

上海圣鸿建筑装饰工程有限公司

工程预算书

建设单位:		阳光城市花园	施工单位:		上海圣鸿建筑装饰工程有限公司		
工程名称:		48号1102室漏水维修工程	日期:		2025/1/15		
序号	定额编号	分项工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	
直接费							
一、	1、	一楼阳台南面及二楼主卧西、北面外墙漏水					
	2、	上门查看漏水	项	1	80	80	
	3、	水不漏防水	m ²	3	40	120	
	4、	防水注浆	针	6	45	270	
	5、	外墙批抗裂腻子二遍、混凝土找平	m ²	2	85	170	
	6、	纯丙防水	m ²	17	33	561	仓宝
	7、	烯丙防水二遍	m ²	17	35	595	晴天
	8、	高空作业人员吊绳费(含吊绳移位)	工日	5	400	2000	
	9、	小计:				3796	
二、	10、	二楼主卧南面、北面、西面屋顶漏水					
	11、	屋顶漏水位置混凝土凿除	m ²	3	45	135	
	12、	屋顶漏水位置保温层及防水层凿除	m ²	3	15	45	
	13、	水泥基渗透结晶、、不漏防水	m ²	3	38	114	
	14、	刷聚氨脂防水平面二涂2.0mm	m ²	3	44	132	
	15、	平面防水砂浆	m ²	3	30	90	
	16、	细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm厚	m ²	3	65	195	
	17、	楼地面保温隔热聚苯乙烯挤塑板(25mm)	m ²	3	25	75	
	18、	细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm厚 实际厚度(mm):50	m ²	3	65	195	
	19、	刷聚氨脂防水平面二涂2.0mm	m ²	3	28	84	
	20、	刷冷底子油第一遍	m ²	168	1.5	252	
	21、	SBS改性沥青防水卷材(热熔铺法)3.0厚	m ²	168	55	9240	东方雨虹牌
	22、	施工员工资	工日	5	400	2000	
	23、	小计:				12557	
三、	合计(一)+(二)					16353	
间接费							
	24、	差旅费、材料损耗	项	1	400	400	
	25、	垃圾运输及清理费含二次搬运费	项	1	1200	1200	



	26、	工具费及其它用费	项	1	300	300		
	27、	小计:				1900		
四		合计 (一) + (二) + (三)				18253		
五	28、	管理费 (13) × 5%				912		
	29、	计划利润 【 (13) + (14) 】 × 10%				1917		
	30、	税金 【 (13) + (14) + (15) 】 × 3%				632		
	31、	小计:				3461		
	合计	(四) + (五)				21714		
		费用大写: 贰万壹仟柒佰壹拾伍元整						



主管: 周鸿亮

手机: 13795376236

日期: 2025年1月15日

