

工 程 预 算 书

建设单位：_____

工程编号：_____

工程名称：君诚悦府37-38单元屋面外墙渗漏水维修

施工单位：_____

工程造价：153243.46 元

编制人：_____ 审核人：_____

编制时间：2025年09月11日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府37-38单元屋面外墙渗漏水维修

标段：

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	一	37-102二楼西房间顶棚外墙漏水维修			1		7580.72	
1	01B499	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	0.5	524.00	262.00	
2	01B300	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	0.6	116.18	69.71	
3	010903003040	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m2	0.6	35.21	21.13	
4	010903002035	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	0.6	99.87	59.92	
5	011001003036	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm（网格布）	m2	0.6	147.31	88.39	
6	010903001039	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍（厚2mm）	m2	0.6	39.29	23.57	
7	011407001040	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m2	0.6	111.47	66.88	
8	01B436	高空作业费	吊绳高空作业误工及风险补助费	项	1	350.00	350.00	
9	01B596	露台清理	三层露台清理	m2	36	6.00	216.00	
10	010902001010	露台卷材防水	三层露台混凝土基层堵漏修缮施工 1.3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m2	36	135.61	4881.96	
11	010902002019	露台涂膜防水	三层露台涂膜屋面屋面满涂 APP冷胶涂料	m2	36	19.11	687.96	
12	01B302	材料搬运	材料搬运	项	1	379.20	379.20	
13	01B303	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	474.00	474.00	
	二	37-701南次飘窗窗台外墙、南主卧窗边外墙渗漏水			1		4624.67	
14	01B597	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	2	524.00	1048.00	
15	01B598	飘窗顶部空调机位渗水	1、空调外机挪位 2、机位底板清理 3、混凝土基层堵漏修缮施工 1.3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m2	2.1	587.18	1233.08	
16	01B599	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	1.2	116.18	139.42	
17	010903003082	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m2	1.2	35.21	42.25	
18	010903002077	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	1.2	99.87	119.84	
本页小计							10163.31	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府37-38单元屋面外墙渗漏水维修

标段：

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
19	011001003063	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm (网格布)	m ²	1.2	147.31	176.77	
20	010903001105	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍 (厚2mm)	m ²	1.2	39.29	47.15	
21	011407001081	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m ²	1.2	111.47	133.76	
22	01B600	高空作业费	吊绳高空作业误工及风险补助费	项	1	1400.00	1400.00	
23	01B601	材料搬运	材料搬运	项	1	126.40	126.40	
24	01B602	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	158.00	158.00	
	三	37-702主卧窗台外墙、主卧窗户顶棚外墙、客厅阳台窗户顶部渗漏水维修			1		9213.23	
25	01B318	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	3	524.00	1572.00	
26	01B578	飘窗顶部空调机位渗水	1、空调外机挪位 2、机位底板清理 3、混凝土基层堵漏修缮施工 1.3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m ²	6.3	587.18	3699.23	
27	01B319	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m ²	1.8	116.18	209.12	
28	010903003041	墙面砂浆防水 (防潮)	防水砂浆	m ²	1.8	35.21	63.38	
29	010903002036	墙面涂膜防水	刷聚氨酯防水涂料	m ²	1.8	99.87	179.77	
30	011001003037	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm (网格布)	m ²	1.8	147.31	265.16	
31	010903001081	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍 (厚2mm)	m ²	1.8	39.29	70.72	
32	011407001043	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m ²	1.8	111.47	200.65	
33	01B320	高空作业费	吊绳高空作业误工及风险补助费	项	1	2100.00	2100.00	
34	01B321	材料搬运	材料搬运	项	1	379.20	379.20	
35	01B322	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	474.00	474.00	
	四	37-801东面房间窗侧外墙、过道北外墙、入门顶部外墙、中间房间窗台外墙渗漏水维修			1		5731.20	
36	01B406	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	2	524.00	1048.00	
本页小计							12303.31	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府37-38单元屋面外墙渗漏水维修

标段：

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	01B579	飘窗顶部空调机位渗水	1、空调外机挪位 2、机位底板清理 3、混凝土基层堵漏 修缮施工 1.3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m2	2.1	587.18	1233.08	
38	01B408	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	2.4	116.18	278.83	
39	010903003055	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m2	2.4	35.21	84.50	
40	010903002050	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	2.4	99.87	239.69	
41	011001003047	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm（网格布）	m2	2.4	147.31	353.54	
42	010903001062	墙面防水	外墙堵漏修缮施工（防水胶工法）混凝土水泥砂浆基层	m2	2.4	107.18	257.23	
43	011407001058	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m2	2.4	111.47	267.53	
44	01B409	吊绳高空作业	吊绳高空作业误工费及风险补助费	项	1	1400.00	1400.00	
45	01B410	材料搬运	材料搬运	项	1	252.80	252.80	
46	01B411	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	316.00	316.00	
	五	37-801屋面渗漏水维修			1		23958.95	
47	01B515	凿除清理屋面	开隔水沟槽 凿除钢筋混凝土保护层 凿除防水卷材 凿除防水砂浆找平层	m2	3.6	200.00	720.00	
48	01B516	沟槽防水	沟槽底侧面堵漏王封堵防水隔水	m2	10.8	249.00	2689.20	
49	010903003072	砂浆防水（防潮）	沟槽底侧面防水砂浆 五层作法	m2	10.8	54.59	589.57	
50	010903002067	涂膜防水	沟槽底侧面刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍	m2	10.8	37.92	409.54	
51	010902003011	沟槽回填	1、刚性防水屋面防水砂浆 无分格缝 25mm厚 2、刚性防水屋面 C20细石混凝土 有分格缝 50mm厚 3、天棚聚苯颗粒保温砂浆厚度250	m2	3.6	626.89	2256.80	
52	01B517	屋面清理	屋面垃圾灰尘清理	m2	138	6.00	828.00	
53	010902002015	屋面涂膜防水	涂膜屋面 屋面满涂 APP冷胶涂料	m2	138	19.11	2637.18	
本页小计							14813.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府37-38单元屋面外墙渗漏水维修

标段：

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010902001007	屋面卷材防水	卷材屋面 SBS改性沥青防水卷材 热熔满铺法 单层	m ²	138	63.57	8772.66	
55	01B518	养水实验	养水实验	项	1	632.00	632.00	
56	01B519	材料搬运	材料搬运	项	1	1580.00	1580.00	
57	01B520	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	2844.00	2844.00	
	六	37-801屋面女儿墙渗漏水维修			1		3154.47	
58	01B521	女儿墙清理	屋面女儿墙起皮空鼓脱落处清除	m ²	15	16.10	241.50	
59	011801006009	新旧墙面刷界面剂	屋面女儿墙 刷界面剂 混凝土面	m ²	4	5.98	23.92	
60	011203003005	零星项目砂浆找平	屋面女儿墙空鼓裂缝防水砂浆修补	m ²	4	35.04	140.16	
61	010903001089	女儿墙面防水	屋面女儿墙刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍(厚2mm)	m ²	4	37.92	151.68	
62	011201001005	墙面一般抹灰	保温砂浆及抗裂基层 抗裂砂浆抹面4+4mm(钢丝网)	m ²	4	33.64	134.56	
63	010903001090	女儿墙面防水	屋面女儿墙刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍(厚2mm)	m ²	4	37.92	151.68	
64	011407001071	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m ²	4	115.24	460.96	
65	010903001091	女儿墙面防水	外墙堵漏修缮施工(防水胶工法) 涂料基层	m ²	11	117.91	1297.01	
66	01B522	材料搬运	材料搬运	项	1	237.00	237.00	
67	01B523	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	316.00	316.00	
	七	37-802客厅阳台接缝处顶棚屋面渗漏水维修			1		23773.82	
68	01B587	凿除清理屋面	开隔水沟槽 凿刚钢筋混凝土保护层 凿除防水卷材 凿除防水砂浆找平层	m ²	3.5	200.00	700.00	
69	01B588	沟槽防水	沟槽底侧面堵漏王封堵防水隔水	m ²	10.5	249.00	2614.50	
70	010903003081	砂浆防水(防潮)	沟槽底侧面防水砂浆 五层作法	m ²	10.5	54.59	573.20	
71	010903002076	涂膜防水	沟槽底侧面刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍	m ²	10.5	37.92	398.16	
本页小计							21268.99	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府37-38单元屋面外墙渗漏水维修

标段：

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
72	010902003013	沟槽回填	1、刚性防水屋面 防水砂浆 无分格缝 25mm厚 2、刚性防水屋面 C 20细石混凝土 有分 格缝 50mm厚 3、天棚聚苯颗粒保 温砂浆厚度250	m ²	3.5	626.89	2194.12	
73	01B589	屋面清理	屋面垃圾灰尘清理	m ²	138	6.00	828.00	
74	010902002018	屋面涂膜防水	涂膜屋面 屋面满 涂 APP冷胶涂料	m ²	138	19.11	2637.18	
75	010902001009	屋面卷材防水	卷材屋面 SBS改性 沥青防水卷材 热熔 满铺法 单层	m ²	138	63.57	8772.66	
76	01B590	养水实验	养水实验	项	1	632.00	632.00	
77	01B591	材料搬运	材料搬运	项	1	1580.00	1580.00	
78	01B592	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	2844.00	2844.00	
	八	37-802屋面女儿墙渗漏水维修			1		2752.44	
79	01B593	女儿墙清理	屋面女儿墙起皮空 鼓脱落处清除	m ²	12	16.10	193.20	
80	011801006011	新旧墙面刷界面 剂	屋面女儿墙 刷界面 剂 混凝土面	m ²	4	5.98	23.92	
81	011203003007	零星项目砂浆找 平	屋面女儿墙空鼓裂 缝防水砂浆修补	m ²	4	35.04	140.16	
82	010903001102	女儿墙面防水	屋面女儿墙刷水泥 基渗透结晶防水材 料 二~三遍(厚2mm)	m ²	4	37.92	151.68	
83	011201001007	墙面一般抹灰	保温砂浆及抗裂基 层 抗裂砂浆抹面4+4mm (钢丝网)	m ²	4	33.64	134.56	
84	010903001103	女儿墙面防水	屋面女儿墙刷水泥 基渗透结晶防水材 料 二~三遍(厚2mm)	m ²	4	37.92	151.68	
85	011407001080	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分 格	m ²	4	115.24	460.96	
86	010903001104	女儿墙面防水	外墙堵漏修缮施工 (防水胶工法) 涂料 基层	m ²	8	117.91	943.28	
87	01B594	材料搬运	材料搬运	项	1	237.00	237.00	
88	01B595	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	316.00	316.00	
	九	38- 101南边客厅两侧外墙、一楼北次卧西 边外墙、一楼北次卧东边外墙漏水维 修			1		9422.59	
	一)	室外墙脚返潮渗漏水维修			1		7702.17	
89	010101003001	挖沟槽土方		m ³	12.38	55.37	685.48	
90	010103001001	回填方		m ³	12.38	31.89	394.80	
本页小计							23320.68	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府37-38单元屋面外墙渗漏水维修

标段：

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
91	01B010	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m ²	13.92	116.18	1617.23	
92	010903003002	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m ²	11.6	32.22	373.75	
93	010903002001	墙面涂膜防水	刷聚氨酯防水涂料	m ²	11.6	50.26	583.02	
94	011001003001	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm（网格布）	m ²	11.6	136.25	1580.50	
95	010903003003	墙面砂浆防水（防潮）	钢丝网表面 1:1:6混合砂浆底水泥砂浆面	m ²	11.6	35.68	413.89	
96	010903001001	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍（厚2mm）	m ²	11.6	31.11	360.88	
97	011407001001	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m ²	1.6	77.39	123.82	
98	01B621	绿化恢复	绿化恢复	项	1	1000.00	1000.00	
99	01B622	材料搬运	材料搬运	项	1	252.80	252.80	
100	01B623	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	316.00	316.00	
	二)	北次卧西面外墙				1	1720.42	
101	01B603	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	0.5	524.00	262.00	
102	01B604	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m ²	1.5	116.18	174.27	
103	010903003083	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m ²	1.5	35.21	52.82	
104	010903002078	墙面涂膜防水	刷聚氨酯防水涂料	m ²	1.5	99.87	149.81	
105	011001003064	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm（网格布）	m ²	1.5	147.31	220.97	
106	010903001106	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍（厚2mm）	m ²	1.5	39.29	58.94	
107	011407001082	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m ²	1.5	111.47	167.21	
108	01B605	高空作业费	吊绳高空作业误工费及风险补助费	项	1	350.00	350.00	
109	01B607	材料搬运	材料搬运	项	1	126.40	126.40	
110	01B608	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	158.00	158.00	
	十	38-104一楼南边小房间南外墙、外墙漏水维修				1	3482.14	
111	01B624	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	1	524.00	524.00	
本页小计							8866.31	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府37-38单元屋面外墙渗漏水维修

标段：

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
112	01B625	飘窗顶部空调机位渗水	1. 空调外机挪位 2. 机位底板清理 3. 混凝土基层堵漏修缮施工 1. 3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m2	2.1	587.18	1233.08	
113	01B626	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	1.2	116.18	139.42	
114	010903003086	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m2	1.2	35.21	42.25	
115	010903002081	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	1.2	99.87	119.84	
116	011001003067	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm（网格布）	m2	1.2	147.31	176.77	
117	010903001109	墙面防水	外墙堵漏修缮施工（防水胶工法）混凝土水泥砂浆基层	m2	1.2	107.18	128.62	
118	011407001085	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m2	1.2	111.47	133.76	
119	01B627	吊绳高空作业	吊绳高空作业误工及风险补助费	项	1	700.00	700.00	
120	01B628	材料搬运	材料搬运	项	1	126.40	126.40	
121	01B629	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	158.00	158.00	
	十一	38-301厨房阳台外墙（露台）、北次卧外墙（露台）渗漏水维修			1		7199.06	
122	01B526	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	0.6	116.18	69.71	
123	010903003073	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m2	0.6	35.21	21.13	
124	010903002068	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	0.6	99.87	59.92	
125	011001003057	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm（网格布）	m2	0.6	147.31	88.39	
126	010903001092	墙面防水	外墙堵漏修缮施工（防水胶工法）混凝土水泥砂浆基层	m2	0.6	107.18	64.31	
127	011407001072	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m2	0.6	111.47	66.88	
128	01B582	露台清理	露台垃圾灰尘清理	m2	36	6.00	216.00	
129	01B586	露台卷材防水	屋面混凝土基层堵漏修缮施工 1. 3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m2	36	135.61	4881.96	
130	010902002017	露台涂膜防水	涂膜屋面 屋面满涂 APP冷胶涂料	m2	36	19.11	687.96	
本页小计							9114.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府37-38单元屋面外墙渗漏水维修

标段：

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
131	01B583	养水实验	养水实验	项	1	316.00	316.00	
132	01B584	材料搬运	材料搬运	项	1	126.40	126.40	
133	01B585	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	316.00	316.00	
134	01B528	材料搬运	材料搬运	项	1	126.40	126.40	
135	01B529	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	158.00	158.00	
	十二	38- 601北次卧北外墙、客厅北面外墙、南主卧飘窗窗台渗漏水维修			1		9041.96	
136	01B560	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	4	524.00	2096.00	
137	01B561	飘窗顶部空调机位渗水	1、空调外机挪位 2、机位底板清理 3、混凝土基层堵漏修缮施工 1.3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m2	4.2	587.18	2466.16	
138	01B562	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	1.8	116.18	209.12	
139	010903003078	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m2	1.8	35.21	63.38	
140	010903002073	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	1.8	99.87	179.77	
141	011001003061	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙稀挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm（网格布）	m2	1.8	147.31	265.16	
142	010903001099	墙面防水	外墙堵漏修缮施工（防水胶工法）混凝土水泥砂浆基层	m2	1.8	107.18	192.92	
143	011407001077	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m2	1.8	111.47	200.65	
144	01B563	吊绳高空作业	吊绳高空作业误工及风险补助费	项	1	2800.00	2800.00	
145	01B564	材料搬运	材料搬运	项	1	252.80	252.80	
146	01B565	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	316.00	316.00	
	十三	38- 701主卧室窗台及侧面外墙、渗漏水维修			1		3482.14	
147	01B615	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	1	524.00	524.00	
148	01B616	飘窗顶部空调机位渗水	1、空调外机挪位 2、机位底板清理 3、混凝土基层堵漏修缮施工 1.3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m2	2.1	587.18	1233.08	
149	01B617	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	1.2	116.18	139.42	
本页小计							11981.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府37-38单元屋面外墙渗漏水维修

标段：

第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
150	010903003085	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m ²	1.2	35.21	42.25	
151	010903002080	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m ²	1.2	99.87	119.84	
152	011001003066	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm（网格布）	m ²	1.2	147.31	176.77	
153	010903001108	墙面防水	外墙堵漏修缮施工（防水胶工法）混凝土水泥砂浆基层	m ²	1.2	107.18	128.62	
154	011407001084	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m ²	1.2	111.47	133.76	
155	01B618	吊绳高空作业	吊绳高空作业误工及风险补助费	项	1	700.00	700.00	
156	01B619	材料搬运	材料搬运	项	1	126.40	126.40	
157	01B620	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	158.00	158.00	
	十四	38-702北次卧窗户外墙（空调机位）渗漏水维修			1		3482.14	
158	01B566	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	1	524.00	524.00	
159	01B567	飘窗顶部空调机位渗水	1、空调外机挪位 2、机位底板清理 3、混凝土基层堵漏修缮施工 1.3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m ²	2.1	587.18	1233.08	
160	01B568	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m ²	1.2	116.18	139.42	
161	010903003079	墙面砂浆防水（防潮）	防水砂浆	m ²	1.2	35.21	42.25	
162	010903002074	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m ²	1.2	99.87	119.84	
163	011001003062	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm（网格布）	m ²	1.2	147.31	176.77	
164	010903001100	墙面防水	外墙堵漏修缮施工（防水胶工法）混凝土水泥砂浆基层	m ²	1.2	107.18	128.62	
165	011407001078	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m ²	1.2	111.47	133.76	
166	01B569	吊绳高空作业	吊绳高空作业误工及风险补助费	项	1	700.00	700.00	
167	01B570	材料搬运	材料搬运	项	1	126.40	126.40	
168	01B571	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	158.00	158.00	
		分部分项合计					116899.53	
		本页小计					5067.78	
		合 计					116899.53	

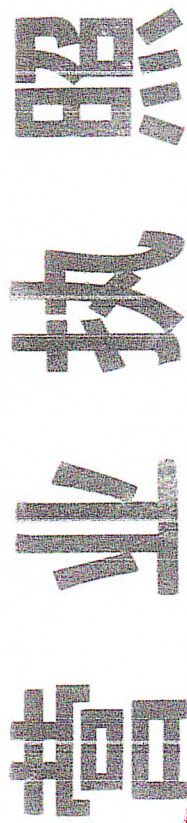
措施项目费综合单价

工程名称：君诚悦府37-38单元屋面外墙渗漏水维修

标段：

第1页 共1页

[illegible]



91320211579518051X

编号 320211666202210180119



扫描企业系统备案，了解许可，更多登记信息，登录“国家信用信息公示系统”。

名称	江苏顶顶朱实业发展有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人	杨春贵
注册资本	1000万元整
成立日期	2011年08月03日
住所	无锡市建筑西路 楼101

[illegible]

美机记登

2022年10月18日

