工 程 报 价 书

建 设 单 位：中信泰富（上海）物业管理有限公司无锡分公司

工 程 名 称：太湖锦园182-201-202外墙渗水维修

总价（小写）：23158.26元

施工单位：无锡锦宏安建设工程有限公司

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

项目报价汇总表

工程名称：太湖锦园182-201-202外墙渗水维修　　第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	太湖锦园182-201-202外墙渗水维修	23158.26		336.74	763.99
合　计		23158.26		336.74	763.99

【清单大师2026计价软件江苏版V9.84】

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

单位工程报价汇总表

工程名称：太湖锦园182-201-202外墙渗水维修　　　　标段：　　　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程量清单计价合计	19692.45	
1.1	人工费	244.76	
1.2	材料费	19305.73	
1.3	施工机具使用费		
1.4	企业管理费	107.70	
1.5	利润	34.27	
2	措施项目清单计价合计	789.67	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	789.67	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	336.74	
3	其他项目清单计价合计		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	763.99	
5	税金	1912.15	
报价合计		23158.26	

【清单大师2026计价软件江苏版V9.84】

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程报价汇总表

工程名称：太湖锦园182-201-202外墙渗水维修　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程量清单计价合计	19692.45	
1.1	人工费	244.76	
1.2	材料费	19305.73	
1.3	施工机具使用费		
1.4	企业管理费	107.70	
1.5	利润	34.27	
2	措施项目清单计价合计	789.67	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	789.67	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	336.74	
3	其他项目清单计价合计		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	763.99	
5	税金	1912.15	
报价合计		23158.26	

【清单大师2026计价软件江苏版V9.84】

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

规费、税金项目计价表

工程名称：大型物流[illegible]1#2#3#仓储及大门岗亭　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	[illegible]		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税工程设备费-除税甲供材料(设备)费-除税甲供主要材料费	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	合　计				2676.14

【清单大师2026计价软件江苏版V9.84】

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：太湖锦园182-201-202外墙渗水维修　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中
							暂估价
		182-201外墙渗水维修		1	11038.54	11038.54	
1	D00007	基础敲凿开槽	m	20	100.00	2000.00	
2	D00008	基础清理	m	20	30.00	600.00	
3	D00003	堵漏	米	20	80.00	1600.00	
4	D00006	墙面刷界面剂	m2	20	15.00	300.00	
5	10-119	丙烯酸 防水涂料 一布三涂	10m2	2	419.27	838.54	
6	D00009	回填	m	20	80.00	1600.00	
7	D00010	吊绳人工	工日	4	650.00	2600.00	
8	D00005	垃圾清理、外运	项	1	1500.00	1500.00	
		182-202外墙渗水维修		1	8653.91	8653.91	
9	D00007	基础敲凿开槽	m	15	100.00	1500.00	
10	D00008	基础清理	m	15	30.00	450.00	
11	D00003	堵漏	米	15	80.00	1200.00	
12	D00006	墙面刷界面剂	m2	15	15.00	225.00	
13	10-119	丙烯酸 防水涂料 一布三涂	10m2	1.5	419.27	628.91	
14	D00009	回填	m	15	80.00	1200.00	
15	D00010	吊绳人工	工日	3	650.00	1950.00	
16	D00005	垃圾清理、外运	项	1	1500.00	1500.00	
		合　计				19692.45	

无锡锦宏安建设工程有限公司 3202110305051

【清单大师2026计价软件江苏版V9.84】

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

总价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1								
1.1								
1.2								
1.3								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.300	432.93			

【清单大师2026计价软件江苏版V9.84】

总价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					789.67			