报 价 封 面

招　　标　　人：_____

工　程　名　称：瑞星家园45栋漏水维修

工程造价（小写）：28062.39

（大写）：贰万捌仟零陆拾贰元叁角玖分

投　标　人：_____

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____

（签字或盖章）

编　制　人：_____

（造价人员签字盖专用章）

时　　间：2026年07月19日

单位工程汇总表

工程名称：瑞星家园西区45栋漏水维修　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	计算公式	金额(元)
1	分部分项工程费	分部分项工程费	24256.32
2	人工费	分部分项人工费	5570.26
3	材料费	分部分项材料费	16309.35
4	施工机具使用费	分部分项机械费	188.40
5	企业管理费	分部分项管理费	1497.23
6	利润	分部分项利润	691.08
7	措施项目费	措施项目合计	363.84
8	单价措施项目费	单价措施项目合计	
9	总价措施项目费	总价措施项目合计	363.84
10	其中：安全文明施工措施	安全文明施工费	363.84
11	其他项目费	其他项目费	
12	其中：暂列金额	暂列金额	
13	其中：专业工程暂估	专业工程暂估价	
14	其中：计日工	计日工	
15	其中：总承包服务费	总承包服务费	
16	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1125.15
17	社会保险费	{分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费}*3.8%	935.57
18	住房公积金	{分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费}*0.67%	164.96
19	环境保护税	{分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费}*0.1%	24.62
20	税金	{分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01}*9%	2317.08
21	工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	28062.39

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞星家园西区45栋漏水维修　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)		备注
								人工费	机械费	
1		45-403飘窗2处，空调台1处，外墙漏水12平方			1	4981.31	4981.31	1439.05	186.65	
	D00001	飘窗四周开槽至保温层		工日	2	220.00	440.00			
	D00002	堵漏王封堵		项	2	320.00	640.00			
	D00003	打防水结构		m	8	26.00	208.00			
	17-197	外墙弹性涂料 二遍		10m2	1.2	359.97	431.96	119.88		
	D00004	空调台靠墙保温拆除		工日	1	220.00	220.00			
	D00005	堵漏王封堵		项	1	320.00	320.00			
	8-122	防水砂浆面层修补		10m2	0.26	228.04	59.29	31.75	0.35	
	8-87	聚氨酯防水层1.5mm厚		10m2	0.29	583.27	169.15	20.47		
	1-163	铲除墙面腻子、涂料		10m2	1.2	45.96	55.15	39.96		
	8-133	裂缝修补 聚氨脂(二度)补缝		10m	1.9	152.51	289.77	139.19		
	17-197	外墙弹性涂料 二遍		10m2	1.2	359.97	431.96	119.88		
	11-20	电动吊兰脚手 进退场、组装、拆卸		台次	1	991.90	991.90	531.69	186.30	
	11-22	电动吊兰脚手 使用		台天	1	280.84	280.84	116.55		
	11-21	电动吊兰脚手 移位		次	2	221.65	443.30	319.68		
2		45-103空调台漏水1处，飘窗漏水1处			1	2456.55	2456.55	548.39	0.35	
	D00006	空调台靠墙保温拆除		工日	1	220.00	220.00			
	D00007	堵漏王封堵		项	1	320.00	320.00			
	8-122	防水砂浆面层修补		10m2	0.26	228.04	59.29	31.75	0.35	
	8-87	聚氨酯防水层1.5mm厚		10m2	0.29	583.27	169.15	20.47		
	D00008	飘窗四周开槽至保温层		工日	1	220.00	220.00			
	D00009	堵漏王封堵		项	1	320.00	320.00			
	D00010	打防水结构		m	8	26.00	208.00			
	17-197	外墙弹性涂料 二遍		10m2	0.6	359.97	215.98	59.94		
本页小计							7437.86	1987.44	187.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞星家园西区45栋漏水维修　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价（元）	合价（元）	其中（元）		备注
								人工费	机械费	
	11-22	电动吊兰脚手 使用		台天	1	280.84	280.84	116.55		
	11-21	电动吊兰脚手 移位		次	2	221.65	443.30	319.68		
3		45-402空调台1处，飘窗1处			1	2794.85	2794.85	589.34	0.35	
	D00011	空调台靠墙保温拆除		工日	1	220.00	220.00			
	D00012	堵漏王封堵		项	1	320.00	320.00			
	8-122	防水砂浆面层修补		10m2	0.26	228.04	59.29	31.75	0.35	
	8-87	聚氨酯防水层1.5mm厚		10m2	0.87	583.27	507.44	61.42		
	D00013	飘窗四周开槽至保温层		工日	1	220.00	220.00			
	D00014	堵漏王封堵		项	1	320.00	320.00			
	D00015	打防水结构		m	8	26.00	208.00			
	17-197	外墙弹性涂料 一遍		10m2	0.6	359.97	215.98	59.94		
	11-22	电动吊兰脚手 使用		台天	1	280.84	280.84	116.55		
	11-21	电动吊兰脚手 移位		次	2	221.65	443.30	319.68		
4		45-601空调台1处，阳台外墙漏水			1	3075.76	3075.76	900.70	0.35	
	D00016	空调台靠墙保温拆除		工日	1	220.00	220.00			
	D00017	堵漏王封堵		项	1	320.00	320.00			
	8-122	防水砂浆面层修补		10m2	0.26	228.04	59.29	31.75	0.35	
	8-87	聚氨酯防水层1.5mm厚		10m2	0.29	583.27	169.15	20.47		
	D00018	阳台四周原结构胶铲除		工日	1	220.00	220.00			
	D00019	打防水结构		m	12	26.00	312.00			
	1-163	铲除墙面腻子、涂料		10m2	1.5	45.96	68.94	49.95		
	8-133	裂缝修补 聚氨脂(二度)补缝		10m	2.9	152.51	442.28	212.45		
	17-197	外墙弹性涂料 一遍		10m2	1.5	359.97	539.96	149.85		
	11-22	电动吊兰脚手 使用		台天	1	280.84	280.84	116.55		
	11-21	电动吊兰脚手 移位		次	2	221.65	443.30	319.68		
本页小计							5870.61	1490.04	0.70	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞星家园西区45栋漏水维修　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)		备注
								人工费	机械费	
5		45-901飘窗1处空调台1处，外墙25平方			1	4287.83	4287.83	1326.94	0.35	
	D00020	飘窗四周开槽至保温层		工日	1	220.00	220.00			
	D00021	堵漏王封堵		项	1	320.00	320.00			
	D00022	打防水结构		m	8	26.00	208.00			
	17-197	外墙弹性涂料 一遍		10m2	0.6	359.97	215.98	59.94		
	D00023	空调台靠墙保温拆除		工日	1	220.00	220.00			
	D00024	堵漏王封堵		项	1	320.00	320.00			
	8-122	防水砂浆面层修补		10m2	0.26	228.04	59.29	31.75	0.35	
	8-87	聚氨酯防水层1.5mm厚		10m2	0.29	583.27	169.15	20.47		
	1-163	铲除墙面腻子、涂料		10m2	2.5	45.96	114.90	83.25		
	8-133	裂缝修补 聚氨脂(二度)补缝		10m	3.9	152.51	594.79	285.71		
	17-197	外墙弹性涂料 一遍		10m2	2.5	359.97	899.93	249.75		
	11-22	电动吊兰脚手 使用		台天	1	280.84	280.84	116.55		
	11-21	电动吊兰脚手 移位		次	3	221.65	664.95	479.52		
6		45-902空调台1处，飘窗1处			1	2456.55	2456.55	548.39	0.35	
	D00025	空调台靠墙保温拆除		工日	1	220.00	220.00			
	D00026	堵漏王封堵		项	1	320.00	320.00			
	8-122	防水砂浆面层修补		10m2	0.26	228.04	59.29	31.75	0.35	
	8-87	聚氨酯防水层1.5mm厚		10m2	0.29	583.27	169.15	20.47		
	D00027	飘窗四周开槽至保温层		工日	1	220.00	220.00			
	D00028	堵漏王封堵		项	1	320.00	320.00			
	D00029	打防水结构		m	8	26.00	208.00			
	17-197	外墙弹性涂料 一遍		10m2	0.6	359.97	215.98	59.94		
	11-22	电动吊兰脚手 使用		台天	1	280.84	280.84	116.55		
	11-21	电动吊兰脚手 移位		次	2	221.65	443.30	319.68		
本页小计							6744.38	1875.33	0.70	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞星家园西区45栋漏水维修　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)		备注
								人工费	机械费	
7		45-1001楼顶漏水			1	4203.47	4203.47	217.45		
	D00030	楼顶开槽至混凝土板		工日	4	220.00	880.00			
	D00031	堵漏王封堵		项	1	320.00	320.00			
	8-100	单层 SBS改性沥青防水卷材 冷粘法		10m2	1.2	435.14	522.17	95.90		
	D00032	混凝土回填至表层		m	12	80.00	960.00			
	10-32	卷材屋面 SBS改性沥青防水卷材 热熔满铺法 单层		10m2	1.5	414.19	621.29	121.55		
	D00033	垃圾清理装袋下楼及运		项	1	900.00	900.00			

人材机汇总表

工程名称：瑞星家园西区45栋漏水维修　　标段：　　

材料编号	材料名称	单位	用量	现行价	合价
000020	二类工	工日	41.16752	111.00	4569.59
00010202_03	油漆工(一类工)	工日	7.92	111.00	879.12
00010301_09	防水工(二类工)	工日	1.095	111.00	121.55
	人工小计	元			5570.26
0101020201	中砂	t	0.465906	66.54	31.00
0102040301	绿豆砂	t	0.11832	83.54	9.88
0301010102	水泥 32.5级	kg	178.81968	0.26	46.49
03270202	砂纸	张	5.28	0.94	4.96
03510201	钢钉	kg	0.045	6.00	0.27
04010701	白水泥	kg	26.4	0.60	15.84
0402050301	垫木	m3	0.014	1071.08	15.00
0508091502	铁钉	kg	0.0372	4.72	0.18
0512010301	钢压条	kg	0.6396	4.13	2.64
0605110301	聚氨脂甲料	kg	51.18848	17.11	875.83
0605110501	聚氨脂乙料	kg	39.26136	17.11	671.76
0608012501	化纤无纺布	m2	5.82552	1.23	7.17
0609040201	改性沥青粘结剂	kg	16.482	4.46	73.51
0609050401	SBS封口油膏	kg	0.7632	6.43	4.91
0609100602	二甲苯	kg	3.09256	2.93	9.06
0609100611	防水剂	kg	8.862984	1.30	11.52
0610010102	APP及SBS基层处理剂	kg	4.3668	3.94	17.21
0610020502	SBS聚脂胎乙烯膜卷材 厚度3mm	m2	15.3756	18.87	290.14
0612070102	水	m3	0.251472	3.98	1.00
10031503	钢压条	kg	0.78	4.29	3.35
11010362	外墙弹性乳胶涂料(中涂)	kg	52.8	21.44	1132.03
11010363	外墙弹性乳胶涂料(面涂)	kg	17.6	25.73	452.85
11112505	高渗透性表面底漆	kg	10.56	30.01	316.91
11570552	SBS聚脂胎乙烯膜卷材 δ3mm	m2	18.75	21.44	402.00
11592505	SBS封口油膏	kg	0.93	6.00	5.58
12330505	APP及SBS基层处理剂	kg	5.325	6.86	36.53
12370331	石油液化气	kg	0.78	5.83	4.55
12413518	901胶	kg	13.2	2.14	28.25
31130106	其它材料费	元	5.9	0.86	5.06
901167	其他材料费	元	1.932	1.00	1.93
901168	电动吊兰机械租赁费	元	720	1.00	720.00
CL-D00001	飘窗四周开槽至保温层	工日	2	220.00	440.00
CL-D00002	堵漏王封堵	项	2	320.00	640.00
CL-D00003	打防水结构胶	m	8	26.00	208.00
CL-D00004	空调台靠墙保温拆除	工日	1	220.00	220.00

人材机汇总表

工程名称：瑞星家园西区45栋漏水维修　　标段：　　第2页 共2页

材料编号	材料名称	单位	用量	现行价	合价
CL-D00005	堵漏王封堵	项	1	320.00	320.00
CL-D00006	空调台靠墙保温拆除	工日	1	220.00	220.00
CL-D00007	堵漏王封堵	项	1	320.00	320.00
CL-D00008	飘窗四周开槽 至保温层	工日	1	220.00	220.00
CL-D00009	堵漏王封堵	项	1	320.00	320.00
CL-D00010	打防水结构胶	m	8	26.00	208.00
CL-D00011	空调台靠墙保温拆除	工日	1	220.00	220.00
CL-D00012	堵漏王封堵	项	1	320.00	320.00
CL-D00013	飘窗四周开槽至保温层	工日	1	220.00	220.00
CL-D00014	堵漏王封堵	项	1	320.00	320.00
CL-D00015	打防水结构胶	m	8	26.00	208.00
CL-D00016	空调台靠墙保温拆除	工日	1	220.00	220.00
CL-D00017	堵漏王封堵	项	1	320.00	320.00
CL-D00018	阳台四周原结构胶铲除	工日	1	220.00	220.00
CL-D00019	打防水结构胶	m	12	26.00	312.00
CL-D00020	飘窗四周开槽至保温层	工日	1	220.00	220.00
CL-D00021	堵漏王封堵	项	1	320.00	320.00
CL-D00022	打防水结构胶	m	8	26.00	208.00
CL-D00023	空调台靠墙保温拆除	工日	1	220.00	220.00
CL-D00024	堵漏王封堵	项	1	320.00	320.00
CL-D00025	空调台靠墙保温拆除	工日	1	220.00	220.00
CL-D00026	堵漏王封堵	项	1	320.00	320.00
CL-D00027	飘窗四周开槽至保温层	工日	1	220.00	220.00
CL-D00028	堵漏王封堵	项	1	320.00	320.00
CL-D00029	打防水结构胶	m	8	26.00	208.00
CL-D00030	楼顶开槽至混凝土板	工日	4	220.00	880.00
CL-D00031	堵漏王封堵	项	1	320.00	320.00
CL-D00032	混凝土回填至表层	m	12	80.00	960.00
CL-D00033	垃圾清理装袋下楼及运输	项	1	900.00	900.00
	材料小计	元			16309.41
J04004	载货汽车 装载质量4t	台班	0.432	431.25	186.30
J49990	小型机械费	元	2.4648	0.85	2.10
	机械小计	元			188.40
	总合计	元			22068.07

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞星家园西区45栋漏水维修　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	363.84			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程	1.500	363.84			
合　计					363.84			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

统一社会信用代码
91411681MADDUC383P

营业执照

（副 本）(1-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　河南厚翔建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　时金川

经营范围　许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土石方工程施工；对外承包工程；金属门窗工程施工；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；家具安装和维修服务；普通机械设备安装服务；室内木门窗安装服务；建筑材料销售；金属材料销售；建筑防水卷材产品销售；建筑物清洁服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　伍佰万圆整

成立日期　2024年03月12日

住　　所　河南省周口市项城市人民路与荣新路交叉口天湖茗筑1期23幢1002室

登记机关

2024 年 03 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：河南厚翔建设工程有限公司

详细地址：河南省周口市项城市人民路与荣新路交叉口天湖茗筑1期23幢1002室

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91411681MADDUC383P

法定代表人：时金川

注册资本：500万元人民币

经济性质：有限责任公司（自然人独资）

证书编号：D341702351

有效期：至2029年05月07日

资质类别及等级：

防水防腐保温工程专业承包贰级
（备案制）施工劳务不分等级
******

发证机关：

2024年 05月 07日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 22852434