

上海毕华建设工程有限公司报价清单

工程名称:惠泉花园115-302渗水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、南天沟漏水								
1	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	m	12.00	12.00	144.00	
2	聚酯酸防水涂料	东方雨虹	1. SPU-301 (油性)	m	12.00	65.00	780.00	
3	冷底油	东方雨虹	1. 整体 (冷底油) 涂刷基层处理剂	m	12.00	6.00	72.00	
二、阁楼北外墙漏水								
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	10.00	100.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注: 人工补差及安全措施费	人工	2.00	350.00	700.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	m	12.00	25.00	300.00	
4	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	m²	12.00	65.00	780.00	
5	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m²	12.00	40.00	480.00	
6	垃圾清理/清运	/	垃圾袋装清运至需求部门指定地点	m³	10.00	12.00	120.00	
三、二楼卫生间顶管道漏水								
1	揭瓦	/	1. 拆除瓦片、挂瓦条	m²	3.00	220.00	660.00	
2	裂缝及结构缺陷部位基底处理	/	1. 针对裂缝、结构缺陷位置基底清理加宽凿除至“▽”型	m²	3.00	85.00	255.00	
3	基层处理	/	1. 基层梅花形打毛 (增加防水材料的附着性、吸附力)	m²	3.00	65.00	195.00	
4	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	m²	3.00	25.00	75.00	
5	对 (结构缺陷部位) 用堵漏宝封堵	东海	部位: 结构缺陷及裂缝部位 1. 采用“速干型”水不漏封堵 2. 水胶比1:3 3. 封堵平均厚度: 20mm	m²	3.00	85.00	255.00	
6	聚合物水泥防水涂料施工	东方雨虹	1. JSAJSA-101 聚合物水泥涂料 2. 平均厚度2mm厚	m²	3.00	185.00	555.00	
7	新做找平层/保护层	/	1. 材料品种、规格: 海螺水泥32.5 2. 砂浆厚度: 综合考虑	m²	3.00	65.00	195.00	
8	瓦片恢复	/	1. 瓦片逐层恢复	m²	3.00	145.00	435.00	
9	材料及垃圾二次搬运	人工	1. 现场垃圾装袋 2. 材料及垃圾人工二次搬运补差	人工	1.00	350.00	350.00	
10	垃圾外运	/	1. 当地指定建筑垃圾处理中心	车	0.20	1200.00	240.00	
四、二楼南房间外墙漏水								
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	10.00	100.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注: 人工补差及安全措施费	人工	2.00	350.00	700.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	m	12.00	25.00	300.00	
4	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	m²	12.00	65.00	780.00	
5	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m²	12.00	40.00	480.00	
6	垃圾清理/清运	/	垃圾袋装清运至需求部门指定地点	m³	10.00	12.00	120.00	
小计							9171	
税金 (9%税)							825	
工程总造价: 小计+税金							9996	

