

天骄观邸防水工程  
174,175,176栋 报价汇总

编号: CHBID-24110.2

| 序号                          | 单元号         | 单位工程名称            | 金额(元)    |
|-----------------------------|-------------|-------------------|----------|
| 1                           | 174,175,176 | 176-0501楼顶检修口墙皮脱落 | 4,800.03 |
| 174,175,176栋 汇总, 共1户(项) 小计: |             |                   | 4,800.03 |

\*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

无锡驰泓建筑工程有限公司  
2025/4/7

### 天骄观邸防水工程报价明细

位置: 176-0501楼顶检修口墙皮脱落

CHBID-24110.2.1.3

| 序号  | 项目名称             | 单位             | 工程量   | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元)    |
|-----|------------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|----------|
| 1   | 人工费              | 工              | 2.00  |     |      | 500 | 500  | 1,000.00 |
| 2   | 基面清理修复及漏点堵漏 基层堵漏 | m <sup>2</sup> | 6.00  | 25  | 3    | 15  | 43   | 258.00   |
| 3   | 钻洞并装置注浆针头        | 个              | 6.00  | 5   | 1    | 4   | 10   | 60.00    |
| 4   | 注入纳米水固化          | KG             | 20.00 | 90  | 2    | 8   | 100  | 2,000.00 |
| 5   | 堵漏王堵漏 卸去针头后堵漏    | 个              | 6.00  | 5   | 1    | 4   | 10   | 60.00    |
| 6   | 去灰型底油 屋面         | m <sup>2</sup> | 6.00  | 3   |      | 2   | 5    | 30.00    |
| 7   | 涂刷聚氨酯 屋面         | m <sup>2</sup> | 6.00  | 28  | 5    | 8   | 41   | 246.00   |
| 8   | SBS防水卷材铺设        | m <sup>2</sup> | 6.00  | 55  | 15   | 20  | 90   | 540.00   |
| 9   | 小计               |                |       |     |      |     |      | 4,194.00 |
| 10  | 管理及措施费           |                | 0.05  |     |      |     |      | 209.70   |
| 11  | 增值税金             |                | 0.09  |     |      |     |      | 396.33   |
| 合计: |                  |                |       |     |      |     |      | 4,800.03 |

\*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

一、**施工工艺:** 基面清理干净→基层堵漏→高压注浆→涂刷底油→铺设SBS防水卷材→聚胺脂封边  
 →清理垃圾→验收完工。

二、**所需材料:**

- (1) 改性沥青SBS防水卷材—东方雨虹
- (2) 高效堵漏王—广州德高建材有限公司德高牌  
水固化——北京雨虹911防水砂浆
- (3) 聚氨酯防水涂料—北京东方雨虹高弹性911聚氨酯防水涂料

无锡驰泓建筑工程有限公司

2025/4/7

