

融创熙园消防系统维修

工程

投标总价

投 标 人：_____



2023 年 04 月 10 日

投 标 总 价

招 标 人： 融创物业服务集团有限公司无锡分公司

工 程 名 称： 融创熙园消防系统维修工程

投标总价（小写）： 470748.09

（大 写）： 肆拾柒万零柒佰肆拾捌元零角玖分

投 标 人：  (单位盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 人： (造价人员签字盖专用章)

时 间： 2023 年 04 月 10 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：融创熙园消防系统维修工程-市政工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：融创熙园消防系统维修工程-市政工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	1117.78			
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500	926.34			
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.310	191.44			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	041109006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	041109007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：融创熙园消防系统维修工程-市政工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	041109011001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
12	041109091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
14	041109016001	新冠疫情常态化防 控	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
合 计					1117.78			

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：融创熙园消防系统维修工程-安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	030901001001	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外壁热镀锌钢管 DN150（含管件） 3、连接形式：沟槽连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、清水冲洗 5、管道标识设计要求：防锈漆二道，樟	m	330	180.60	59598.00	
2	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：内外壁热镀锌钢管 DN150（含管件） 3、连接形式：沟槽连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试	m	400	176.52	70608.00	
3	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN150	个	8	1330.85	10646.80	
4	031002001001	管道支架	1、材质：金属 2、管架形式：角铁/型钢（综合）	Kg	150	21.19	3178.50	
5	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种：橡塑保温管壳 2、绝热厚度：50mm 3、管道外径：DN150	m3	24.65	1494.86	36848.30	
6	031208007001	防潮层、保护层	1、材料：铝板保护	m2	607.74	61.29	37248.38	
7	030413003001	打洞（孔）	1、名称：墙面开孔 2、规格：DN200	个	10	252.80	2528.00	
8	080807013001	防火堵洞（隔板）、孔洞封堵	1、名称：封堵	处	10	500.00	5000.00	
9	03B001	管道漏点检查	1. 名称：管道漏点检查 2. 备注：全管道漏水点检查	m	1760	10.00	17600.00	
10	03B002	管道漏点维修	1. 名称：管道漏点维修	处	9	5000.00	45000.00	
11	030904008001	消防报警回路板	1、名称：消防报警回路板	个	4	2600.00	10400.00	
12	030507014001	显示设备	1、名称：显示器	台	1	1500.00	1500.00	
13	030904008002	消防报警主板	1、名称：消防报警主板	个	1	2600.00	2600.00	
14	03B003	消防故障检测	1. 名称：消防故障检测	项	1	5000.00	5000.00	
本页小计							307755.98	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：融创熙园消防系统维修工程-安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	6009.69			
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500	5271.66			
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210	738.03			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	031302006001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：融创熙园消防系统维修工程-安装工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	031302012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
12	031302090001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	031302091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
15	031302016001	新冠疫情常态化防 控	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
合 计					6009.69			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

100

第 1 页 共 1 页

规费、税金项目计价表

工程名称: 融创熙园消防系统维修工程-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

工程量签证单

施工单位		江苏创安工程管理有限公司		工程名称	融创熙园消防系统维修工程
序号	项目名称	数量	单位	备注	
1	人行道块料铺设	45.200	m2		
2	拆除路面	28.000	m2		
3	路面恢复	28.000	m2		
4	铺种草皮	179.00	m2		
5	挖一般土方	97.020	m3		
6	回填方	97.020	m3		
7	余方弃置	48.000	m3		
8	水喷淋钢管	432.000	m		
9	消火栓钢管	484.000	m		
10	管道防腐蚀	503.000	m		
11	闸阀	17.000	m		
12	蝶阀	2.000	个		
13	消防水泵接合器	4.000	个		
14	管道支架	440.800	Kg		
15	管道绝热	7.510	m3		
16	管道保温棉	111.340	m2		
17	打洞（孔）	21.000	个		
18	防火堵洞（隔板）、孔洞封堵	21.000	处		
19	管道漏点检查	1760.000	m		
20	管道漏点维修	2.000	处		
21	消防报警回路板	6.000	块		
22	显示设备	1.000	台		
23	功放	1.000	个		
24	广播控制盘	1.000	个		
25	消防报警主通讯板	1.000	个		
26	消防故障检测	1.000	项		
27	中路通讯卡	2.00	块		
28	消防水管全管道试压	2864.000	m		
29	感烟探测器	90.000	个		
30	手动报警按钮	40.000	个		
31	消火栓报警按钮	40.000	个		
32	输入输出模块	20.000	个(台)		



33	声光报警器	5.000	个	
34	端子箱	1.000	台	
35	配线	588.000	m	
36	回路维修	15.000	条	
37	第三方检测	1.000	项	
38	大型机械设备进出场及安拆	1.000	项	
39	脚手架搭拆	1.000	项	

以上工作量已经施工完毕，请甲方验收认可。

建设单位	施工单位
建设单位：  无锡分公司 (公章) 年 月 日	施工单位  (公章) 年 月 日

有限公司