

印象湖滨公共区域防水维修  
5栋 报价汇总

编号: CIBID-23029.5

序号	单元号	单位工程名称	金额 (元)
1	5	5-2804南北卧室两个房间外墙渗水	9,035.93
2	5	5-3202阳台外墙渗水	3,606.80
5栋 汇总, 共2 户 (项) 小计:			12,642.73

无锡驰泓建筑工程有限公司  
2023/7/17

## 印象湖滨公共区域防水维修 报价明细

位置: 5-2804南北卧室两个房间外墙渗水

CHBID-23029.5.1.11

序号	项目名称	单价(元)	单位	数量	总价(元)
1	高空吊绳人工费	550.00	工	3	1,650.00
2	裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)	18.00	m <sup>2</sup>	45	810.00
3	外墙防水JS涂料(2遍)	43.00	m <sup>2</sup>	45	1,935.00
4	外墙防水丙稀酸(2遍)	43.00	m <sup>2</sup>	45	1,935.00
5	涂刷界面剂	10.00	m <sup>2</sup>	45	450.00
6	刷外墙涂料	35.00	m <sup>2</sup>	45	1,575.00
7	小计				8,355.00
8	管理及措施费			0.05	417.75
9	增值税金			0.03	263.18
合计:					9,035.93

### 各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→  
吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。  
外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹),  
乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆)



无锡驰泓建筑工程有限公司

2023/7/17

## 印象湖滨公共区域防水维修 报价明细

位置: 5-3202阳台外墙渗水

CHBID-23029.5.2.12

序号	项目名称	单价(元)	单位	数量	总价(元)
1	高空吊绳人工费	550.00	工	2	1,100.00
2	裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)	18.00	m <sup>2</sup>	15	270.00
3	外墙防水JS涂料(2遍)	43.00	m <sup>2</sup>	15	645.00
4	外墙防水丙稀酸(2遍)	43.00	m <sup>2</sup>	15	645.00
5	涂刷界面剂	10.00	m <sup>2</sup>	15	150.00
6	刷外墙涂料	35.00	m <sup>2</sup>	15	525.00
7	小计				3,335.00
8	管理及措施费			0.05	166.75
9	增值税金			0.03	105.05
合计:					3,606.80

### 各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→  
吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。  
外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹),  
乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆)



无锡驰泓建筑工程有限公司

2023/7/17