# 颐景花园39/40栋房屋防水预算单

| 一、39-602西山墙漏水，楼顶屋面起砂开裂漏水，天沟漏水 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价 | 小计（元） |
| 1 | 铲除原屋面防水层清理屋面 | ㎡ | 107.7 | 5 | 538.5 |
| 2 | 基层涂刷水性性沥青防水涂料 | ㎡ | 107.7 | 3 | 323.1 |
| 3 | 单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺 | ㎡ | 107.7 | 37 | 3984.9 |
| 4 | 聚氨酯玻纤布一布两涂 | ㎡ | 107.7 | 10 | 1077 |
| 5 | 铲除原墙体涂料及清理砖缝 | $M^2$ | 56.5 | 5 | 282.5 |
| 6 | 东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm | $M^2$ | 56.5 | 20 | 1130 |
| 7 | 柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶 | $M^2$ | 56.5 | 6 | 339 |
| 8 | 东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm | $M^2$ | 56.5 | 25 | 1412.5 |
| 9 | 施工材料二次搬运及垃圾清理外运 | $M^2$ | 56.5 | 4 | 226 |
| 10 | 施工小计 | | | | 9313.5 |
| 二、40-601落水管生锈，楼顶屋面起砂开裂漏水 | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价 | 小计（元） |
| 1 | 外墙腰线抗裂砂浆抹面修补 | ㎡ | 15 | 18 | 270 |
| 2 | 墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍 | ㎡ | 15 | 32 | 480 |
| 3 | 铲除原屋面防水层清理屋面 | ㎡ | 100.1 | 5 | 500.5 |
| 4 | 基层涂刷水性性沥青防水涂料 | ㎡ | 100.1 | 3 | 300.3 |
| 5 | 单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺 | ㎡ | 100.1 | 37 | 3703.7 |
| 6 | 聚氨酯玻纤布一布两涂 | ㎡ | 100.1 | 10 | 1001 |
| 7 | 施工小计 | | | | 6255.5 |
| 合计：15569元（含税） | | | | | |

备注：1.本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2.最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

2024.11.26