颐景花园26栋房屋防水预算单

一、26-501主卧东、南外墙，南次卧南外墙，次卧东、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	73.5	5	367.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	73.5	20	1470
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	73.5	6	441
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	73.5	25	1837.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	73.5	4	294
6	施工小计				4410
二、26-901楼顶屋面漏水，瓦片脱落，天沟外侧墙体开裂空鼓					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m^2	163	5	815
2	基层涂刷水性性沥青防水涂料	m^2	163	3	489
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m^2	163	37	6031
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m^2	163	10	1630
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m^2	94.7	5	473.5
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m^2	94.7	20	1894
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	m^2	94.7	6	568.2
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m^2	94.7	25	2367.5
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m^2	94.7	4	378.8
10	外墙腰线抗裂砂浆抹面修补	m^2	51	18	918
11	墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍	m^2	51	32	1632
12	施工小计				17197
三、26-902南阳台顶天沟起砂开裂漏水，楼顶屋面瓦片破损、脱落、下移					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	外墙腰线抗裂砂浆抹面修补	m^2	51	18	918
2	墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍	m^2	51	32	1632
3	铲除原屋面防水层清理屋面	m^2	115	5	575
4	基层涂刷水性性沥青防水涂料	m^2	115	3	345
5	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m^2	115	42	4830
6	施工小计				8875
合计：30482元（含税）					

备注：1.本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2.最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

2024.11.26