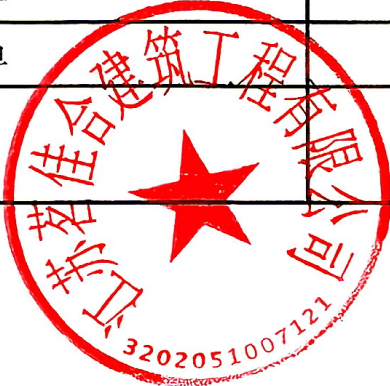


中海海悦花园B区维修汇总表

序号	维 修 清 单	维修金额（元）	备 注
1	53单元501北卧室外墙渗漏水维修报价单	8131.01	
2	53单元501主卧室北外墙渗漏水维修报价单	8131.01	
3	53单元3401主卧室外墙渗漏水维修报价单	8542.01	
4	53单元3401主卧室屋面渗漏水维修报价单	7243.66	
合计		32047.69	



53单元501北卧室外墙渗漏水维修报价单

施工单位：江苏茗佳合建筑工程有限公司

日期：年月日

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价(元)	备注
1	蜘蛛人	吊绳吊板	次	5.00	750.00	3750.00	
2	安全员	巡查、材料传递	工日	5.00	260.00	1300.00	
3	外立面保温板切割		m	6.00	25.52	153.12	
4	基底保温板铲除		m2	6.00	24.84	149.04	
5	切割面速效防水截流		m2	6.00	50.40	302.40	
6	基面特种防水处理		m2	6.00	50.40	302.40	
7	界面剂基层涂刷		m2	6.00	30.40	182.40	
8	粘贴保温板打钉		m2	6.00	37.62	225.72	
9	抗裂砂浆，挂网		m2	6.00	35.08	210.48	
10	批刮两遍腻子		m2	6.00	35.48	212.88	
11	腻子打磨		m2	6.00	25.27	151.62	
12	涂刷抗碱底漆		m2	6.00	43.25	259.50	
13	涂刷面漆两遍		m2	6.00	40.77	244.62	
14	垃圾清运		项	1.00	450.00	450.00	
	一、工程直接费					7894.18	
	二、税金			3%		236.83	
	三、合计					8131.01	



53单元501主卧室北外墙渗漏水维修报价单

施工单位：江苏茗佳合建筑工程有限公司

日期：年月日

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价 (元)	备注
1	蜘蛛人	吊绳吊板	次	5.00	750.00	3750.00	
2	安全员	巡查、材料传递	工日	5.00	260.00	1300.00	
3	外立面保温板切割		m	6.00	25.52	153.12	
4	基底保温板铲除		m2	6.00	24.84	149.04	
5	切割面速效防水截流		m2	6.00	50.40	302.40	
6	基面特种防水处理		m2	6.00	50.40	302.40	
7	界面剂基层涂刷		m2	6.00	30.40	182.40	
8	粘贴保温板打钉		m2	6.00	37.62	225.72	
9	抗裂砂浆, 挂网		m2	6.00	35.08	210.48	
10	批刮两遍腻子		m2	6.00	35.48	212.88	
11	腻子打磨		m2	6.00	25.27	151.62	
12	涂刷抗碱底漆		m2	6.00	43.25	259.50	
13	涂刷面漆两遍		m2	6.00	40.77	244.62	
14	垃圾清运		项	1.00	450.00	450.00	
	一、工程直接费					7894.18	
	二、税金			3%		236.83	
	三、合计					8131.01	



53单元3401主卧室外墙渗漏水维修报价单

施工单位：江苏茗佳合建筑工程有限公司

日期：年月日

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价(元)	备注
1	蜘蛛人	吊绳吊板	次	5.00	750.00	3750.00	
2	安全员	巡查、材料传递	工日	5.00	260.00	1300.00	
3	外立面保温板切割		m	7.00	25.52	178.64	
4	基底保温板铲除		m2	7.00	24.84	173.88	
5	切割面速效防水截流		m2	7.00	50.40	352.80	
6	基面特种防水处理		m2	7.00	50.40	352.80	
7	界面剂基层涂刷		m2	7.00	30.40	212.80	
8	粘贴保温板打钉		m2	7.00	37.62	263.34	
9	抗裂砂浆，挂网		m2	7.00	35.08	245.56	
10	批刮两遍腻子		m2	7.00	35.48	248.36	
11	腻子打磨		m2	7.00	25.27	176.89	
12	涂刷抗碱底漆		m2	7.00	43.25	302.75	
13	涂刷面漆两遍		m2	7.00	40.77	285.39	
14	垃圾清运		项	1.00	450.00	450.00	
	一、工程直接费					8293.21	
	二、税金			3%		248.80	
	三、合计					8542.01	



53单元3401主卧室屋面渗漏水维修报价单

施工单位：江苏茗佳合建筑工程有限公司

日期：年月日

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价(元)	备注
1	凿除原屋面面层		m2	7.00	40.28	281.96	
2	拆除原屋面保温层		m2	7.00	40.28	281.96	
3	屋面防水层剔除		m2	7.00	40.28	281.96	
4	基层底面混凝土找坡		m2	7.00	45.80	320.60	
5	开挖处基底四周速效防水封堵		m2	7.00	50.40	352.80	
6	开挖处现浇板屋顶底部做高分子防水层两遍		m2	7.00	50.40	352.80	
7	防水卷材施工		m2	7.00	170.00	1190.00	
8	屋顶开挖处重新铺设挤塑板		m2	7.00	80.00	560.00	
9	屋面开挖处预留变形缝C30混凝土浇筑		m2	7.00	175.00	1225.00	
10	屋面分格缝油膏嵌缝		m	7.00	145.00	1015.00	
11	混凝土面层收光		m2	7.00	45.80	320.60	
12	垃圾清运		项	1.00	850.00	850.00	
	一、工程直接费					7032.68	
	二、税金			3%		210.98	
	三、合计					7243.66	

