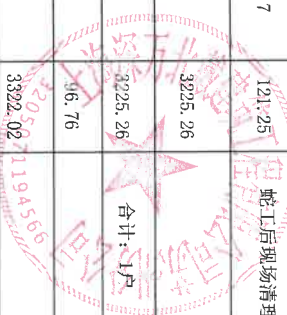


89 - 401外墙脱落漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、外墙脱落漏水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m ²	12.5	0	38.8	4.85	30(吊绳)	72.75	909.38	高空蜘蛛人操作工
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JS(聚合物水泥防水涂料2cm厚) 聚氨酯防水涂料/ PMC-412 聚合物水泥防水灰浆/ WM-100 聚合物水泥防水砂浆 (要求:三遍涂刷)	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	弹线、手推式切割机切割
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚弹ⅡA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	995硅酮结构胶
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯圣\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m ²	12.5	32.01	9.7	1.94		43.65	545.63	梁溪区指定环境卫生建筑垃圾清运,完工后现场清理
7	现场清理建筑垃圾袋装运至指定地点		垃圾袋装运至指定地点	m ²	12.5	0	8.73	0.97		9.7	121.25	完工后现场清理
8	小计										3225.26	
1	清单分项合计										3225.26	合计:户
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										96.76	
3	工程造价=清单分项合计+税金										3322.02	

89-503外墙脱落漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	轴材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、外墙脱落漏水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m ²	12.5	0	38.8	4.85	30(吊绳)	72.75	909.38	高空蜘蛛人操作工
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PVC-421聚合物水泥防水灰浆/ WE-100聚合物水泥防水砂浆/ (要求:三道涂刷)	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	弹线、手推式切割机切割
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三道	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	905硅酮密封胶
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯圣\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍,均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m ²	12.5	32.01	9.7	1.94		43.65	545.63	梁溪区指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
7	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋袋运至指定地点	m ²	12.5	0	8.73	0.97		9.7	121.25	蛇工后现场清理
8	小计										3225.26	
1	清单分项合计										3225.26	合计:1/P
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										96.76	
3	工程总价=清单分项合计+税金:										3322.02	



89 - 601 外墙脱落漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、外墙脱落漏水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m ²	12.5	0	38.8	4.85	30(吊绳)	72.75	909.38	高空蜘蛛人操作工
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PVC-421聚合物水泥防水灰浆/ W=100聚合物水泥防水砂浆/ (要求:三遍涂刷)	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	弹线、手推式切割机切割
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	995硅酮密封胶
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯圣\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m ²	12.5	32.01	9.7	1.94		43.65	545.63	梁溪区指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
7	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	12.5	0	8.73	0.97		9.7	121.25	完工后现场清理
8	小计										3225.26	
1	清单分项合计										3225.26	合计: 17户
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										96.76	
3	工程总价=清单分项合计+税金										3322.02	

89-604外墙脱落漏水

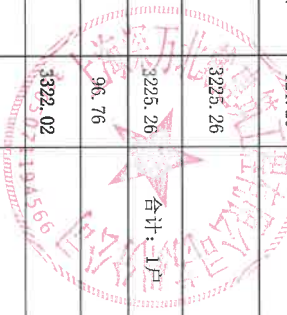
序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、外墙脱落漏水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m ²	12.5	0	38.8	4.85	30(吊绳)	72.75	909.38	高空作业人工
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水涂料/ WM-100聚合物水泥防水涂料/ (要求:三遍涂刷)	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	弹线、手推式切割机切割
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HC-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	995硅烷结构胶
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯圣\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m ²	12.5	32.01	9.7	1.94		43.65	545.63	梁溪区指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
7	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	12.5	0	8.73	0.97		9.7	121.25	完工后现场清理
8	小计										3225.26	
1	清单分项合计										3225.26	合计:1户
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										96.76	
3	工程总价=清单分项合计+税金										3322.02	

89 - 703外墙脱漆漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、外墙脱漆漏水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m ²	12.5	0	38.8	4.85	30(吊绳)	72.75	909.38	高空蜘蛛人操作工
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	ISA聚合物水泥防水涂料2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水灰浆/ MM-100聚合物水泥防水涂料/ (要求:三遍涂刷)	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	弹线、手推式切割机切割
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	995硅酮密封胶
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯圣\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m ²	12.5	32.01	9.7	1.94		43.65	545.63	梁溪区指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
7	现场清理建筑垃圾袋装运至指定地点		垃圾袋装运至指定地点	m ²	12.5	0	8.73	0.97		9.7	121.25	完工后现场清理
8	小计										3225.26	
1	清单分项合计										3225.26	合并:1户
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										96.76	
3	工程总价=清单分项合计+税金										3322.02	

89-801外墙脱落漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、外墙脱落漏水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m ²	12.5	0	38.8	4.85	30(吊绳)	72.75	909.38	高空蜘蛛人操作工
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PM-421聚合物水泥防水涂料/ PM-100聚合物水泥防水涂料 (要求:三遍涂刷)	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	弹线、手推式切割机割
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HC-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	995硅酮结构胶
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯圣\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m ²	12.5	32.01	9.7	1.94		43.65	545.63	梁梁区指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
7	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	12.5	0	8.73	0.97		9.7	121.25	完工后现场清理
8	小计										3225.26	
1	清单分项合计										2225.26	合计:1户
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										96.76	
3	工程总价=清单分项合计+税金										3322.02	



89-1101外墙脱落漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、外墙脱落漏水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m ²	12.5	0	38.8	4.85	30(吊绳)	72.75	909.38	高空蜘蛛人操作工
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	USA聚合物水泥防水涂料2cm厚 聚氨酯防水涂料/ MC-421聚合物水泥防水砂浆/ MM-100聚合物水泥防水砂浆/ (要求:三遍涂刷)	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	弹线、手推式切割机切割
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌IC-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	995硅酮密封胶
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯至\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m ²	12.5	32.01	9.7	1.94		43.65	545.63	梁溪区指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
7	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	12.5	0	8.73	0.97		9.7	121.25	完工后现场清理
8	小计										3225.26	
1	清单分项合计										425.26	合计:1户
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										9.76	
3	工程造价=清单分项合计+税金										3322.02	

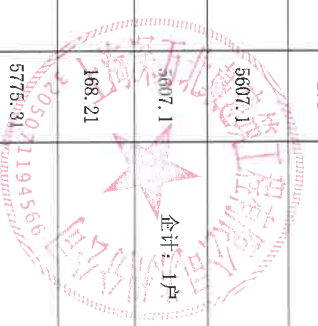


89-1703外墙脱落漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、外墙脱落漏水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m ²	12.5	0	38.8	4.85	30(吊绳)	72.75	909.38	高空蜘蛛人操作工
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PM-421聚合物水泥防水灰浆/ WM-100聚合物水泥防水砂浆/ (要求:三遍涂刷)	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	弹线、手推式切割机切割
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	995硅酮密封胶
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯圣\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m ²	12.5	32.01	9.7	1.94		43.65	545.63	梁溪区指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
7	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋运至指定地点	m ²	12.5	0	8.73	0.97		9.7	121.25	完工后现场清理
8	小计										3225.26	
1	清单分项合计										3225.26	合计:121.25
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										96.76	
3	工程总价=清单分项合计+税金										3322.02	

89-1802 厨房屋面漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合战略单价	小计	备注
一、厨房屋面漏水												
1	铲除外层		铲除屋面面层垃圾及开裂层	m ²	30	0	77.6	9.7		87.3	2619	地面操作工(包含丙稀酸腻子浆)
2	冷底油	东方雨虹或德高	整体(冷底油)涂刷基层处理剂	m ²	30	3.88	1.94	0		5.82	174.6	弹线、手推式切割机切割
3	细部节点	东方雨虹或德高	水落口、排气管、管根等位置及阴阳角附加层防水材料	m ²	30	22.5	5	0		27.5	825	人工电锤凿除
4	改性沥青防水卷材热熔满粘	东方雨虹或德高	1. SBS改性沥青防水卷材SBS I PY PE PE3mm+SBS I PY M PE 3mm 2. 防水层数: 单层 3. 防水层做法: 热熔满铺法	m ²	30	33.95	9.7	4.85		48.5	1455	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
5	恢复保温层(女儿墙)	北鹏或万事达同档次	挤塑板-XPS(B1级)/ 聚苯板-EPS(B1级)/ 石墨聚苯板-EPS(B1级)/ 40mm-50mm厚	m ²	5	33.95	9.7	4.85		48.5	242.5	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
6	垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	30	0	8.73	0.97		9.7	291	完工后现场清理
7	小计										5607.1	
1	清单分项合计										3607.1	企计: 1户
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										168.21	
3	工程总价=清单分项合计+税金										5775.31	



89-1803 屋面漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材数(含损耗)	人工费	输材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、屋面漏水												
1	铲除外层.		铲除屋面层垃圾及开裂层	m ²	100	0	77.6	9.7		87.3	8730	地面操作工(包含内墙酸盐注浆)
2	冷底油	东方雨虹或德高	整体(冷底油)涂刷基层处理剂	m ²	100	3.88	1.94	0		5.82	582	弹线、手推式切割机切割
3	细部节点	东方雨虹或德高	水落口、排气管、管根等位置及阴阳角附加层防水卷材	m ²	100	22.5	5	0		27.5	2750	人工电锤凿除
4	改性沥青防水卷材热熔满粘	东方雨虹或德高	1.SBS改性沥青防水卷材SBS I PY PE PE3mm;SBS I PY M PE 3mm 2.防水层数:单层 3.防水层做法:热熔满铺法	m ²	100	33.95	9.7	4.85		48.5	4850	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
5	恢复保温层(女儿墙)	北鹏或万事达同档次	挤塑板-XPS(B1级)/ 聚苯板-EPS(B1级)/ 石墨聚苯板-EPS(B1级)/ 40mm-50mm厚	m ²	30	33.95	9.7	4.85		48.5	1455	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷:
6	垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	100	0	8.73	0.97		9.7	970	完工后现场清理
7	小计										19337	
1	清单分项合计										19337	合计: 1户
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										580.11	
3	工程总价=清单分项合计+税金										19917.11	

