剂涂料一底二面	19.98	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	518.75
128-703北书房北外墙漏水	95.71	364.21	391.87	402.61	1,216.62	5.00	9.00	3,978.82
表面清理	16.5	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	339.74
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	16.5	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	339.74
窗口打胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
采用YH东方雨虹对缝隙堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
接缝处打胶	4.95	12	15	4	32.55	5.00	9.00	176.62
对窗台与外墙面接缝处，原密封胶铲除，重新打	4.95	12	15	4	32.55	5.00	9.00	176.62
垃圾清理	6	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	114.52
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	6	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	114.52
垃圾外运	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
抹灰	9.9	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	379.63
水泥砂浆抹灰	9.9	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	379.63
涂刷防水涂料2遍	18.15	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,078.79
涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料	18.15	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,078.79
涂刷界面剂	18.15	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	284.09
德高界面处理剂	18.15	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	284.09
外墙涂料	19.06	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	494.87
外墙溶剂涂料一底二面	19.06	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	494.87
128-801南卧室南外墙漏水	99.91	364.21	391.87	402.61	1,216.62	5.00	9.00	4,112.17
表面清理	17.3	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	356.21
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	17.3	15.56		2.43	18.89	5.00	9.00	356.21
窗口打胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	1	95.17	190.21	12.41	312.68	5.00	9.00	340.82
堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
采用YH东方雨虹对缝隙堵漏	1	115.73	135.14	12.56	276.60	5.00	9.00	301.49
接缝处打胶	5.19	12	15	4	32.55	5.00	9.00	184.13
对窗台与外墙面接缝处，原密封胶铲除，重新打	5.19	12	15	4	32.55	5.00	9.00	184.13
垃圾清理	6	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	114.52
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	6	13.16		3.52	17.51	5.00	9.00	114.52
垃圾外运	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	1	50		360	430.50	5.00	9.00	469.25
抹灰	10.38	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	398.04
水泥砂浆抹灰	10.38	20.66	10.51	2.33	35.18	5.00	9.00	398.04
涂刷防水涂料2遍	19.03	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,131.10

涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料	19.03	28.6	21.2	2.13	54.53	5.00	9.00	1,131.10
涂刷界面剂	19.03	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	297.86
德高界面处理剂	19.03	4.77	7.65	1.26	14.36	5.00	9.00	297.86
外墙涂料	19.98	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	518.75
外墙溶剂涂料一底二面	19.98	8.56	12.16	1.97	23.82	5.00	9.00	518.75

