

嘉悦园外墙空鼓脱落维修
57栋 报价汇总

编号: CHBID-26027.3

序号	单元号	单位工程名称	金额(元)
1	57	57单元楼顶南面、北面、东面檐口脱落	56,505.60
57栋 汇总, 共1户(项) 小计:			56,505.60

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效!

无锡驰泓建筑工程有限公司

2026/5/12



嘉悦园外墙空鼓脱落维修报价明细

位置: 57单元楼顶南面、北面、东面檐口脱落

CHBID-26027.3.1.5

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	吊篮	工	4.00			1500	1500	6,000.00
2	铲除 脱落部位	m ²	75.00		5	20	25	1,875.00
3	涂刷界面剂	m ²	75.00	10	1	4	15	1,125.00
4	聚酯布	m ²	75.00				15	1,125.00
5	抗裂砂浆整体批刮	m ²	75.00	30	1	24	55	4,125.00
6	刮腻子	m ²	75.00	7	3	15	25	1,875.00
7	做底漆	m ²	75.00	14	5	6	25	1,875.00
8	外墙防水JS涂料(2遍)	m ²	75.00	42	3	15	60	4,500.00
9	外墙防水丙稀酸(2遍)	m ²	75.00	42	3	15	60	4,500.00
10	刷外墙涂料	m ²	75.00	30	6	4	40	3,000.00
11	拆除 灯带及基础拆除	m	100.00			25	25	2,500.00
12	垃圾清理归堆 人工清理建筑垃圾并装袋, 垂直运输短驳	工	3.00				500	1,500.00
13	安装 安全防护网	m ²	150.00	25		5	30	4,500.00
14	吊篮移位费	m ²	16.00			500	500	8,000.00
15	垃圾外运	车	1.00				1500	1,500.00
16	小计							48,000.00
17	管理及措施费		0.08					3,840.00
18	增值税金		0.09					4,665.60
合计:								56,505.60

***注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效!**

防水层施工工艺: 铲除脱落部位→清理干净→喷涂界面剂→聚酯布→涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→灯带及基础拆除→垃圾清理归堆→安装安全防护网→清理验收。

抗裂砂浆施工工序: 依次刮第三遍抗裂砂浆最终厚度50mm。

外墙涂料施工工艺: 墙面清理干净→刮腻子→砂布磨平→刮二遍腻子→做底漆和面漆→清理验收。



无锡驰泓建筑工程有限公司

3202140073 2026/5/12