

太湖国际二街区星辉公共区域104单元防水维修工程报价明细

序号	分项工程	单位	工程量	单价	总价	备注
一	45-104-501南阳台外墙、窗户、主卧外墙、窗户漏水					
1	现场临时围挡	m	40	4.5	180.00	
2	安全警戒及指导	项	1	200	200.00	
3	切割,凿除表面,清理至结构基层,基层清洗冲刷干净	m²	13	54	702.00	
4	窗侧四周进行重新塞缝密实	m²	13	20.5	266.50	
5	大面积涂刷丙烯酸外墙防水2遍	m²	13	42.4	551.20	
6	淋水5小时不渗漏后,进行外墙保温涂料的恢复	m²	13	12.6	163.80	
7	25厚防水砂浆	m²	13	38	494.00	
8	100厚挤塑板保温板铺贴	m²	13	40	520.00	
9	40厚细砂找平	m²	13	38	494.00	
10	采用耐碱玻纤网格布加固,抗裂砂浆粉刷	m²	13	55	715.00	
11	外墙腻子批涂2遍	m²	13	25.8	335.40	
12	喷刷外墙涂料(外墙专用封闭底漆1遍,面漆2遍)	m²	13	55	715.00	
13	吊篮租赁安拆(含移位)	m²	13	65	845.00	
14	垃圾搬运至指定地点及清运	m²	13	45	585.00	
15	小计				6766.90	
16	税金			6%	406.01	
17	含税合计				7172.91	
二	45-104-502主卧外墙漏水					
1	现场临时围挡	m	40	4.5	180.00	
2	安全警戒及指导	项	1	200	200.00	
3	切割,凿除表面,清理至结构基层,基层清洗冲刷干净	m²	5.5	54	297.00	
4	窗侧四周进行重新塞缝密实	m²	5.5	20.5	112.75	
5	大面积涂刷丙烯酸外墙防水2遍	m²	5.5	42.4	233.20	
6	淋水5小时不渗漏后,进行外墙保温涂料的恢复	m²	5.5	12.6	69.30	
7	25厚防水砂浆	m²	5.5	38	209.00	
8	100厚挤塑板保温板铺贴	m²	5.5	40	220.00	
9	40厚细砂找平	m²	5.5	38	209.00	
10	采用耐碱玻纤网格布加固,抗裂砂浆粉刷	m²	5.5	55	302.50	
11	外墙腻子批涂2遍	m²	5.5	25.8	141.90	
12	喷刷外墙涂料(外墙专用封闭底漆1遍,面漆2遍)	m²	5.5	55	302.50	
13	吊篮租赁安拆(含移位)	m²	5.5	65	357.50	
14	垃圾搬运至指定地点及清运	m²	5.5	45	247.50	
15	小计				3082.15	
16	税金			6%	184.93	
17	含税合计				3267.08	
三	45-104-701主卧外墙、窗户、南阳台外墙、窗户漏水					
1	现场临时围挡	m	40	4.5	180.00	
2	安全警戒及指导	项	1	200	200.00	
3	切割,凿除表面,清理至结构基层,基层清洗冲刷干净	m²	13.5	54	729.00	
4	窗侧四周进行重新塞缝密实	m²	13.5	20.5	276.75	
5	大面积涂刷丙烯酸外墙防水2遍	m²	13.5	42.4	572.40	
6	淋水5小时不渗漏后,进行外墙保温涂料的恢复	m²	13.5	12.6	170.10	
7	25厚防水砂浆	m²	13.5	38	513.00	
8	100厚挤塑板保温板铺贴	m²	13.5	40	540.00	
9	40厚细砂找平	m²	13.5	38	513.00	
10	采用耐碱玻纤网格布加固,抗裂砂浆粉刷	m²	13.5	55	742.50	
11	外墙腻子批涂2遍	m²	13.5	25.8	348.30	
12	喷刷外墙涂料(外墙专用封闭底漆1遍,面漆2遍)	m²	13.5	55	742.50	
13	吊篮租赁安拆(含移位)	m²	13.5	65	877.50	
14	垃圾搬运至指定地点及清运	m²	13.5	45	607.50	

15	小计				7012.55	
16	税金			6%	420.75	
17	含税合计				7433.30	
四	45-104-1201主卧外墙、窗户漏水					
1	现场临时围挡	m	40	4.5	180.00	
2	安全警戒及指导	项	1	200	200.00	
3	切割, 凿除表面, 清理至结构基层, 基层清洗冲刷干净	m²	6.4	54	345.60	
4	窗侧四周进行重新塞缝密实	m²	6.4	20.5	131.20	
5	大面积涂刷丙烯酸外墙防水2遍	m²	6.4	42.4	271.36	
6	淋水5小时不渗漏后, 进行外墙保温涂料的恢复	m²	6.4	12.6	80.64	
7	25厚防水砂浆	m²	6.4	38	243.20	
8	100厚挤塑板保温板铺贴	m²	6.4	40	256.00	
9	40厚细砂找平	m²	6.4	38	243.20	
10	采用耐碱玻纤网格布加固, 抗裂砂浆粉刷	m²	6.4	55	352.00	
11	外墙腻子批涂2遍	m²	6.4	25.8	165.12	
12	喷刷外墙涂料(外墙专用封闭底漆1遍, 面漆2遍)	m²	6.4	55	352.00	
13	吊篮租赁安拆(含移位)	m²	6.4	65	416.00	
14	垃圾搬运至指定地点及清运	m²	6.4	45	288.00	
15	小计				3524.32	
16	税金			6%	211.46	
17	含税合计				3735.78	
五	45-104-1402北次卧外墙、窗户漏水					
1	现场临时围挡	m	40	4.5	180.00	
2	安全警戒及指导	项	1	200	200.00	
3	切割, 凿除表面, 清理至结构基层, 基层清洗冲刷干净	m²	6.4	54	345.60	
4	窗侧四周进行重新塞缝密实	m²	6.4	20.5	131.20	
5	大面积涂刷丙烯酸外墙防水2遍	m²	6.4	42.4	271.36	
6	淋水5小时不渗漏后, 进行外墙保温涂料的恢复	m²	6.4	12.6	80.64	
7	25厚防水砂浆	m²	6.4	38	243.20	
8	100厚挤塑板保温板铺贴	m²	6.4	40	256.00	
9	40厚细砂找平	m²	6.4	38	243.20	
10	采用耐碱玻纤网格布加固, 抗裂砂浆粉刷	m²	6.4	55	352.00	
11	外墙腻子批涂2遍	m²	6.4	25.8	165.12	
12	喷刷外墙涂料(外墙专用封闭底漆1遍, 面漆2遍)	m²	6.4	55	352.00	
13	吊篮租赁安拆(含移位)	m²	6.4	65	416.00	
14	垃圾搬运至指定地点及清运	m²	6.4	45	288.00	
15	小计				3524.32	
16	税金			6%	211.46	
17	含税合计				3735.78	
卅四	45-104-1401北次卧外墙、窗户漏水					
六	现场临时围挡	m	40	4.5	180.00	
2	安全警戒及指导	项	1	200	200.00	
3	切割, 凿除表面, 清理至结构基层, 基层清洗冲刷干净	m²	6.4	54	345.60	
4	窗侧四周进行重新塞缝密实	m²	6.4	20.5	131.20	
5	大面积涂刷丙烯酸外墙防水2遍	m²	6.4	42.4	271.36	
6	淋水5小时不渗漏后, 进行外墙保温涂料的恢复	m²	6.4	12.6	80.64	
7	25厚防水砂浆	m²	6.4	38	243.20	
8	100厚挤塑板保温板铺贴	m²	6.4	40	256.00	
9	40厚细砂找平	m²	6.4	38	243.20	
10	采用耐碱玻纤网格布加固, 抗裂砂浆粉刷	m²	6.4	55	352.00	
11	外墙腻子批涂2遍	m²	6.4	25.8	165.12	
12	喷刷外墙涂料(外墙专用封闭底漆1遍, 面漆2遍)	m²	6.4	55	352.00	
13	吊篮租赁安拆(含移位)	m²	6.4	65	416.00	

14	垃圾搬运至指定地点及清运	m³	6.4	45	288.00	
15	小计				3524.32	
16	税金			6%	211.46	
17	含税合计				3735.78	
七	45-104-1502南面外墙腰线开裂漏水					
1	现场临时围挡	m	40	4.5	180.00	
2	安全警戒及指导	项	1	200	200.00	
3	切割, 凿除表面, 清理至结构基层, 基层清洗冲刷干净	m²	5.3	54	286.20	
4	大面积涂刷丙烯酸外墙防水2遍	m²	5.3	42.4	224.72	
5	淋水5小时不渗漏后, 进行外墙保温涂料的恢复	m²	5.3	12.6	66.78	
6	25厚防水砂浆	m²	5.3	38	201.40	
7	100厚挤塑板保温板铺贴	m²	5.3	40	212.00	
8	40厚细砂找平	m²	5.3	38	201.40	
9	采用耐碱玻纤网格布加固, 抗裂砂浆粉刷	m²	5.3	55	291.50	
10	外墙腻子批涂2遍	m²	5.3	25.8	136.74	
11	喷刷外墙涂料(外墙专用封闭底漆1遍, 面漆2遍)	m²	5.3	55	291.50	
12	吊篮租赁安拆(含移位)	m²	5.3	65	344.50	
13	垃圾搬运至指定地点及清运	m³	5.3	45	238.50	
14	小计				2875.24	
15	税金			6%	172.51	
16	含税合计				3047.75	
八	45-104-1603南阳台外墙渗水飘窗渗水、主卧外墙渗水飘窗渗水					
1	现场临时围挡	m	40	4.5	180.00	
2	安全警戒及指导	项	1	200	200.00	
3	切割, 凿除表面, 清理至结构基层, 基层清洗冲刷干净	m²	13.5	54	729.00	
4	窗侧四周进行重新塞缝密实	m²	13.5	20.5	276.75	
5	大面积涂刷丙烯酸外墙防水2遍	m²	13.5	42.4	572.40	
6	淋水5小时不渗漏后, 进行外墙保温涂料的恢复	m²	13.5	12.6	170.10	
7	25厚防水砂浆	m²	13.5	38	513.00	
8	100厚挤塑板保温板铺贴	m²	13.5	40	540.00	
9	40厚细砂找平	m²	13.5	38	513.00	
10	采用耐碱玻纤网格布加固, 抗裂砂浆粉刷	m²	13.5	55	742.50	
11	外墙腻子批涂2遍	m²	13.5	25.8	348.30	
12	喷刷外墙涂料(外墙专用封闭底漆1遍, 面漆2遍)	m²	13.5	55	742.50	
13	吊篮租赁安拆(含移位)	m²	13.5	65	877.50	
14	垃圾搬运至指定地点及清运	m³	13.5	45	607.50	
15	小计				7012.55	
16	税金			6%	420.75	
17	含税合计				7433.30	
九	45-104-1701主卧外墙、窗户漏水					
1	现场临时围挡	m	40	4.5	180.00	
2	安全警戒及指导	项	1	200	200.00	
3	切割, 凿除表面, 清理至结构基层, 基层清洗冲刷干净	m²	6.4	54	345.60	
4	窗侧四周进行重新塞缝密实	m²	6.4	20.5	131.20	
5	大面积涂刷丙烯酸外墙防水2遍	m²	6.4	42.4	271.36	
6	淋水5小时不渗漏后, 进行外墙保温涂料的恢复	m²	6.4	12.6	80.64	
7	25厚防水砂浆	m²	6.4	38	243.20	
8	100厚挤塑板保温板铺贴	m²	6.4	40	256.00	
9	40厚细砂找平	m²	6.4	38	243.20	
10	采用耐碱玻纤网格布加固, 抗裂砂浆粉刷	m²	6.4	55	352.00	
11	外墙腻子批涂2遍	m²	6.4	25.8	165.12	
12	喷刷外墙涂料(外墙专用封闭底漆1遍, 面漆2遍)	m²	6.4	55	352.00	
13	吊篮租赁安拆(含移位)	m²	6.4	65	416.00	

14	垃圾搬运至指定地点及清运	m³	6.4	45	288.00	
15	小计				3524.32	
16	税金			6%	211.46	
17	含税合计				3735.78	
十	45-104-1703南阳台外墙、窗户、主卧外墙、窗户漏水					
1	现场临时围挡	m	40	4.5	180.00	
2	安全警戒及指导	项	1	200	200.00	
3	切割, 凿除表面, 清理至结构基层, 基层清洗冲刷干净	m²	13	54	702.00	
4	窗侧四周进行重新塞缝密实	m²	13	20.5	266.50	
5	大面积涂刷丙烯酸外墙防水2遍	m²	13	42.4	551.20	
6	淋水5小时不渗漏后, 进行外墙保温涂料的恢复	m²	13	12.6	163.80	
7	25厚防水砂浆	m²	13	38	494.00	
8	100厚挤塑板保温板铺贴	m²	13	40	520.00	
9	40厚细砂找平	m²	13	38	494.00	
10	采用耐碱玻纤网格布加固, 抗裂砂浆粉刷	m²	13	55	715.00	
11	外墙腻子批涂2遍	m²	13	25.8	335.40	
12	喷刷外墙涂料(外墙专用封闭底漆1遍, 面漆2遍)	m²	13	55	715.00	
13	吊篮租赁安拆(含移位)	m²	13	65	845.00	
14	垃圾搬运至指定地点及清运	m³	13	45	585.00	
15	小计				6766.90	
16	税金			6%	406.01	
17	含税合计				7172.91	
十一	45-104-1803主卧外墙、窗户漏水					
1	现场临时围挡	m	40	4.5	180.00	
2	安全警戒及指导	项	1	200	200.00	
3	切割, 凿除表面, 清理至结构基层, 基层清洗冲刷干净	m²	6.4	54	345.60	
4	窗侧四周进行重新塞缝密实	m²	6.4	20.5	131.20	
5	大面积涂刷丙烯酸外墙防水2遍	m²	6.4	42.4	271.36	
6	淋水5小时不渗漏后, 进行外墙保温涂料的恢复	m²	6.4	12.6	80.64	
7	25厚防水砂浆	m²	6.4	38	243.20	
8	100厚挤塑板保温板铺贴	m²	6.4	40	256.00	
9	40厚细砂找平	m²	6.4	38	243.20	
10	采用耐碱玻纤网格布加固, 抗裂砂浆粉刷	m²	6.4	55	352.00	
11	外墙腻子批涂2遍	m²	6.4	25.8	165.12	
12	喷刷外墙涂料(外墙专用封闭底漆1遍, 面漆2遍)	m²	6.4	55	352.00	
13	吊篮租赁安拆(含移位)	m²	6.4	65	416.00	
14	垃圾搬运至指定地点及清运	m³	6.4	45	288.00	
15	小计				3524.32	
16	税金			6%	211.46	
17	含税合计				3735.78	

汇总

54206.15 201105020