

工程预算书

建设单位: _____

工程编号: _____

工程名称: 花半里110单元屋面渗漏水维修

施工单位: _____

工程造价: 14143.18 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2025年12月08日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：花半里110单元屋面渗漏水维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额			
						综合单价	合价	其中： 暂估价	
	一	110-701东北角房间飘窗外墙渗漏水维修				1		5627.36	
1	01B451	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	2	524.00	1048.00		
2	01B498	飘窗顶部空调机位渗水	1、空调外机挪位 2、机位底板清理 3、混凝土基层堵漏 修缮施工 1.3mm二道粘胶料 0.7mm二道丙纶	m2	2.4	587.18	1409.23		
3	01B452	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	1.5	116.18	174.27		
4	010903003063	墙面砂浆防水(防潮)	防水砂浆	m2	1.5	35.21	52.82		
5	010903002058	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	1.5	99.87	149.81		
6	011001003052	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm(网格布)	m2	1.5	147.31	220.97		
7	010903001070	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍(厚2mm)	m2	1.5	39.29	58.94		
8	011407001064	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m2	1.5	111.47	167.21		
9	010903002091	墙面涂膜防水	外墙堵漏修缮施工(防水胶工法) 涂料基层	m2	3.2	117.91	377.31		
10	01B453	高空作业费	吊绳高空作业误工费及风险补助费	工	4	350.00	1400.00		
11	01B454	材料搬运	材料搬运	项	1	252.80	252.80		
12	01B455	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	316.00	316.00		
	二	110-701阁楼屋面渗漏水维修				1		5161.54	
13	01B702	凿除清理屋面	开隔水沟槽 凿刚钢筋混凝土保护层 凿除防水卷材 凿除防水砂浆找平层	m2	1.2	200.00	240.00		
14	01B703	沟槽防水	沟槽底侧面堵漏王封堵防水隔水	m2	3.6	249.00	896.40		
15	010903003096	砂浆防水(防潮)	沟槽底侧面防水砂浆 五层作法	m2	3.6	54.59	196.52		
16	010903002092	涂膜防水	沟槽底侧面刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍	m2	3.6	37.92	136.51		
本页小计								7096.79	

