颐景花园6/7栋房屋防水预算单

一、6-201主卧南外墙，次卧东、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	48.5	5	242.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	48.5	20	970
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	48.5	6	291
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	48.5	25	1212.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	48.5	4	194
6	外墙腰线抗裂砂浆抹面修补	m^2	15.6	18	280.8
7	墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍	m^2	15.6	32	499.2
8	施工小计				3690
二、6-602主卧西、南外墙漏水，次卧西、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	65.7	5	328.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	65.7	20	1314
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	65.7	6	394.2
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	65.7	25	1642.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	65.7	4	262.8
6	施工小计				3942
三、6-1502楼顶瓦片下移脱落漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	外墙腰线抗裂砂浆抹面修补	m^2	45	18	810
2	墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍	m^2	45	32	1440
3	铲除原屋面防水层清理屋面	m^2	135	5	675
4	基层涂刷水性性沥青防水涂料	m^2	135	3	405
5	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m^2	135	37	4995
6	聚氨酯玻纤布一布两涂	m^2	135	10	1350
7	施工小计				9675
四、7-102主卧墙体开裂漏水，次卧西、北墙体发霉漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	48.5	5	242.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	48.5	20	970
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	48.5	6	291
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	48.5	25	1212.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	48.5	4	194

6	施工小计				2910
五、7-1501楼顶瓦片脱落漏水，屋面天沟漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	外墙腰线抗裂砂浆抹面修补	㎡	54.5	18	981
2	墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍	㎡	54.5	32	1744
3	铲除原屋面防水层清理屋面	㎡	137	5	685
4	基层涂刷水性性沥青防水涂料	㎡	137	3	411
5	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	㎡	137	37	5069
6	聚氨酯玻纤布一布两涂	㎡	137	10	1370
7	施工小计				10260
合计：30477元（含税）					

备注：1.本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2.最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

2024.11.26