

中海海悦花园B区商铺屋面渗漏维修报价单

维修事项		商铺一楼屋面渗漏					
部位	序号	项目维修内容	单位	工程量	综合单价	合计	备注
商铺一楼 屋面	1	凿除原屋面面层	m ²	4	70	280	
	2	拆除原屋面保温层	m ²	4	35	140	
	3	屋面防水层剔除	m ²	4	35	140	
	4	基层清理	m ²	4	25	100	
	5	开挖处保温层四周堵漏王封堵	m ²	4	70	280	
	6	开挖处现浇板屋顶底部做高分子防水层两遍	m ²	4	170	680	
	7	防水卷材施工	m ²	4	180	720	
	8	屋顶开挖处重新铺设保温板	m ²	4	80	320	
	9	原预埋管凿除	根	1	350	350	
	10	屋面C型管道定制预埋	根	1	650	650	
	11	屋顶开挖处水泥砂浆回填找平层	m ²	4	130	520	
	12	施工垃圾清理下楼人工	个	2	300	600	
	13	垃圾外运	项	1	1200	1200	
费用合计:	施工小计:					5980	
	施工管理费5%					299	
	税3%					188.37	
	施工总计:					6467.37	
维修单位:		江苏茗佳合建筑工程有限公司					

