

天景花园15/16栋房屋防水预算单

一、15-101主卧东、南外墙漏水，北次卧东、北外墙漏水

序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M ²	69.8	5	349
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M ²	69.8	20	1396
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	M ²	69.8	6	418.8
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M ²	69.8	25	1745
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M ²	69.8	4	279.2
6	施工小计				4188

二、15-102主卧西、南墙体漏水，北次卧西、北墙体漏水

序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M ²	75.5	5	377.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M ²	75.5	20	1510
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	M ²	75.5	6	453
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M ²	75.5	25	1887.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M ²	75.5	4	302
6	施工小计				4530

三、15-202主卧西、南墙体漏水，北次卧西、北墙体漏水

序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M ²	64.5	5	322.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M ²	64.5	20	1290
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	M ²	64.5	6	387
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M ²	64.5	25	1612.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M ²	64.5	4	258
6	施工小计				3870

四、15-302主卧西、南墙体漏水，北次卧西、北墙体漏水

序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M ²	64.5	5	322.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M ²	64.5	20	1290
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	M ²	64.5	6	387
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M ²	64.5	25	1612.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M ²	64.5	4	258
6	施工小计				3870

五、15-402主卧西、南墙体漏水，北次卧西、北墙体漏水

序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
----	------	----	-----	----	-------

1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M ²	64.5	5	322.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M ²	64.5	20	1290
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	M ²	64.5	6	387
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M ²	64.5	25	1612.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M ²	64.5	4	258
6	施工小计				3870

六、15单元机房顶顶楼机房顶外墙及屋面渗水

序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	65	5	325
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	65	3	195
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m ²	65	37	2405
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m ²	65	10	650
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m ²	59.5	5	297.5
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m ²	59.5	20	1190
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	m ²	59.5	6	357
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m ²	59.5	25	1487.5
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m ²	59.5	4	238
10	施工小计				7145

七、16单元机房顶顶楼机房顶外墙及屋面渗水

序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	65	5	325
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	65	3	195
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m ²	65	37	2405
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m ²	65	10	650
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m ²	59.5	5	297.5
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m ²	59.5	20	1190
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	m ²	59.5	6	357
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m ²	59.5	25	1487.5
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m ²	59.5	4	238
10	施工小计				7145

八、16-101次卧东、南外墙漏水，厨房间北外墙漏水

序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M ²	45.5	5	227.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M ²	45.5	20	910
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	M ²	45.5	6	273
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M ²	45.5	25	1137.5

防水



02130346

5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M ²	45.5	4	182
6	施工小计				2730
九、16-102夹道平台漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	12	5	60
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	12	3	36
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m ²	12	37	444
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m ²	12	10	120
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m ²	24	5	120
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m ²	24	20	480
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	m ²	24	6	144
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m ²	24	25	600
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m ²	24	4	96
10	施工小计				2100
合计：39448元（含税）					

备注：1. 本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。
2. 最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

