

银禧家园8单元漏水维修工程汇总单

序号	单元门号	施工部位	金额（元）
1	8-301	北次卧飘窗、南主卧飘窗渗水	5365.16
2	8-501	南主卧飘窗渗水	4231.81
3	8-704	北次卧飘窗、南主卧飘窗渗水	5364.98
4	8-2404	南主卧飘窗渗水	5364.98
5	8-2601	南主卧飘窗渗水	5364.98
6	8-2801	北次卧飘窗、南主卧飘窗、南次卧飘窗渗水	7558.6
7	8-2802	南主卧飘窗、南次卧飘窗、南阳台窗渗水	7558.6
8	8-3101	南次卧飘窗渗水	4231.81
9	8单元	屋顶天面渗水	53534.46
10		合计	98575.38



银禧家园8单元漏水维修工程预算报价表

8单元301 北次卧飘窗、南主卧飘窗渗水									
1	序号	维修工艺	数量	单位	主材单价	辅材单价	人工单价	单价合计	金额（元）
	1	施工现场维护	1	项			100	100	100
	2	专业外墙吊绳人员施工	6	人工			200	200	1200
	3	安全辅助人员	1	人工			200	200	200
	4	防水工作面清理	33	平方			18	18	594
	5	渗水点切割开槽	6	点位			100	100	600
	6	开槽点封堵特种水泥	6	点位	36			36	216
	7	滚刷防水涂料2遍	33	平方	30	10		40	1320
	8	现场清理、垃圾外运	1	项			50	50	50
	9	施工小计							4280
	10	工程管理费15%							642
	11	税费9%							443.16
	12	施工合计							5365.16
8单元501 南主卧飘窗渗水									
2	序号	维修工艺	数量	单位	主材单价	辅材单价	人工单价	单价合计	金额（元）
	1	施工现场维护	1	项			100	100	100
	2	专业外墙吊绳人员施工	4	人工			200	200	800
	3	安全辅助人员	1	人工			200	200	200
	4	防水工作面清理	29	平方			18	18	522
	5	渗水点切割开槽	4	点位			100	100	400
	6	开槽点封堵特种水泥	4	点位	36			36	144
	7	滚刷防水涂料2遍	29	平方	30	10		40	1160
	8	现场清理、垃圾外运	1	项			50	50	50
	9	施工小计							3376
	10	工程管理费15%							506.4
	11	税费9%							349.41
	12	施工合计							4231.81

8单元704 北次卧飘窗、南主卧飘窗渗水										
3	序号	维修工艺	数量	单位	主材单价	辅材单价	人工单价	单价合计	金额（元）	
	1	施工现场维护	1	项			100	100	100	
	2	专业外墙吊绳人员施工	6	人工			200	200	1200	
	3	安全辅助人员	1	人工			200	200	200	
	4	防水工作面清理	33	平方			18	18	594	
	5	渗水点切割开槽	6	点位			100	100	600	
	6	开槽点封堵特种水泥	6	点位	36			36	216	
	7	滚刷防水涂料2遍	33	平方	30	10		40	1320	
	8	现场清理、垃圾外运	1	项			50	50	50	
	9	施工小计								4280
	10	工程管理费15%								642
	11	税费9%								442.98
	12	施工合计								5364.98
8单元2404 南主卧飘窗渗水										
4	序号	维修工艺	数量	单位	主材单价	辅材单价	人工单价	单价合计	金额（元）	
	1	施工现场维护	1	项			100	100	100	
	2	专业外墙吊绳人员施工	6	人工			200	200	1200	
	3	安全辅助人员	1	人工			200	200	200	
	4	防水工作面清理	33	平方			18	18	594	
	5	渗水点切割开槽	6	点位			100	100	600	
	6	开槽点封堵特种水泥	6	点位	36			36	216	
	7	滚刷防水涂料2遍	33	平方	30	10		40	1320	
	8	现场清理、垃圾外运	1	项			50	50	50	
	9	施工小计								4280
	10	工程管理费15%								642
	11	税费9%								442.98
	12	施工合计								5364.98
8单元2601 南主卧飘窗渗水										
5	序号	维修工艺	数量	单位	主材单价	辅材单价	人工单价	单价合计	金额（元）	
	1	施工现场维护	1	项			100	100	100	
	2	专业外墙吊绳人员施工	6	人工			200	200	1200	
	3	安全辅助人员	1	人工			200	200	200	
	4	防水工作面清理	33	平方			18	18	594	
	5	渗水点切割开槽	6	点位			100	100	600	
	6	开槽点封堵特种水泥	6	点位	36			36	216	
	7	滚刷防水涂料2遍	33	平方	30	10		40	1320	
	8	现场清理、垃圾外运	1	项			50	50	50	
	9	施工小计								4280
	10	工程管理费15%								642
	11	税费9%								442.98
	12	施工合计								5364.98

8单元2801 北次卧飘窗、南主卧飘窗、南次卧飘窗渗水								
序号	维修工艺	数量	单位	主材单价	辅材单价	人工单价	单价合计	金额(元)
1	施工现场维护	1	项			100	100	100
2	专业外墙吊绳人员施工	10	人工			200	200	2000
3	安全辅助人员	1	人工			200	200	200
4	防水工作面清理	40	平方			18	18	720
5	渗水点切割开槽	10	点位			100	100	1000
6	开槽点封堵特种水泥	10	点位	36			36	360
7	滚刷防水涂料2遍	40	平方	30	10		40	1600
8	现场清理、垃圾外运	1	项			50	50	50
9	施工小计							6030
10	工程管理费15%							904.5
11	税费9%							624.1
12	施工合计							7558.6
8单元2802 南主卧飘窗、南次卧飘窗、南阳台窗渗水								
序号	维修工艺	数量	单位	主材单价	辅材单价	人工单价	单价合计	金额(元)
1	施工现场维护	1	项			100	100	100
2	专业外墙吊绳人员施工	10	人工			200	200	2000
3	安全辅助人员	1	人工			200	200	200
4	防水工作面清理	40	平方			18	18	720
5	渗水点切割开槽	10	点位			100	100	1000
6	开槽点封堵特种水泥	10	点位	36			36	360
7	滚刷防水涂料2遍	40	平方	30	10		40	1600
8	现场清理、垃圾外运	1	项			50	50	50
9	施工小计							6030
10	工程管理费15%							904.5
11	税费9%							624.1
12	施工合计							7558.6
8单元3101 南次卧飘窗渗水								
序号	维修工艺	数量	单位	主材单价	辅材单价	人工单价	单价合计	金额(元)
1	施工现场维护	1	项			100	100	100
2	专业外墙吊绳人员施工	4	人工			200	200	800
3	安全辅助人员	1	人工			200	200	200
4	防水工作面清理	29	平方			18	18	522
5	渗水点切割开槽	4	点位			100	100	400
6	开槽点封堵特种水泥	4	点位	36			36	144
7	滚刷防水涂料2遍	29	平方	30	10		40	1160
8	现场清理、垃圾外运	1	项			50	50	50
9	施工小计							3376
10	工程管理费15%							506.4
11	税费9%							349.41
12	施工合计							4231.81

8单元 屋顶天面渗水									
	序号	维修工艺	数量	单位	主材单价	辅材单价	人工单价	单价合计	金额(元)
9	1	施工现场维护	1	项			100	100	100
	2	屋顶清理垃圾装袋处理	456	平方			10	10	4560
	3	屋顶滚刷沥青底油	456	平方	1		2	3	1368
	4	屋顶刮涂2毫米厚东方雨虹聚氨脂防水	456	平方	20		18	38	17328
	5	屋顶铺贴3毫米厚自粘东方雨虹SBS防水卷材	456	点位	22		20	42	19152
	8	现场清理、垃圾外运	1	项			200	200	200
	9	施工小计							42708
	10	工程管理费15%							6406.2
	11	税费9%							4420.26
	12	施工合计							53534.46

本工程施工总造价：98575.38元（含税）

- 1、本报价包含开票税金及各项管理费。
- 2、本工程保修期为三年。

