

# 工 程 报 价 书

建设单位： 中信泰富（上海）物业管理有限公司无锡分公司

工程名称： 太湖锦园160-902屋面防水维修

施工单位： 江苏恒豪工程技术有限公司



工程造价： 27948 元

编制人： \_\_\_\_\_ 审核人： \_\_\_\_\_

编制时间： \_\_\_\_\_





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：太湖锦园160-902屋面防水维修

标段：

第1页 共1页

| 序号  | 项目编码    | 项目名称                 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）   |          |           |
|-----|---------|----------------------|------|-----|---------|----------|-----------|
|     |         |                      |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中<br>暂估价 |
| 1   | 8-122   | 防水砂浆面层修补             | 10m2 | 18  | 304.31  | 5477.58  |           |
| 2   | 8-102   | 单层 SBS改性沥青防水卷材 热熔满铺法 | 10m2 | 18  | 473.09  | 8515.62  |           |
| 3   | D00001  | 天窗维修                 | 个    | 1   | 3750.00 | 3750.00  |           |
| 4   | 1-163   | 拆除铲除墙面腻子、涂料          | 10m2 | 4   | 43.16   | 172.64   |           |
| 5   | 17-199  | 外墙溶剂涂料光面 一底二面        | 10m2 | 4   | 202.21  | 808.84   |           |
| 6   | 10-117换 | 刷聚氨脂防水涂料（立面）二涂 2.0mm | 10m2 | 4   | 338.17  | 1352.68  |           |
| 7   | 8-3换    | 翻铺瓦                  | 10m2 | 4   | 160.69  | 642.76   |           |
| 8   | D00008  | 瓦屋面维修漏水点修复【雨虹防水】     | 点    | 5   | 338.11  | 1690.55  |           |
| 9   | D00008  | 材料搬运上屋面              | 工日   | 5   | 300.00  | 1500.00  |           |
| 10  | D00007  | 垃圾处理并外运处置            | 车    | 1   | 850.00  | 850.00   |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
|     |         |                      |      |     |         |          |           |
| 合 计 |         |                      |      |     |         | 24760.00 |           |

【清单大师计价软件江苏版V9.33】



扫描全能王 创建

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：太湖锦园160-902屋面防水维修

标段：

第1页 共2页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                  | 费率(%) | 金额(元)  | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|--------------|--------------------|-----------------------|-------|--------|---------|----------|----|
| 1  | 011707001001 | 现场安全文明施工           |                       |       | 489.00 |         |          |    |
|    |              | 基本费                | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 | 1.400 | 489.00 |         |          |    |
|    |              | 标化增加费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |       |        |         |          |    |
|    |              | 扬尘污染防治增加费          | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |       |        |         |          |    |
| 2  | 011707010001 | 工程按质论价             | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |       |        |         |          |    |
| 3  | 011707002001 | 夜间施工               | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |       |        |         |          |    |
| 4  | 011707004001 | 二次搬运               | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |       |        |         |          |    |
| 5  | 011707005001 | 冬雨季施工              | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |       |        |         |          |    |
| 6  | 011707006001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |       |        |         |          |    |
| 7  | 011707007001 | 已完工程及设备保护费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |       |        |         |          |    |
| 8  | 011707008001 | 临时设施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 | 1.000 | 392.00 |         |          |    |



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：太湖锦园160-902屋面防水维修

标段：

第2页 共2页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称       | 计算基础                  | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注 |
|-----|--------------|------------|-----------------------|--------|--------|----------|-----------|----|
| 9   | 011707009001 | 赶工措施费      | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 10  | 01B001       | 特殊条件下施工增加费 | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 11  | 011707003001 | 非夜间施工照明    | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 12  | 011707011001 | 住宅工程分户验收   | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 13  | 011707012001 | 建筑工人实名制费用  | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 14  | 011707015001 | 智慧工地费用     | 分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费 |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
|     |              |            |                       |        |        |          |           |    |
| 合 计 |              |            |                       |        | 881.00 |          |           |    |



# 承包人供应材料一览表

工程名称：太湖锦园160-902屋面防水维修

标段：

第1页 共1页

| 序号 | 材料编码       | 材料名称             | 规格、型号<br>等特殊要求 | 单位 | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 供应商<br>(品牌) | 产地 | 备注 |
|----|------------|------------------|----------------|----|----------|-----------|-----------|-------------|----|----|
| 1  | 0101020201 | 中砂               |                | t  | 7.526    | 175.33    | 1319.56   |             |    |    |
| 2  | 0204010302 | 粘土平瓦             | 400×240        | 百块 | 0.400    | 308.82    | 123.53    |             |    |    |
| 3  | 0301010102 | 水泥               | 32.5级          | kg | 2888.626 | 0.72      | 2079.81   |             |    |    |
| 4  | 03270202   | 砂纸               |                | 张  | 2.400    | 1.06      | 2.54      |             |    |    |
| 5  | 04010701   | 白水泥              |                | kg | 12.000   | 0.68      | 8.16      |             |    |    |
| 6  | 0508091502 | 铁钉               |                | kg | 0.781    | 5.32      | 4.16      |             |    |    |
| 7  | 0512010301 | 钢压条              |                | kg | 13.432   | 4.66      | 62.59     |             |    |    |
| 8  | 0603080101 | 石油液化气            |                | kg | 13.432   | 4.25      | 57.08     |             |    |    |
| 9  | 0609050401 | SBS封口油膏          |                | kg | 16.027   | 7.25      | 116.20    |             |    |    |
| 10 | 0609100611 | 防水剂              |                | kg | 143.171  | 1.47      | 210.46    |             |    |    |
| 11 | 0610010102 | APP及SBS基层处理剂     |                | kg | 91.703   | 4.45      | 408.08    |             |    |    |
| 12 | 0610020502 | SBS聚脂胎乙烯膜卷材      | 厚度3mm          | m2 | 180.000  | 25.00     | 4500.00   |             |    |    |
| 13 | 0612070102 | 水                |                | m3 | 4.062    | 4.10      | 16.66     |             |    |    |
| 14 | 11010366   | 外墙溶剂涂料(底涂)       |                | kg | 6.400    | 14.50     | 92.80     |             |    |    |
| 15 | 11010367   | 外墙溶剂涂料(面涂)       |                | kg | 12.800   | 17.40     | 222.72    |             |    |    |
| 16 | 11030734   | 聚氨酯甲料            |                | kg | 58.800   | 12.24     | 719.71    |             |    |    |
| 17 | 11030740   | 聚合物水泥防水涂料        | JS-II型         | kg | 216.000  | 13.52     | 2920.32   |             |    |    |
| 18 | 12413518   | 901胶             |                | kg | 6.000    | 2.42      | 14.52     |             |    |    |
| 19 | 31130106   | 其它材料费            |                | 元  | 2.000    | 1.00      | 2.00      |             |    |    |
| 20 | 901167     | 其他材料费            |                | 元  | 25.956   | 1.00      | 25.96     |             |    |    |
| 21 | D00001     | 天窗维修             |                | 个  | 1.000    | 3750.00   | 3750.00   |             |    |    |
| 22 | D00003     | 瓦屋面维修漏水点修复【雨虹防水】 |                | 点  | 5.000    | 338.11    | 1690.55   |             |    |    |
| 23 | D00004     | 拆除人工作业高空费        |                | 项  | 1.000    | 350.00    | 350.00    |             |    |    |
| 24 | D00007     | 垃圾处理并外运处置        |                | 车  | 1.000    | 850.00    | 850.00    |             |    |    |
| 25 | D00008     | 材料搬运上屋面          |                | 工日 | 5.000    | 300.00    | 1500.00   |             |    |    |
| 合计 |            |                  |                |    |          |           | 21047.41  |             |    |    |

【清单大师计价软件江苏版V9.33】



扫描全能王 创建