颐景花园21/22栋房屋防水预算单

一、21-101主卧南外墙，南次卧南外墙，次卧东、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	72.5	5	362.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	72.5	20	1450
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	72.5	6	435
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	72.5	25	1812.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	72.5	4	290
6	施工小计				4350
二、21-102主卧西、南外墙，南次卧南外墙，次卧西、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	75.4	5	377
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	75.4	20	1508
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	75.4	6	452.4
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	75.4	25	1885
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	75.4	4	301.6
6	施工小计				4524
三、21-202主卧西、南外墙，南次卧南外墙，次卧西、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	65.5	5	327.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	65.5	20	1310
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	65.5	6	393
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	65.5	25	1637.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	65.5	4	262
6	外墙腰线抗裂砂浆抹面修补	m^2	31.9	18	574.2
7	墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍	m^2	31.9	32	1020.8
8	施工小计				5525
四、21-302主卧西、南外墙，南次卧南外墙，次卧西、北外墙漏水，腰线漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	75.4	5	377
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	75.4	20	1508
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	75.4	6	452.4
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	75.4	25	1885
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	75.4	4	301.6
6	施工小计				4524
五、21-701主卧东、南外墙，次卧东、北外墙漏水，阳台外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	68.2	5	341
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	68.2	20	1364

3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	68.2	6	409.2
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	68.2	25	1705
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	68.2	4	272.8
6	施工小计				4092
六、21-702主卧西、南外墙，南次卧南外墙，次卧西、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	75.4	5	377
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	75.4	20	1508
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	75.4	6	452.4
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	75.4	25	1885
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	75.4	4	301.6
6	施工小计				4524
七、22-101主卧南外墙，南次卧南外墙，次卧东、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	71.6	5	358
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	71.6	20	1432
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	71.6	6	429.6
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	71.6	25	1790
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	71.6	4	286.4
6	施工小计				4296
八、22-601主卧南外墙，南次卧南外墙，次卧东、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	71.6	5	358
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	71.6	20	1432
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	71.6	6	429.6
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	71.6	25	1790
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	71.6	4	286.4
6	施工小计				4296
九、22-902主卧南外墙，南次卧南外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	68.4	5	342
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	68.4	20	1368
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	68.4	6	410.4
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	68.4	25	1710
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	68.4	4	273.6
6	外墙腰线抗裂砂浆抹面修补	m^2	31.9	18	574.2
7	墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍	m^2	31.9	32	1020.8
8	施工小计				5699
十、22单元 22单元楼顶公共部位漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）

1	外墙腰线抗裂砂浆抹面修补	㎡	25	18	450
2	墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍	㎡	25	32	800
3	铲除原屋面防水层清理屋面	㎡	25	5	125
4	基层涂刷水性性沥青防水涂料	㎡	25	3	75
5	单层SBS改性沥青防水卷材4㎜热熔满铺	㎡	25	37	925
6	聚氨酯玻纤布一布两涂	㎡	25	10	250
7	**施工小计**				**2625**
合计：44455元（含税）					

备注：1. 本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2. 最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

2024.11.26