

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： _____ 万科家园管道改造项目 _____

投标总价（小写）： _____ 148307.59元 _____

（大写）： _____ 壹拾肆万捌仟叁佰零柒元伍角玖分 _____

投 标 人： _____



法定代表人
或其授权人： _____

（签字或盖章）

编 制 人： _____

（造价人员签字盖专用章）

时 间： _____ 2026年03月08日 _____

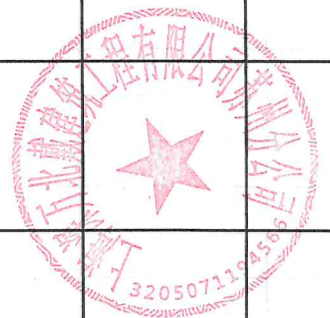
总价措施项目清单与计价表

工程名称：万科东郡管道改造项目

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			4231.27			
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100	3846.61			
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310	384.66			
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	2.300	2853.94			



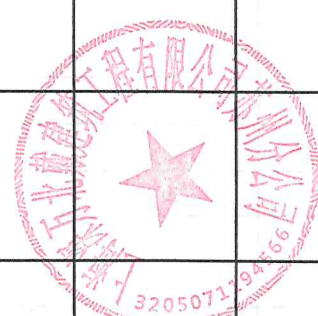
总价措施项目清单与计价表

工程名称：万科东郡管道改造项目

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工					4231.27	
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费			3.100	3846.61	
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费			0.310	384.66	
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费			2.300	2853.94	



材料价差表

工程名称：万科东郡管道改造项目

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	材料用量	现行价格	定额价	单位价差	差价合计
1	01010100	钢筋 综合	t	0.075	4200.00	3447.35	752.65	56.81
2	02090101	塑料薄膜	m2	2.011	0.69	0.69		
3	02330105	草袋	只	20.000	0.86	0.86		
4	03052109	对拉螺栓(止水螺栓)	kg	17.831	5.66	5.66		
5	03070216	镀锌铁丝 8#	kg	10.000	4.20	4.20		
6	03410205	电焊条 J422	kg	0.138	4.97	4.97		
7	03510701	铁钉	kg	4.772	3.60	3.60		
8	03570237	镀锌铁丝 22#	kg	0.591	4.72	4.72		
9	03652403	合金钢切割锯片	片	0.675	68.60	68.60		
10	04010132	水泥 42.5级	kg	203.102	0.36	0.30	0.06	12.19
11	04010611	水泥 32.5级	kg	1281.510	0.32	0.27	0.05	64.07
12	04010701	白水泥	kg	4.250	0.60	0.60		
13	04030107	中砂	t	34.772	135.00	67.39	67.61	2350.92
14	04050203	碎石 5~16mm	t	0.053	135.00	66.06	68.94	3.64
15	04050207	碎石 5~40mm	t	18.475	135.00	60.23	74.77	1381.41
16	04090120	石灰膏	m3	0.159	255.00	209.83	45.17	7.20
17	04132703	混凝土实心砖 240×115×53 MU15	百块	19.865	54.00	30.87	23.13	459.47
18	04135500	标准砖 240×115×53	百块	45.667	65.00	40.80	24.20	1105.15
19	04230108	防水剂	kg	16.362	4.29	4.29		
20	04291303	预制混凝土盖板 C30	m3	0.222	754.64	754.64		
21	07112130	石材块料面板	m2	25.500	285.00	214.39	70.61	1800.55
22	12410108	粘结剂 YJ-III	kg	11.650	9.86	9.86		
23	12410133	聚氯乙烯粘结剂	kg	1.320	6.86	6.86		
24	12413518	901胶	kg	0.105	2.14	2.14		
25	14310106	塑料管 dn20	m	11.441	9.00	3.11	5.89	67.39
26	14310619	PVC-U排水管 dn315	m	40.800	255.00	99.23	155.77	6355.42
27	31110301	棉纱头	kg	0.275	5.57	5.57		
28	31130106	其它材料费	元	137.599	0.86	0.86		
29	31132507	回库修理、保养费	元	3.376	1.00	1.00		
30	31150101	水	m3	9.804	4.57	4.57		
31	32010502	复合木模板 18mm	m2	6.139	32.59	32.59		
32	32020115	卡具	kg	3.544	4.18	4.18		
33	32020132	钢管支撑	kg	6.585	3.59	3.59		
34	32090101	周转木材	m3	0.064	2500.00	1586.47	913.53	58.63
35	33011312	钢纤维检查井盖座 B125型 φ700	套	2.020	385.90	385.90		
36	34020901	木枕	m3	0.160	2700.00	1071.94	1628.06	260.49
37	80212117	(C30非泵送商品砼)	m3	5.406	450.00	342.92	107.08	578.92
38	D00001	拆除窨井	座	2.000	2000.00	2000.00		

材料价差表

工程名称：万科东郡管道改造项目

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	材料用量	现行价格	定额价	单位价差	差价合计
1	01010100	钢筋 综合	t	0.075	4200.00	3447.35	752.65	56.81
2	02090101	塑料薄膜	m2	2.011	0.69	0.69		
3	02330105	草袋	只	20.000	0.86	0.86		
4	03052109	对拉螺栓(止水螺栓)	kg	17.831	5.66	5.66		
5	03070216	镀锌铁丝 8#	kg	10.000	4.20	4.20		
6	03410205	电焊条 J422	kg	0.138	4.97	4.97		
7	03510701	铁钉	kg	4.772	3.60	3.60		
8	03570237	镀锌铁丝 22#	kg	0.591	4.72	4.72		
9	03652403	合金钢切割锯片	片	0.675	68.60	68.60		
10	04010132	水泥 42.5级	kg	203.102	0.36	0.30	0.06	12.19
11	04010611	水泥 32.5级	kg	1281.510	0.32	0.27	0.05	64.07
12	04010701	白水泥	kg	4.250	0.60	0.60		
13	04030107	中砂	t	34.772	135.00	67.39	67.61	2350.92
14	04050203	碎石 5~16mm	t	0.053	135.00	66.06	68.94	3.64
15	04050207	碎石 5~40mm	t	18.475	135.00	60.23	74.77	1381.41
16	04090120	石灰膏	m3	0.159	255.00	209.83	45.17	7.20
17	04132703	混凝土实心砖 240×115×53 MU15	百块	19.865	54.00	30.87	23.13	459.47
18	04135500	标准砖 240×115×53	百块	45.667	65.00	40.80	24.20	1105.15
19	04230108	防水剂	kg	16.362	4.29	4.29		
20	04291303	预制混凝土盖板 C30	m3	0.222	754.64	754.64		
21	07112130	石材块料面板	m2	25.500	285.00	214.39	70.61	1800.55
22	12410108	粘结剂 YJ-III	kg	11.650	9.86	9.86		
23	12410133	聚氯乙烯粘结剂	kg	1.320	6.86	6.86		
24	12413518	901胶	kg	0.105	2.14	2.14		
25	14310106	塑料管 dn20	m	11.441	9.00	3.11	5.89	67.39
26	14310619	PVC-U排水管 dn315	m	40.800	255.00	99.23	155.77	6355.42
27	31110301	棉纱头	kg	0.275	5.57	5.57		
28	31130106	其它材料费	元	137.599	0.86	0.86		
29	31132507	回库修理、保养费	元	3.376	1.00	1.00		
30	31150101	水	m3	9.804	4.57	4.57		
31	32010502	复合木模板 18mm	m2	6.139	32.59	32.59		
32	32020115	卡具	kg	3.544	4.18	4.18		
33	32020132	钢管支撑	kg	6.585	3.59	3.59		
34	32090101	周转木材	m3	0.064	2500.00	1586.47	913.53	58.63
35	33011312	钢纤维检查井盖座 B125型 φ 700	套	2.020	385.90	385.90		
36	34020901	木枕	m3	0.160	2700.00	1071.94	1628.06	260.49
37	80212117	(C30非泵送商品砼)	m3	5.406	450.00	342.92	107.08	578.92
38	D00001	拆除窨井	座	2.000	2000.00	2000.00		

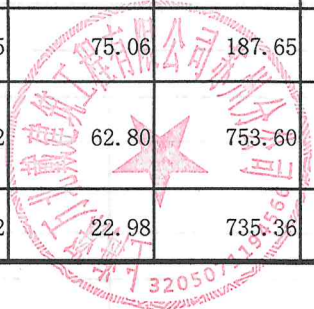
分部分项工程量清单与计价表

工程名称：万科东郡管道改造项目

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中
							暂估价
1	1-216	挖掘机挖底宽≤3m且底长>3倍底宽的沟槽 挖掘机挖土(斗容量1m3以内) 反铲 装车	1000m3	0.14	5435.27	760.94	
2	1-22	底宽≤3m且底长>3倍底宽的沟槽人工挖土 深度在(m以内) 一类干土 4m以上	m3	20	58.21	1164.20	
3	1-92	单(双)轮车运输 运距在50m以内 土	m3	160	29.10	4656.00	
4	22-2	基坑、地下室排水	10m2	8	362.21	2897.68	
5	D00005	护栏墙体保护性拆除	m2	20	450.00	9000.00	
6	12-50	U-PVC塑料管承插粘接铺设 管径(mm) Φ315	10m	4	2648.22	10592.88	
7	6-324	C30现浇挡土墙和地下室墙 混凝土(非泵送商品砼)	m3	5.45	629.55	3431.05	
8	21-46	地下室内墙 复合木模板	10m2	2.7904	654.28	1825.70	
9	1-104	回填土 基(槽)坑 夯填	m3	140	44.60	6244.00	
10	D00001	拆除窨井	座	2	2000.00	4000.00	
11	12-57	矩形检查井(省标苏S01-2012) 雨水(流槽式) 长×宽×高(mm) 800×800×2000	座	2	2763.69	5527.38	
12	D00002	绿化恢复	m2	80	50.00	4000.00	
13	D00003	气囊封堵排水	项	1	4000.00	4000.00	
14	4-35	M5 1砖外墙 标准砖	m3	8.52	672.09	5726.21	
15	14-119	水泥砂浆粘贴石材块料面板 零星项目	10m2	2.5	4246.44	10616.10	
16	D00004	垃圾清运	车	4	1500.00	6000.00	
17	1-165	拆除混凝土排水管 直径15cm外	10m	4	546.48	2185.92	
18	1-106	回填砂石	m3	26.5	330.10	8747.65	
19	25-1	履带式挖掘机1m3以内 场外运输费用	次	2	7448.98	14897.96	
20	D00006	安全围挡	项	1	15000.00	15000.00	
21	24-23	单(双)轮车 标准砖 基本运距60m以内	1000块	5.1	56.68	289.07	
22	24-33	单(双)轮车 水泥 基本运距60m以内	100袋	2.6	101.10	262.86	
23	24-57	单(双)轮车 木模板3cm以内 基本运距60m以内	100m2	2.5	75.06	187.65	
24	24-129	单(双)轮车 混凝土构件(每件重量<200kg) 基本运距60m以内	m3	12	62.80	753.60	
25	24-43	单(双)轮车 砂子、水渣 基本运距60m以内	t	32	22.98	735.36	





建筑业企业资质证书

企业名称: 上海深万北戴建筑工程有限公司

注册地址: 上海市虹口区塘沽路309号14层C室 (集中登记地)

统一社会信用代码: 91310109MA1G5QWR65
营业执照注册号: 91310109MA1G5QWR65

法定代表人: 余立言

注册资本: 2000.0000万人民币

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D231627764

有效期: 至2029年11月05日

资质类别及等级: 建筑工程施工总承包二级, 市政公用工程施工总承包二级, 地基基础工程专业承包二级, 消防设施工程专业承包二级, 防水防腐保温工程专业承包二级, 建筑装饰装修工程专业承包二级, 建筑幕墙工程专业承包二级, 环保工程专业承包二级, 模板脚手架专业承包不分级, 施工劳务企业资质劳务分包不分级 (备案)



发证机关:

批准日期: 2025年05月14日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期: 2025年05月14日 15:18