

阳光A区防水维修报价汇总表

工程名称：阳光A区防水维修报价			
单元	门牌	预估价	备注
1	58号电梯基坑	8000.00	
2	57-58号	15195.00	
3	55-56号	19130.00	
4	53号	12124.00	
5	51号	8755	
6	52号	11374.00	
7	50号	18920	
8	30-31号	4160	
9	32-33号	2520	
10	35-36号	17465	
11	37-38号	12300	
12	29号	5890	
13	28号	5900	
14	27号	16860	
15	26号	22580	
16	25号	15145	
17	23号	1960	
18	22号	13630	
19	18号	12515	
20	6号, 建筑路138等	3320	
21	8,9号, 建筑路176等	12960	
22	10,11号, 建筑路190等	1720	
23	3,5建筑路120等	12430	
24	21号	2400	
25	15号, 红星路238, 240	4940	
26	16,17号	9800	
27	20号, 红星路216, 218	1640	
28	7号, 建筑路158等	4374	
29	红星路220至236	4225	
30	12号	860	
31	1,2建筑路106等	780	
	合 计 总 价	283872.00	



阳光A区防水维修报价

序号 (户)	房号	维修部位	单位	工程量	主要施工方案及施工工序	综合单价 (含主辅材, 人工, 高空作业费)	小计	备注
52号								
1	52-503	客厅飘窗打胶	m	12	吊绳施工, 铲除飘窗原老化胶及粉刷层, 垃圾清理, 飘窗四周新做胶。	50.00	600.00	
		西外墙防水	m ²	5.8	地面保护, 吊绳施工, 铲除外墙浮灰, 清理垃圾、孔、缝封堵, 涂二遍JS透明防水涂料2遍)	80.00	464.00	
2	52-302		m ²	16	地面保护, 吊绳施工, 铲除外墙浮灰, 清理垃圾、孔、缝封堵, 涂二遍JS透明防水涂料2遍)	80.00	1280.00	
3	52-1702	二楼顶打开维修	m ²	3	凿除屋面混凝土层, 新拌混凝土修复找平, 除尘并清理干净, 四周墙边刷聚氨酯防水加强处理, 刷聚氨酯防水二遍, 铺设雨虹聚氨酯胎体防水卷材 (SBS, 3.00mm), 卷材接缝部分聚氨酯封闭 (10mm宽), 现场清理, 垃圾装袋清运。	850.00	2550.00	
		顶卷材	m ²	50	凿除顶面部分空鼓混凝土层, 新拌混凝土修复找平, 楼顶面整体除尘并清理干净, 四周墙边刷聚氨酯防水加强处理, 楼顶面整体刷聚氨酯防水二遍, 整体铺设雨虹聚氨酯胎体防水卷材 (SBS, 3.00mm), 卷材接缝部分聚氨酯封闭 (10mm宽), 现场清理, 垃圾装袋清运。	65.00	3250.00	
			m	12	吊绳施工, 铲除飘窗原老化胶及粉刷层, 垃圾清理, 飘窗四周新做胶。	50.00	600.00	
		阳台飘窗打胶	m	8	吊绳施工, 铲除飘窗原老化胶及粉刷层, 垃圾清理, 飘窗四周新做胶。	50.00	400.00	
		外墙防水	m ²	7	地面保护, 吊绳施工, 铲除外墙浮灰, 清理垃圾、孔、缝封堵, 涂二遍JS透明防水涂料2遍)	80.00	560.00	
4	52-1103		m	6	吊绳施工, 铲除飘窗原老化胶及粉刷层, 垃圾清理, 飘窗四周新做胶。	50.00	300.00	
		西外墙防水	m ²	7	地面保护, 吊绳施工, 铲除外墙浮灰, 清理垃圾、孔、缝封堵, 涂二遍JS透明防水涂料2遍)	80.00	560.00	
		北飘窗打胶	m	5	吊绳施工, 铲除飘窗原老化胶及粉刷层, 垃圾清理, 飘窗四周新做胶。	50.00	250.00	

		m2	7	地面保护, 吊绳施工, 铲除外墙浮灰, 清理垃圾、孔、缝封堵, 涂二遍JS透明防水涂料2遍)	80.00	560.00	
	总计					11374.00	

