

31		1696.13	377.56	4408.84	285.00	7,531.61	44,760.31	513.00	48,788.79
31-1101北次屋-北外墙漏水		314.32	161.02	738.6	50.00	1,274.63	3,067.63	90.00	3,343.72
窗口打胶	95.13	65.32	12.41	5.00	181.50	0.00	9.00	0.00	
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	95.13	65.32	12.41	5.00	181.50	0.00	9.00	0.00	
堵漏	97.28	45.37	8.54	5.00	158.75	0.00	9.00	0.00	
采用YH东方雨虹对缝限堵漏	97.28	45.37	8.54	5.00	158.75	0.00	9.00	0.00	
接缝处打胶	11.65	14.51	4.21	5.00	31.89	223.23	9.00	243.32	
对窗台与外墙面接缝处，原密封胶铲除，重新打硅宝	11.65	14.51	4.21	5.00	31.89	223.23	9.00	243.32	
垃圾清理	13.16		3.52	5.00	17.51	105.06	9.00	114.52	
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	13.16		3.52	5.00	17.51	105.06	9.00	114.52	
垃圾装车外运	31.25		700	5.00	767.81	767.81	9.00	836.91	
白卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	31.25		700	5.00	767.81	767.81	9.00	836.91	
砂浆抹面找平	14.36	8.25	2.13	5.00	25.98	272.79	9.00	297.34	
采用立邦抗裂耐水砂浆，对墙面进行找平	14.36	8.25	2.13	5.00	25.98	272.79	9.00	297.34	
涂刷防水涂料2遍	19.86	11.76	2.13	5.00	35.44	682.22	9.00	743.62	
涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料1.5mm	19.86	11.76	2.13	5.00	35.44	682.22	9.00	743.62	
涂刷界面剂	4.77	7.65	1.26	5.00	14.36	251.30	9.00	273.92	
墙高界面处理剂	4.77	7.65	1.26	5.00	14.36	251.30	9.00	273.92	
外墙表面铲除清理	14.73		2.43	5.00	18.02	315.35	9.00	343.73	
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	14.73		2.43	5.00	18.02	315.35	9.00	343.73	
外墙涂料	12.13	8.16	1.97	5.00	23.37	449.87	9.00	490.36	
外墙溶剂涂料一底二面	12.13	8.16	1.97	5.00	23.37	449.87	9.00	490.36	
31-1101北次屋-东墙		314.32	161.02	738.6	50.00	1,274.63	3,064.59	90.00	4,016.21
窗口打胶	95.13	65.32	12.41	5.00	181.50	0.00	9.00	0.00	
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	95.13	65.32	12.41	5.00	181.50	0.00	9.00	0.00	
堵漏	97.28	45.37	8.54	5.00	158.75	317.50	9.00	346.08	
采用YH东方雨虹对缝限堵漏	97.28	45.37	8.54	5.00	158.75	317.50	9.00	346.08	
接缝处打胶	11.65	14.51	4.21	5.00	31.89	237.26	9.00	258.61	
对窗台与外墙面接缝处，原密封胶铲除，重新打硅宝	11.65	14.51	4.21	5.00	31.89	237.26	9.00	258.61	
垃圾清理	13.16		3.52	5.00	17.51	105.06	9.00	114.52	
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	13.16		3.52	5.00	17.51	105.06	9.00	114.52	
垃圾装车外运	31.25		700	5.00	767.81	767.81	9.00	836.91	
白卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	31.25		700	5.00	767.81	767.81	9.00	836.91	
砂浆抹面找平	14.36	8.25	2.13	5.00	25.98	289.94	9.00	316.03	
采用立邦抗裂耐水砂浆，对墙面进行找平	14.36	8.25	2.13	5.00	25.98	289.94	9.00	316.03	
涂刷防水涂料2遍	19.86	11.76	2.13	5.00	35.44	791.02	9.00	882.21	
涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料1.5mm	19.86	11.76	2.13	5.00	35.44	791.02	9.00	882.21	
涂刷界面剂	4.77	7.65	1.26	5.00	14.36	267.10	9.00	291.14	
墙高界面处理剂	4.77	7.65	1.26	5.00	14.36	267.10	9.00	291.14	
外墙表面铲除清理	14.73		2.43	5.00	18.02	335.17	9.00	365.34	
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	14.73		2.43	5.00	18.02	335.17	9.00	365.34	
外墙涂料	12.13	8.16	1.97	5.00	23.37	573.73	9.00	625.37	
外墙溶剂涂料一底二面	12.13	8.16	1.97	5.00	23.37	573.73	9.00	625.37	
31-1601南楼-南楼飘窗外墙		314.32	161.02	738.6	50.00	1,274.63	3,726.47	90.00	4,061.87
窗口打胶	95.13	65.32	12.41	5.00	181.50	181.50	9.00	197.84	
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	95.13	65.32	12.41	5.00	181.50	181.50	9.00	197.84	
堵漏	97.28	45.37	8.54	5.00	158.75	158.75	9.00	173.04	
采用YH东方雨虹对缝限堵漏	97.28	45.37	8.54	5.00	158.75	158.75	9.00	173.04	
接缝处打胶	11.65	14.51	4.21	5.00	31.89	248.74	9.00	271.13	
对窗台与外墙面接缝处，原密封胶铲除，重新打硅宝	11.65	14.51	4.21	5.00	31.89	248.74	9.00	271.13	
垃圾清理	13.16		3.52	5.00	17.51	122.57	9.00	133.60	
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	13.16		3.52	5.00	17.51	122.57	9.00	133.60	



垃圾装车外运	31.25		700	5.00	767.81	767.81	9.00	836.91
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	31.25		700	5.00	767.81	767.81	9.00	836.91
砂浆抹面找平	14.36	8.25	2.13	5.00	25.98	303.97	9.00	331.33
采用立邦抗裂防水砂浆，对墙面进行找平	14.36	8.25	2.13	5.00	25.98	303.97	9.00	331.33
涂刷防水涂料2遍	19.86	11.76	2.13	5.00	35.44	760.19	9.00	828.61
涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料1.5mm	19.86	11.76	2.13	5.00	35.44	760.19	9.00	828.61
涂刷界面剂	4.77	7.65	1.26	5.00	14.36	280.02	9.00	305.22
墙高界面处理剂	4.77	7.65	1.26	5.00	14.36	280.02	9.00	305.22
外墙表面铲除清理	14.73		2.43	5.00	18.02	351.39	9.00	383.02
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	14.73		2.43	5.00	18.02	351.39	9.00	383.02
外墙涂料	12.13	8.16	1.97	5.00	23.37	551.53	9.00	601.17
外墙溶剂涂料一底二面	12.13	8.16	1.97	5.00	23.37	551.53	9.00	601.17
31-1601南主卧东侧外墙	314.32	161.02	738.6	50.00	1,274.63	3,567.97	90.00	3,889.09
窗口打胶	95.13	65.32	12.41	5.00	181.50	181.50	9.00	197.84
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	95.13	65.32	12.41	5.00	181.50	181.50	9.00	197.84
堵漏	97.28	45.37	8.54	5.00	158.75	158.75	9.00	173.04
采用YH东方雨虹对缝堵漏	97.28	45.37	8.54	5.00	158.75	158.75	9.00	173.04
接缝处打胶	11.65	14.51	4.21	5.00	31.89	234.71	9.00	255.83
对窗台与外墙面接触处，原密封胶铲除，重新打硅宝	11.65	14.51	4.21	5.00	31.89	234.71	9.00	255.83
垃圾清理	13.16		3.52	5.00	17.51	105.06	9.00	114.52
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	13.16		3.52	5.00	17.51	105.06	9.00	114.52
垃圾装车外运	31.25		700	5.00	767.81	767.81	9.00	836.91
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	31.25		700	5.00	767.81	767.81	9.00	836.91
砂浆抹面找平	14.36	8.25	2.13	5.00	25.98	286.82	9.00	312.63
采用立邦抗裂防水砂浆，对墙面进行找平	14.36	8.25	2.13	5.00	25.98	286.82	9.00	312.63
涂刷防水涂料2遍	19.86	11.76	2.13	5.00	35.44	717.31	9.00	781.87
涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料1.5mm	19.86	11.76	2.13	5.00	35.44	717.31	9.00	781.87
涂刷界面剂	4.77	7.65	1.26	5.00	14.36	264.22	9.00	288.00
墙高界面处理剂	4.77	7.65	1.26	5.00	14.36	264.22	9.00	288.00
外墙表面铲除清理	14.73		2.43	5.00	18.02	331.57	9.00	361.41
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	14.73		2.43	5.00	18.02	331.57	9.00	361.41
外墙涂料	12.13	8.16	1.97	5.00	23.37	520.22	9.00	567.01
外墙溶剂涂料一底二面	12.13	8.16	1.97	5.00	23.37	520.22	9.00	567.01
31-202阳台南外墙面水	314.32	161.02	738.6	50.00	1,274.63	3,567.23	90.00	4,007.11
窗口打胶	95.13	65.32	12.41	5.00	181.50	181.50	9.00	197.84
窗口原密封胶铲除，重新打硅宝结构耐候胶	95.13	65.32	12.41	5.00	181.50	181.50	9.00	197.84
堵漏	97.28	45.37	8.54	5.00	158.75	158.75	9.00	173.04
采用YH东方雨虹对缝堵漏	97.28	45.37	8.54	5.00	158.75	158.75	9.00	173.04
接缝处打胶	11.65	14.51	4.21	5.00	31.89	248.74	9.00	271.13
对窗台与外墙面接触处，原密封胶铲除，重新打硅宝	11.65	14.51	4.21	5.00	31.89	248.74	9.00	271.13
垃圾清理	13.16		3.52	5.00	17.51	122.57	9.00	133.60
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	13.16		3.52	5.00	17.51	122.57	9.00	133.60
垃圾装车外运	31.25		700	5.00	767.81	767.81	9.00	836.91
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	31.25		700	5.00	767.81	767.81	9.00	836.91
砂浆抹面找平	14.36	8.25	2.13	5.00	25.98	303.97	9.00	331.33
采用立邦抗裂防水砂浆，对墙面进行找平	14.36	8.25	2.13	5.00	25.98	303.97	9.00	331.33
涂刷防水涂料2遍	19.86	11.76	2.13	5.00	35.44	760.19	9.00	828.61
涂刷东方雨虹HCA-108屋面外墙高弹性防水涂料1.5mm	19.86	11.76	2.13	5.00	35.44	760.19	9.00	828.61
涂刷界面剂	4.77	7.65	1.26	5.00	14.36	280.02	9.00	305.22
墙高界面处理剂	4.77	7.65	1.26	5.00	14.36	280.02	9.00	305.22
外墙表面铲除清理	14.73		2.43	5.00	18.02	351.39	9.00	383.02
对原墙面落灰、起皮的地方进行铲除	14.73		2.43	5.00	18.02	351.39	9.00	383.02



外墙涂料	12.13	8.16	1.97	5.00	23.37	501.29	9.00	546.41
外墙溶剂涂料一底二面	12.13	8.16	1.97	5.00	23.37	501.29	9.00	546.41
31单元顶楼渗水	124.53	72.46	715.84	35.00	958.46	27,037.42	63.00	29,470.79
防水基面清理	17.52		5.78	5.00	24.47	3,592.20	9.00	3,915.50
对原防水卷材和水泥砂浆保护层铲除、凿除表面松散	17.52		5.78	5.00	24.47	3,592.20	9.00	3,915.50
基础处理	7.37	3.44	0.66	5.00	12.04	1,767.47	9.00	1,926.54
对沿水落口、接缝处及太阳能底座基础等部位涂刷基	7.37	3.44	0.66	5.00	12.04	1,767.47	9.00	1,926.54
聚氨酯封边	16.77	21.65	2.26	5.00	42.71	1,567.46	9.00	1,708.53
墙高界面处理剂	16.77	21.65	2.26	5.00	42.71	1,567.46	9.00	1,708.53
垃圾清理	13.16		3.52	5.00	17.51	1,715.98	9.00	1,870.42
人工清理建筑垃圾并装袋，垂直运输短驳	13.16		3.52	5.00	17.51	1,715.98	9.00	1,870.42
垃圾装车外运	31.25		700	5.00	767.81	4,606.86	9.00	5,021.48
自卸汽车运土（8t以内）（运距25km以内）	31.25		700	5.00	767.81	4,606.86	9.00	5,021.48
铺防水卷材	30.81	37.86	2.41	5.00	74.63	10,955.68	9.00	11,941.69
铺贴东方雨虹3mm厚SBS防水卷材，搭接150mm	30.81	37.86	2.41	5.00	74.63	10,955.68	9.00	11,941.69
做防水一遍	7.65	9.51	1.21	5.00	19.29	2,831.77	9.00	3,086.63
对卷材基层面涂刷PVC328非固化橡胶沥青防水涂料	7.65	9.51	1.21	5.00	19.29	2,831.77	9.00	3,086.63

