

249-201 南次卧外墙漏水

| 序号 | 名称 | 品牌 | 项目特征描述 | 单位 | 工程量 | 主材费(含损耗) | 人工费 | 辅材费 | 其他费用 | 确认综合单价 | 小计 | 备注 |
|-----------|------------------------|-----------|--|----------------|-----|----------|------|------|--------|--------|---------|------------------------|
| 一、南次卧外墙漏水 | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层 | | 铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层 | m ² | 7.5 | 0 | 38.8 | 4.85 | 30(吊绳) | 72.75 | 646.63 | 高空作业人操作工 |
| 2 | 墙面水泥砂浆粉刷 | | 加钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm | m ² | 7.5 | 17.46 | 7.76 | 1.94 | | 27.16 | 203.7 | 地面操作工 |
| 3 | 防水施工 | 东方雨虹威德高 | JS/A聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水涂料/ DM-100聚合物水泥防水涂料/ (要求:三遍涂刷) | m ² | 7.5 | 27.16 | 9.7 | 1.94 | | 38.8 | 291 | 弹线、手推式切割机切割 |
| 4 | 墙面水泥砂浆粉刷 | | 加钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm | m ² | 7.5 | 17.46 | 7.76 | 1.94 | | 27.16 | 203.7 | 人工电锤凿除 |
| 5 | 墙体密封胶外墙防水涂料 | 东方雨虹威德高 | 涂刷1.5mm厚PMAC-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍 | m ² | 7.5 | 27.16 | 9.7 | 1.94 | | 38.8 | 291 | 995硅酮结构胶 |
| 6 | 恢复饰面层施工(真石漆) | 牌皇\凯至\三棵树 | 2遍腻子找平,底漆一遍,均匀喷涂真石漆,面漆一遍 | m ² | 7 | 32.01 | 9.7 | 1.94 | | 43.65 | 305.55 | 梁溪区指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理 |
| 7 | 现场清理建筑垃圾运至指定地点 | | 建筑垃圾运至指定地点 | m ³ | 7 | 0 | 8.73 | 0.97 | | 9.7 | 67.9 | 完工后现场清理 |
| 8 | 小计 | | | | | | | | | | 1908.48 | |
| 1 | 预算分部分项 | | | | | | | | | | 1908.48 | 合计:1户 |
| 2 | 税金(3.33%)(即分部分项)*13.33 | | | | | | | | | | 31.72 | |
| 3 | 工程总价(即分部分项+税金) | | | | | | | | | | 1940.2 | |



249-302 露台东外墙漏水

| 序号 | 名称 | 品牌 | 项目特征描述 | 单位 | 工程量 | 主材费(含税) | 人工费 | 辅材费 | 其他费用 | 确认综合单价 | 小计 | 备注 |
|-----------|-----------------------------|-----------|---|----------------|-----|---------|------|------|--------|--------|---------|-------------------------|
| 一、露台东外墙漏水 | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层 | | 铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层 | m ² | 7.5 | 0 | 38.8 | 4.85 | 30(吊钩) | 72.75 | 545.83 | 高空作业人操作工 |
| 2 | 墙面水泥砂浆粉刷 | | 细钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm | m ² | 7.5 | 17.46 | 7.76 | 1.94 | | 27.16 | 203.7 | 地面操作工 |
| 3 | 防水施工 | 东方雨虹威德高 | JSA聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水涂料/ PM-100聚合物水泥防水涂料/ (要求:三遍涂刷) | m ² | 7.5 | 27.16 | 9.7 | 1.94 | | 38.8 | 291 | 弹线、手推式切割机切割 |
| 4 | 地面水泥砂浆粉刷 | | 细钢丝网及地面水泥砂浆粉刷20mm | m ² | 7.5 | 17.46 | 7.76 | 1.94 | | 27.16 | 203.7 | 人工电锤凿除 |
| 5 | 整体涂刷外墙防水涂料 | 东方雨虹威德高 | 涂刷1.5mm厚刚(柔)性防水涂料三遍 | m ² | 7.5 | 27.16 | 9.7 | 1.94 | | 38.8 | 291 | 995硅酮密封胶 |
| 6 | 恢复饰面层施工(真石漆) | 博里\凯圣\三棵树 | 2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍 | m ² | 7.5 | 32.01 | 9.7 | 1.94 | | 43.65 | 327.38 | 梁景区指定环境卫生建筑垃圾清运,完工后现场清理 |
| 7 | 现场清理建筑垃圾袋运至指定地点 | | 垃圾袋袋运至指定地点 | m ² | 15 | 0 | 8.73 | 0.97 | | 9.7 | 145.5 | 完工后现场清理 |
| 8 | 小计 | | | | | 2007.91 | | | | | 2007.91 | |
| 1 | 附单分项合计 | | | | | 2007.91 | | | | | 2007.91 | 合计: 1户 |
| 2 | 税金(3.3%) - (附单分项合计)* (3.3%) | | | | | 54.37 | | | | | 54.37 | |
| 3 | 工程总价(附单分项合计+税金) | | | | | 2062.28 | | | | | 2062.28 | |

