

天景花园9栋房屋防水预算单

一、9单元楼顶装饰架楼顶钢架梁铝塑板生锈脱落					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	65	5	325
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	65	3	195
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m ²	65	37	2405
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m ²	65	10	650
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m ²	65	5	325
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m ²	65	20	1300
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	m ²	65	6	390
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m ²	65	25	1625
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m ²	65	4	260
10	施工小计				7475
二、9单元顶楼楼道顶楼公共楼道外墙及屋面渗水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	65	5	325
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	65	3	195
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m ²	65	37	2405
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m ²	65	10	650
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m ²	64.5	5	322.5
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m ²	64.5	20	1290
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	m ²	64.5	6	387
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m ²	64.5	25	1612.5
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m ²	64.5	4	258
10	施工小计				7445
三、9-902阁楼外墙及屋面、阳台、楼顶平台屋面漏水，主卧外墙、次卧外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	116.6	5	583
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	116.6	3	349.8



3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m²	116.6	37	4314.2
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m²	116.6	10	1166
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m²	101.95	5	509.75
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m²	101.95	20	2039
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	m²	101.95	6	611.7
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m²	101.95	25	2548.75
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m²	101.95	4	407.8
10	施工小计				12530
合计：27450元（含税）					

备注：1. 本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2. 最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

