

69-1101 屋面漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、屋面渗水												
1	铲除外层		铲除原保护层保温层防水层找平层	m ²	90		80	10		90	8100	彩条布或安全网搭设
2	新做找平层/保护层 20mm	海螺	1. 材料品种、规格:海螺水泥32.5 2. 砂浆厚度: 20mm	m ²	90	25	10	2		37	3330	高空蜘蛛人操作工
3	每增加找平层/保护层 5mm	海螺	1. 材料品种、规格:海螺水泥32.5 2. 砂浆厚度: 5mm	m ²	90	15	10	2		27	2430	地面操作工
4	冷底油	东方雨虹或德高	整体(冷底油)涂刷基层处理剂	m ²	90	4	2			6	540	弹线、手推式切割机切割
5	细部节点	东方雨虹或德高	水落口、排气管、管根等位置及阴阳角附加层防水卷材	m ²	90	10	2			12	1080	人工电锤凿除
6	改性沥青防水卷材热熔满粘	东方雨虹或德高	1. SBS改性沥青防水卷材 SBS I PY PE PE3mm+SBS I PY M PE 3mm 2. 防水层数: 双层 3. 防水层做法: 热熔满铺法	m ²	90	35	10	5		50	4500	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
7	恢复保温层(女儿墙)	北鹏或万事达同档次	挤塑板-XPS (B1级) / 聚苯板-EPS (B1级) / 石墨聚苯板-EPS (B1级) / 40mm-50mm厚	m ²	90	30	10	5		45	4050	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
8	垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	90		9	1		10	900	指定环境堆放垃圾并清运至指定堆放点
9	小计										24930	

