# 颐景花园17栋房屋防水预算单

| 一、17-302南阳台墙体开裂 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价 | 小计（元） |
| 1 | 铲除原墙体涂料及清理砖缝 | $M^2$ | 65.5 | 5 | 327.5 |
| 2 | 东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm | $M^2$ | 65.5 | 20 | 1310 |
| 3 | 柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶 | $M^2$ | 65.5 | 6 | 393 |
| 4 | 东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm | $M^2$ | 65.5 | 25 | 1637.5 |
| 5 | 施工材料二次搬运及垃圾清理外运 | $M^2$ | 65.5 | 4 | 262 |
| 6 | 外墙腰线抗裂砂浆抹面修补 | $m^2$ | 12 | 18 | 216 |
| 7 | 墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍 | $m^2$ | 12 | 32 | 384 |
| 8 | **施工小计** | | | | **4530** |
| **二、17-501主卧东、南外墙，次卧东、北外墙漏水** | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价 | 小计（元） |
| 1 | 铲除原墙体涂料及清理砖缝 | $M^2$ | 70.7 | 5 | 353.5 |
| 2 | 东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm | $M^2$ | 70.7 | 20 | 1414 |
| 3 | 柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶 | $M^2$ | 70.7 | 6 | 424.2 |
| 4 | 东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm | $M^2$ | 70.7 | 25 | 1767.5 |
| 5 | 施工材料二次搬运及垃圾清理外运 | $M^2$ | 70.7 | 4 | 282.8 |
| 6 | **施工小计** | | | | **4242** |
| **三、17-601南阳台屋面，楼顶屋面漏水** | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价 | 小计（元） |
| 1 | 外墙腰线抗裂砂浆抹面修补 | $m^2$ | 45 | 18 | 810 |
| 2 | 墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍 | $m^2$ | 45 | 32 | 1440 |
| 3 | 铲除原屋面防水层清理屋面 | $m^2$ | 135 | 5 | 675 |
| 4 | 基层涂刷水性性沥青防水涂料 | $m^2$ | 135 | 3 | 405 |
| 5 | 单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺 | $m^2$ | 135 | 37 | 4995 |
| 6 | 聚氨酯玻纤布一布两涂 | $m^2$ | 135 | 10 | 1350 |
| 7 | **施工小计** | | | | **9675** |
| **四、17-602北阳台顶面漏水，楼顶屋面平台漏水** | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价 | 小计（元） |
| 1 | 铲除原屋面防水层清理屋面 | $m^2$ | 118 | 5 | 590 |
| 2 | 基层涂刷水性性沥青防水涂料 | $m^2$ | 118 | 3 | 354 |
| 3 | 单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺 | $m^2$ | 118 | 37 | 4366 |
| 4 | 聚氨酯玻纤布一布两涂 | $m^2$ | 118 | 10 | 1180 |
| 5 | **施工小计** | | | | **6490** |
| **合计：24937元（含税）** | | | | | |

备注：1. 本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2. 最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

2024.11.26