

无锡市 万科家园 (物业管理区域)
51-53 单元,55-63 单元,78-83 单元 (受益范围) 公
共管道维修更换 (维修内容) 工程项目
住宅专项维修资金使用方案

一、受益范围

本次维修工程项目受益范围为 51-53 单元,55-63 单元,78-83 单元,共有 560 户,总建筑面积 78590.29 平方米。

二、维修内容

本次维修工程项目维修内容为 51-53 单元、55-63 单元、78-83 单元污水管道坍塌维修更换。

三、维修(或更新、改造)工程项目预算

本次项目工程费用预算为 145307.59 元。

本次项目决算审价费用预算为 3000 元。

四、施工单位选择方式

本次维修工程项目拟通过 直接委托 方式择优选择施工单位。

五、第三方机构选聘

(1) 本次维修工程项目拟选聘下列类型第三方机构参与维修工程管理:

(一) 是否选聘工程咨询机构负责编制工程预算或提供招标代理服务: 否。(请填写是或否)

(二) 是否选聘审价机构负责工程造价预审或工程跟踪



