

运河花苑C区房屋渗水维修 1,2,3栋 报价汇总

编号: CHBID-25018.1

| 序号 | 单元号 | 单位工程名称 | 金额(元) |
|-------------------------------|-------|------------------------------------|-------------------|
| 1 | 1,2,3 | 1-101院子南面天井地下室渗水 | 9,613.80 |
| 2 | 1,2,3 | 1-202客厅南阳台顶漏水 | 6,838.39 |
| 3 | 1,2,3 | 1-302南面主卧、北面卧室飘窗外墙渗水 | 7,245.83 |
| 4 | 1,2,3 | 2-301北面卧室(东)飘窗外墙渗水 | 8,147.70 |
| 5 | 1,2,3 | 2-401北面东房间、西房间窗台外墙渗水 | 8,373.16 |
| 6 | 1,2,3 | 2-501北面卧室(东房间)飘窗外墙渗水 | 5,893.03 |
| 7 | 1,2,3 | 2-502北面东儿童房、北面西卧室西墙飘窗、南边主卧东南墙顶外墙渗水 | 13,128.56 |
| 8 | 1,2,3 | 2-602南边主卧东南墙及西面墙、客厅南阳台顶渗水 | 13,579.49 |
| 9 | 1,2,3 | 3-501北面东西房间、北面机位、南面卧室外墙渗水 | 13,804.96 |
| 10 | 1,2,3 | 3-502北面东房间窗户外墙渗水 | 6,343.96 |
| 11 | 1,2,3 | 3-502北面西房间飘窗顶部渗水 | 10,646.14 |
| 12 | 1,2,3 | 3-601北阳台外墙顶部、南面次卧推拉门顶、七楼南卧室阳光房渗水 | 11,099.36 |
| 13 | 1,2,3 | 3-601客厅南阳台屋顶、七楼南面书房屋顶渗水 | 9,664.16 |
| 1,2,3栋 汇总, 共13户(项) 小计: | | | 124,378.54 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

无锡驰弘建筑工程有限公司

2025/5/27

3202140073214

运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

位置: 1-101院子南面天井地下室渗水

CHBID-25018.1.1.1

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|-------------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|----------|
| 1 | 铲除粉层漆面 清理找漏点 | m ² | 15.00 | 5 | | 45 | 50 | 750.00 |
| 2 | 钻洞并装置注浆针头 | 个 | 35.00 | 5 | 1 | 4 | 10 | 350.00 |
| 3 | 高压注浆 新型材料水固化、反复多次 | 针 | 35.00 | 50 | 5 | 15 | 70 | 2,450.00 |
| 4 | 堵漏王堵漏 卸去针头后堵漏 | 个 | 35.00 | 5 | 1 | 4 | 10 | 350.00 |
| 5 | 涂刷背压防水涂料 | m ² | 15.00 | 160 | 5 | 35 | 200 | 3,000.00 |
| 6 | 小计 | | | | | | | 8,400.00 |
| 7 | 管理及措施费 | | 0.05 | | | | | 420.00 |
| 8 | 增值税金 | | 0.09 | | | | | 793.80 |
| 合计: | | | | | | | | 9,613.80 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

施工方案:

室内注浆工艺: 打孔钻眼→预埋注浆针头→机器高压注浆液→卸去针头后堵漏→清理验收。

材料及品牌: 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)



运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

位置: 1-202客厅南阳台顶漏水

CHBID-25018.1.2.2

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|------------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|----------|
| 1 | 人工费 | 工 | 3.00 | | | 500 | 500 | 1,500.00 |
| 2 | 基面清理修复及漏点堵漏 基层堵漏 | m ² | 25.00 | 25 | 3 | 15 | 43 | 1,075.00 |
| 3 | 去灰型底油 | m ² | 25.00 | 3 | | 2 | 5 | 125.00 |
| 4 | 涂刷聚氨酯 | m ² | 25.00 | 28 | 5 | 8 | 41 | 1,025.00 |
| 5 | SBS防水卷材铺设 | m ² | 25.00 | 55 | 15 | 20 | 90 | 2,250.00 |
| 6 | 小计 | | | | | | | 5,975.00 |
| 7 | 管理及措施费 | | 0.05 | | | | | 298.75 |
| 8 | 增值税金 | | 0.09 | | | | | 564.64 |
| 合计: | | | | | | | | 6,838.39 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

一、施工工艺: 基面清理干净→基层堵漏→涂刷底油→铺设SBS防水卷材→聚胺脂封边
→清理垃圾→验收完工。

二、所需材料:

- (1) 改性沥青SBS防水卷材—东方雨虹
- (2) 高效堵漏王—广州德高建材有限公司德高牌
- (3) 聚氨酯防水涂料—北京东方雨虹高弹性911聚氨酯防水涂料



运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

位置: 1-302南面主卧、北面卧室飘窗外墙渗水

CHBID-25018.1.3.3

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|-----------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|----------|
| 1 | 高空吊绳人工费 | 工 | 3.00 | | | 600 | 600 | 1,800.00 |
| 2 | 裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝) | m ² | 23.00 | 13 | 2 | 3 | 18 | 414.00 |
| 3 | 外墙防水JS涂料(2遍) | m ² | 23.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 1,380.00 |
| 4 | 外墙防水丙稀酸(2遍) | m ² | 23.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 1,380.00 |
| 5 | 做底漆 滚涂外墙抗碱底漆 | m ² | 23.00 | 14 | 2 | 3 | 19 | 437.00 |
| 6 | 刷外墙涂料 | m ² | 23.00 | 30 | 6 | 4 | 40 | 920.00 |
| 7 | 小计 | | | | | | 0 | 6,331.00 |
| 8 | 管理及措施费 | | 0.05 | | | | | 316.55 |
| 9 | 增值税金 | | 0.09 | | | | | 598.28 |
| 合计: | | | | | | | | 7,245.83 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。

外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹), 乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)



运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

位置: 2-301北面卧室(东)飘窗外墙渗水

CHBID-25018.1.4.4

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|-----------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|----------|
| 1 | 高空吊绳人工费 | 工 | 3.00 | | | 600 | 600 | 1,800.00 |
| 2 | 裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝) | m ² | 27.00 | 13 | 2 | 3 | 18 | 486.00 |
| 3 | 外墙防水JS涂料(2遍) | m ² | 27.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 1,620.00 |
| 4 | 外墙防水丙稀酸(2遍) | m ² | 27.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 1,620.00 |
| 5 | 做底漆 滚涂外墙抗碱底漆 | m ² | 27.00 | 14 | 2 | 3 | 19 | 513.00 |
| 6 | 刷外墙涂料 | m ² | 27.00 | 30 | 6 | 4 | 40 | 1,080.00 |
| 7 | 小计 | | | | | | 0 | 7,119.00 |
| 8 | 管理及措施费 | | 0.05 | | | | | 355.95 |
| 9 | 增值税金 | | 0.09 | | | | | 672.75 |
| 合计: | | | | | | | | 8,147.70 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。
 外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹), 乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)



运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

位置: 2-401北面东房间、西房间窗台外墙渗水

CHBID-25018.1.5.5

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|-----------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|----------|
| 1 | 高空吊绳人工费 | 工 | 3.00 | | | 600 | 600 | 1,800.00 |
| 2 | 裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝) | m ² | 28.00 | 13 | 2 | 3 | 18 | 504.00 |
| 3 | 外墙防水JS涂料(2遍) | m ² | 28.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 1,680.00 |
| 4 | 外墙防水丙稀酸(2遍) | m ² | 28.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 1,680.00 |
| 5 | 做底漆 滚涂外墙抗碱底漆 | m ² | 28.00 | 14 | 2 | 3 | 19 | 532.00 |
| 6 | 刷外墙涂料 | m ² | 28.00 | 30 | 6 | 4 | 40 | 1,120.00 |
| 7 | 小计 | | | | | | 0 | 7,316.00 |
| 8 | 管理及措施费 | | 0.05 | | | | | 365.80 |
| 9 | 增值税金 | | 0.09 | | | | | 691.36 |
| 合计: | | | | | | | | 8,373.16 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。

外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹), 乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)



运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

位置: 2-501北面卧室(东房间)飘窗外墙渗水

CHBID-25018.1.6.6

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|-----------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|----------|
| 1 | 高空吊绳人工费 | 工 | 3.00 | | | 600 | 600 | 1,800.00 |
| 2 | 裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝) | m ² | 17.00 | 13 | 2 | 3 | 18 | 306.00 |
| 3 | 外墙防水JS涂料(2遍) | m ² | 17.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 1,020.00 |
| 4 | 外墙防水丙稀酸(2遍) | m ² | 17.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 1,020.00 |
| 5 | 做底漆 滚涂外墙抗碱底漆 | m ² | 17.00 | 14 | 2 | 3 | 19 | 323.00 |
| 6 | 刷外墙涂料 | m ² | 17.00 | 30 | 6 | 4 | 40 | 680.00 |
| 7 | 小计 | | | | | | 0 | 5,149.00 |
| 8 | 管理及措施费 | | 0.05 | | | | | 257.45 |
| 9 | 增值税金 | | 0.09 | | | | | 486.58 |
| 合计: | | | | | | | | 5,893.03 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。
 外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹), 乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)





咨询电话: 0510 - 6810 1068
 官网: www.wxchihong.com
 邮箱: shenmi@wxchihong.com

位置: 2-502北面东儿童房、北面西卧室西墙飘窗、南边主卧东南墙顶外

CHBID-25018.1.7.7

运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|-----------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|-----------|
| 1 | 高空吊绳人工费 | 工 | 5.00 | | | 600 | 600 | 3,000.00 |
| 2 | 裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝) | m ² | 43.00 | 13 | 2 | 3 | 18 | 774.00 |
| 3 | 外墙防水JS涂料(2遍) | m ² | 43.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 2,580.00 |
| 4 | 外墙防水丙稀酸(2遍) | m ² | 43.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 2,580.00 |
| 5 | 做底漆 滚涂外墙抗碱底漆 | m ² | 43.00 | 14 | 2 | 3 | 19 | 817.00 |
| 6 | 刷外墙涂料 | m ² | 43.00 | 30 | 6 | 4 | 40 | 1,720.00 |
| 7 | 小计 | | | | | | 0 | 11,471.00 |
| 8 | 管理及措施费 | | | | | | 0.05 | 573.55 |
| 9 | 增值税金 | | | | | | 0.09 | 1,084.01 |
| 合计: | | | | | | | | 13,128.56 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→

吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。

外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹)

乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)





咨询电话: 0510 - 6810 1068
 官网: www.wxchihong.com
 邮箱: shenml@wxchihong.com

运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

位置: 2-602南边主卧东南墙及西面墙、客厅南阳台顶渗水

CHBID-25018.1.8.8

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|-----------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|-----------|
| 1 | 高空吊绳人工费 | 工 | 5.00 | | | 600 | 600 | 3,000.00 |
| 2 | 裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝) | m ² | 45.00 | 13 | 2 | 3 | 18 | 810.00 |
| 3 | 外墙防水JS涂料(2遍) | m ² | 45.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 2,700.00 |
| 4 | 外墙防水丙稀酸(2遍) | m ² | 45.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 2,700.00 |
| 5 | 做底漆 滚涂外墙抗碱底漆 | m ² | 45.00 | 14 | 2 | 3 | 19 | 855.00 |
| 6 | 刷外墙涂料 | m ² | 45.00 | 30 | 6 | 4 | 40 | 1,800.00 |
| 7 | 小计 | | | | | | 0 | 11,865.00 |
| 8 | 管理及措施费 | | | | | | 0.05 | 593.25 |
| 9 | 增值税金 | | | | | | 0.09 | 1,121.24 |
| 合计: | | | | | | | | 13,579.49 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→

吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。

外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌:

外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹)

乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)





咨询电话: 0510 - 6810 1068
 官网: www.wxchihong.com
 邮箱: shenmi@wxchihong.com

运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

位置: 3-501北面东西房间、北面机位、南面卧室外墙渗水

CHRID-25018.1.9.9

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|-----------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|-----------|
| 1 | 高空吊绳人工费 | 工 | 5.00 | | | 600 | 600 | 3,000.00 |
| 2 | 裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝) | m ² | 46.00 | 13 | 2 | 3 | 18 | 828.00 |
| 3 | 外墙防水JS涂料(2遍) | m ² | 46.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 2,760.00 |
| 4 | 外墙防水丙稀酸(2遍) | m ² | 46.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 2,760.00 |
| 5 | 做底漆 滚涂外墙抗碱底漆 | m ² | 46.00 | 14 | 2 | 3 | 19 | 874.00 |
| 6 | 刷外墙涂料 | m ² | 46.00 | 30 | 6 | 4 | 40 | 1,840.00 |
| 7 | 小计 | | | | | | 0 | 12,062.00 |
| 8 | 管理及措施费 | | | | | | 0.05 | 603.10 |
| 9 | 增值税金 | | | | | | 0.09 | 1,139.86 |
| 合计: | | | | | | | | 13,804.96 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→

吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。

外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹)

乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)

无锡驰泓建筑工程有限公司

2025/5/7





咨询电话: 0510 - 6810 1068
 官网: www.wxchihong.com
 邮箱: shenml@wxchihong.com

运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

位置: 3-502北面东房间窗户外墙渗水

CHBID-25018.1.10.10

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|-----------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|----------|
| 1 | 高空吊绳人工费 | 工 | 3.00 | | | 600 | 600 | 1,800.00 |
| 2 | 裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝) | m ² | 19.00 | 13 | 2 | 3 | 18 | 342.00 |
| 3 | 外墙防水JS涂料(2遍) | m ² | 19.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 1,140.00 |
| 4 | 外墙防水丙稀酸(2遍) | m ² | 19.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 1,140.00 |
| 5 | 做底漆 滚涂外墙抗碱底漆 | m ² | 19.00 | 14 | 2 | 3 | 19 | 361.00 |
| 6 | 刷外墙涂料 | m ² | 19.00 | 30 | 6 | 4 | 40 | 760.00 |
| 7 | 小计 | | | | | | 0 | 5,543.00 |
| 8 | 管理及措施费 | | | | | | | 277.15 |
| 9 | 增值税金 | | | | | | | 523.81 |
| 合计: | | | | | | | | 6,343.96 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→

吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。

外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹), 乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)





咨询电话：0510 - 6810 1068
 官网：www.wxchihong.com
 邮箱：shennanl@wxchihong.com

运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

位置： 3-502北面西房间飘窗顶部渗水

CHBID-25018.1.11.11

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|------------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|-----------|
| 1 | 人工费 | 工 | 5.00 | | | 500 | 500 | 2,500.00 |
| 2 | 基层清理修复及漏点堵漏 基层堵漏 | m ² | 38.00 | 25 | 3 | 15 | 43 | 1,634.00 |
| 3 | 去灰型底油 | m ² | 38.00 | 3 | | 2 | 5 | 190.00 |
| 4 | 涂刷聚氨酯 | m ² | 38.00 | 28 | 5 | 8 | 41 | 1,558.00 |
| 5 | SBS防水卷材铺设 | m ² | 38.00 | 55 | 15 | 20 | 90 | 3,420.00 |
| 6 | 小计 | | | | | | | 9,302.00 |
| 7 | 管理及措施费 | | | | | | | 465.10 |
| 8 | 增值税金 | | | | | | | 879.04 |
| 合计： | | | | | | | | 10,646.14 |

*注：此报价自报价之日起，6个月内有效

一、施工工艺：基层清理干净→基层堵漏→涂刷底油→铺设SBS防水卷材→聚胺脂封边
 →清理垃圾→验收完工。

二、所需材料：

- (1) 改性沥青SBS防水卷材—东方雨虹
- (2) 高效堵漏王—广州德高建材有限公司德高牌
- (3) 聚氨酯防水涂料—北京东方雨虹高弹性911聚氨酯防水涂料





咨询电话: 0510 - 6810 1068
 官网: www.wxchihong.com
 邮箱: shenml@wxchihong.com

运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

位置: 3-601北阳台外墙顶部、南面次卧推拉门顶、七楼南卧室阳光房渗

CHBID-25018.1.12.12

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|-----------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|-----------|
| 1 | 高空吊绳人工费 | 工 | 5.00 | | | 600 | 600 | 3,000.00 |
| 2 | 裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝) | m ² | 34.00 | 13 | 2 | 3 | 18 | 612.00 |
| 3 | 外墙防水JS涂料(2遍) | m ² | 34.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 2,040.00 |
| 4 | 外墙防水丙烯酸(2遍) | m ² | 34.00 | 42 | 3 | 15 | 60 | 2,040.00 |
| 5 | 做底漆 滚涂外墙抗碱底漆 | m ² | 34.00 | 14 | 2 | 3 | 19 | 646.00 |
| 6 | 刷外墙涂料 | m ² | 34.00 | 30 | 6 | 4 | 40 | 1,360.00 |
| 7 | 小计 | | | | | | 0 | 9,698.00 |
| 8 | 管理及措施费 | | | | | | 0.05 | 484.90 |
| 9 | 增值税金 | | | | | | 0.09 | 916.46 |
| 合计: | | | | | | | | 11,099.36 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→

吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙烯酸2遍→清理验收。

外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙烯酸(北京东方雨虹), 乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)



无锡锡驰泓建筑工程有限公司
 2022/5/7



咨询电话: 0510 - 6810 1068
 官网: www.wxchihong.com
 邮箱: shenml@wxchihong.com

位置: 3-601客厅南阳台屋顶、七楼南面书房屋顶渗水

CHBID-25018.1.13.13

运河花苑C区房屋渗水维修报价明细

| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 主材费 | 辅材机械 | 人工费 | 综合单价 | 总价(元) |
|-----|------------------|----------------|-------|-----|------|-----|------|----------|
| 1 | 人工费 | 工 | 4.00 | | | 500 | 500 | 2,000.00 |
| 2 | 基层清理修复及漏点堵漏 基层堵漏 | m ² | 36.00 | 25 | 3 | 15 | 43 | 1,548.00 |
| 3 | 去灰型底油 | m ² | 36.00 | 3 | | 2 | 5 | 180.00 |
| 4 | 涂刷聚氨酯 | m ² | 36.00 | 28 | 5 | 8 | 41 | 1,476.00 |
| 5 | SBS防水卷材铺设 | m ² | 36.00 | 55 | 15 | 20 | 90 | 3,240.00 |
| 6 | 小计 | | | | | | | 8,444.00 |
| 7 | 管理及措施费 | | | | | | | 422.20 |
| 8 | 增值税金 | | | | | | | 797.96 |
| 合计: | | | | | | | | 9,664.16 |

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

一、施工工艺: 基层清理干净→基层堵漏→涂刷底油→铺设SBS防水卷材→聚氨酯封边
 →清理垃圾→验收完工。

二、所需材料:

- (1) 改性沥青SBS防水卷材—东方雨虹
- (2) 高效堵漏王—广州德高建材有限公司德高牌
- (3) 聚氨酯防水涂料—北京东方雨虹高弹性911聚氨酯防水涂料

