

工程结算审定单

建设单位		福州融侨物业管理有限公司无锡分公司				咨询类型	结算审核	
施工单位		无锡驰泓建筑工程有限公司				专业	土建工程	
项目名称		融辉观邸52栋楼顶烟道渗水维修						
序号	单位工程名称	合同价 (元)	送审价 (元)	审定数 (元)	核增额 (元)	核减额 (元)	核增核减率 (%)	
1	融辉观邸52栋楼顶烟道渗水维修	8954.82	8954.82	8108.65		846.17	9.45%	
合 计		8954.82	8954.82	8108.65		846.17	9.45%	
审定总价金额大写		捌仟壹佰零捌元陆角伍分						
备注	本审核价中不含甲供材费用，未扣除工程用水电费及合同约定的其他奖励费用，审计费500元							
建设单位(章):		施工单位(章):			咨询单位(章):			
经办人: 代佑军		经办人: 孙小莲			项目负责人: 沈永林			
日期: 2025年6月17日		日期: 2025年6月17日			签发人: 江苏赛华建设有限公司 日期: 2025年6月25日			

融辉观邸52栋楼顶烟道渗水维修

位置	工艺行	标准工艺描述	单位	数量	单价	总价
1.	-52	52-3104号楼顶烟道渗水				
		1 打开原屋面保温层至现浇面	m²	4	30	120
		2 揭掉原SBS防水层	m²	28.8	15	432
		3 基面清理修复及漏点堵漏	m²	4	50	200
		4 第一层防水聚乙稀丙纶布500g-5℃	m²	28.8	50	1440
		6 铺贴保温板3cm	m²	4	35	140
		7 编织钢筋R235直径1.5cm	m²	4	50	200
		8 浇混凝土	m²	4	60	240
		9 第二层防水性沥青SBS防水卷材3mm-10℃	m²	28.8	50	1440
		10 涂刷聚氨酯2遍 含人工费	m²	28.8	25	720
		11 去灰型底油	m²	28.8	5	144
		12 造保护层	m²	28.8	32	921.6
		13 垃圾清运及保护措施	项	1	1500	1500
		14 小计				7497.60
		15 管理及措施费		0.05		374.88
		16 增值税金		0.03		236.17
		17 合计				8108.65