

工 程 预 算 书

建设单位: _____

工程编号: _____ 20251121001 _____

工程名称: _____ 悦府园46单元屋面外墙渗水维修 _____

施工单位: _____

工程造价: _____ 61476.00 _____ 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: _____ 2025年11月21日 _____

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：悦府园46单元屋面外墙渗水维修

标段：

第1页 共2页

工程名称：悦府园46单元屋面外墙渗水维修								
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	一	46-502北面阳光房外墙渗漏水			1		2793.73	
1	01B299	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	1	524.00	524.00	
2	01B300	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	1.8	116.18	209.12	
3	010903003040	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m2	1.8	35.21	63.38	
4	010903002035	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	1.8	99.87	179.77	
5	011001003036	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm（网格布）	m2	1.8	147.31	265.16	
6	010903001039	墙面防水	外墙堵漏修缮施工（防水胶工法）瓷砖基层	m2	1.8	116.25	209.25	
7	011407001040	墙面喷刷涂料	外墙弹性涂料 二遍	m2	1.8	111.47	200.65	
8	01B301	吊绳高空作业	外墙高空作业误工及风险补助	工	2	350.00	700.00	
9	01B302	材料搬运	材料搬运	项	1	126.40	126.40	
10	01B303	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	316.00	316.00	
	二	46-601卫生间走廊顶部、客厅阳台顶棚外墙渗水			1		2298.37	
11	01B215	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒	天	1	524.00	524.00	
12	01B217	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	0.9	116.18	104.56	
13	010903003039	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m2	0.9	35.21	31.69	
14	010903002034	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	0.9	99.87	89.88	
15	011001003035	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm（网格布）	m2	0.9	147.31	132.58	
16	010903001034	墙面防水	外墙堵漏修缮施工（防水胶工法）瓷砖基层	m2	1.2	116.25	139.50	
17	011407001035	墙面喷刷涂料	外墙弹性涂料 二遍	m2	1.2	111.47	133.76	
18	01B304	吊绳高空作业	吊绳高空作业外墙防水维修	工	2	350.00	700.00	
19	01B219	材料搬运	材料搬运	项	1	126.40	126.40	
20	01B220	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	316.00	316.00	
	二	46-601屋面渗水维修			1		33133.18	
本页小计							5092.10	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：悦府园46单元屋面外墙渗水维修

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	01B239	凿除清理屋面	开隔水沟槽 凿刚钢筋混凝土保护层 凿除防水卷材 凿除防水砂浆找平层	m2	3.5	93.85	328.48	
22	010903003073	砂浆防水（防潮）	沟槽底面侧面防水 砂浆 五层作法	m2	10.5	54.59	573.20	
23	010903002040	涂膜防水	沟槽底面侧面刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍	m2	10.5	37.92	398.16	
24	010903003074	砂浆防水（防潮）	沟槽底面侧面堵漏 修缮施工 1.3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m2	10.5	133.99	1406.90	
25	010902003007	沟槽回填	1、刚性防水屋面 防水砂浆 无分格缝 25mm厚 2、刚性防水屋面 C20细石混凝土 有分格缝 50mm厚 3、天棚聚苯颗粒保温砂浆厚度250	m2	3.5	626.89	2194.12	
26	01B385	屋面清理	屋面垃圾灰尘清理	m2	156	6.00	936.00	
27	010902001002	屋面卷材防水	屋面混凝土基层堵漏 修缮施工 1.3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m2	156	135.61	21155.16	
28	010902002006	屋面涂膜防水	屋面刷液体卷材	m2	156	19.11	2981.16	
29	01B291	养水实验	养水实验	项	1	474.00	474.00	
30	01B292	材料搬运	材料搬运	项	1	1264.00	1264.00	
31	01B293	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	1422.00	1422.00	
	三	46-601屋面女儿墙防水维修			1		11461.04	
32	01B295	女儿墙清理	屋面女儿墙起皮空鼓脱落处清除	m2	44	16.10	708.40	
33	080403006002	女儿防水堵漏	屋面女儿墙混凝土基层堵漏 修缮施工 丙纶抗裂砂浆防水	m2	44	134.80	5931.20	
34	010903001038	女儿墙面防水	屋面女儿墙刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍（厚2mm）	m2	44	37.92	1668.48	
35	011407001039	墙面喷刷涂料	屋面女儿墙弹性涂料 二遍	m2	44	39.34	1730.96	
36	01B297	材料搬运	材料搬运	项	1	632.00	632.00	
37	01B298	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	790.00	790.00	
		分部分项合计					49686.32	
		本页小计					44594.22	
		合 计					49686.32	

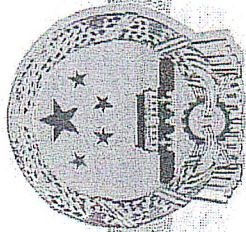
措施项目费综合单价

工程名称：悦府园46单元屋面外墙渗水维修

标段：

第1页 共1页

[illegible]



照 執 業 者

编号 320507666202405200174



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

统一社会信用代码

91320507MACDNAKW2F (1/1)

名称 上海深万北戴建筑工程有限公司分公司

人 負 責

类型

成立日期 2023年04月03日

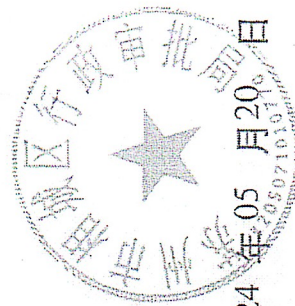
經 扣 換 圖

场所
经营

苏州市相城区元和街道御窑路1260号魅力花园2幢302室

[illegible]

美机登记



2024年05月20日

此复印件仅限办理元锡
维修基金
再次复印无效 使用

国家创业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过

国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制