

紫郡花园31-201北面小卧室窗户外墙渗漏水维修

序号	项目名称	单位	数量	人工单价	主材单价	辅材单价	大型机械	管理费+利润	综合单价	合价	备注
				a	b	c	d	e=(a+b+c+d)*10%	f=a+b+c+d+e		
一	31-201北面小卧室窗户外墙渗漏水维修										
1	外墙高空作施工围挡、人工警戒及施工辅助	工日	2.00	300.00	0.00	100.00	0.00	40.00	440.00	880.00	
2	切割清理空鼓起皮脱落外墙防水保温粉刷层及垃圾垂直向下运送	m2	0.90	60.00		20.00		8.00	88.00	79.20	
3	外墙裂缝注浆（环氧树脂）	m2	0.90	50.00	30.00	20.00		10.00	110.00	99.00	
4	新旧墙面刷界面剂	m2	0.90	8.00	10.00	2.00		2.00	22.00	19.80	
5	脱落防水砂浆修补	m2	0.90	18.00	15.00	2.00		3.50	38.50	34.65	
6	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍	m2	0.90	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	35.64	
7	聚苯乙烯挤塑保温板安装	m2	0.90	30.00	35.00	15.00		8.00	88.00	79.20	
8	网格面抗裂砂浆抹面	m2	0.90	25.00	35.00	15.00		7.50	82.50	74.25	
9	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍	m2	0.90	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	35.64	
10	外墙真石漆修补	m2	1.20	50.00	60.00	10.00		12.00	132.00	158.40	
11	外墙吊绳高空作业识工及风险补助费	工日	4.00	300.00				30.00	330.00	1320.00	
12	材料二次搬运	项	1.00	100.00				10.00	110.00	110.00	
13	建筑垃圾清理及外运	项	1.00	100.00			100.00	20.00	220.00	220.00	
一	合计									3145.78	
二	税金（合计*税率） 9%									283.12	
三	总价=合计+税金									3428.90	



紫郡花园31-301主卧东侧外墙渗漏水维修报价单

序号	项目名称	单位	数量	人工单价	主材单价	辅材单价	大型机械	管理费+利润	综合单价	合价	备注
				a	b	c	d	e=(a+b+c+d)*10%	f=a+b+c+d+e		
一	31-301主卧东侧外墙渗漏水维修										
1	外墙高空作施工围挡、人工警戒及施工辅助	工日	4.00	300.00	0.00	100.00	0.00	40.00	440.00	1760.00	
2	切割清理空鼓起皮脱落外墙防水保温粉刷层及垃圾垂直向下运送	m2	15.80	60.00		20.00		8.00	88.00	1390.40	
3	外墙裂缝注浆（环氧树脂）	m2	15.80	50.00	30.00	20.00		10.00	110.00	1738.00	
4	新旧墙面刷界面剂	m2	15.80	8.00	10.00	2.00		2.00	22.00	347.60	
5	脱落防水砂浆修补	m2	15.80	18.00	15.00	2.00		3.50	38.50	608.30	
6	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三道	m2	15.80	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	625.68	
7	聚苯乙烯挤塑保温板安装	m2	15.80	30.00	35.00	15.00		8.00	88.00	1390.40	
8	网格面抗裂砂浆抹面	m2	15.80	25.00	35.00	15.00		7.50	82.50	1303.50	
9	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三道	m2	15.80	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	625.68	
10	外墙真石漆修补	m2	18.00	50.00	60.00	10.00		12.00	132.00	2376.00	
11	外墙吊绳高空作业误工费及风险补助费	工日	12.00	300.00				30.00	330.00	3960.00	
12	材料二次搬运	项	1.00	600.00				60.00	660.00	660.00	
13	建筑垃圾清理及外运	项	1.00	600.00			1000.00	160.00	1760.00	1760.00	
一	合计									18545.56	
二	税金（合计*税率） 9%									1669.10	
三	总价=合计+税金									20214.66	



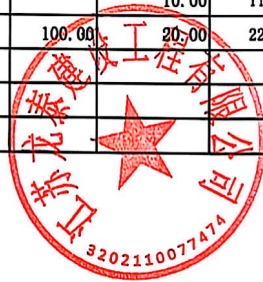
紫郡花园31-301主卧飘窗顶部、客厅北面外墙、北面小房间窗台渗漏水维修

序号	项目名称	单位	数量	人工单价	主材单价	辅材单价	大型机械	管理费+利润	综合单价	合价	备注
				a	b	c	d	e=(a+b+c+d)*10%	f=a+b+c+d+e		
一	31-301主卧飘窗顶部、客厅北面外墙、北面小房间窗台渗漏水维修										
1	外墙高空作施工围挡、人工警戒及施工辅助	工日	3.00	300.00	0.00	100.00	0.00	40.00	440.00	1320.00	
2	空调外机挪位、机位底板清理、裂缝抗裂砂浆丙纶布防水、聚氨酯涂膜防水	m2	2.10	300.00	280.00	15.00		59.50	654.50	1374.45	
3	切割清理空鼓起皮脱落外墙防水保温粉刷层及垃圾垂直向下运送	m2	4.50	60.00		20.00		8.00	88.00	396.00	
4	外墙裂缝注浆（环氧树脂）	m2	4.50	50.00	30.00	20.00		10.00	110.00	495.00	
5	新旧墙面刷界面剂	m2	4.50	8.00	10.00	2.00		2.00	22.00	99.00	
6	脱落防水砂浆修补	m2	4.50	18.00	15.00	2.00		3.50	38.50	173.25	
7	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三道	m2	4.50	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	178.20	
8	聚苯乙烯挤塑保温板安装	m2	4.50	30.00	35.00	15.00		8.00	88.00	396.00	
9	网格面抗裂砂浆抹面	m2	4.50	25.00	35.00	15.00		7.50	82.50	371.25	
10	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三道	m2	4.50	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	178.20	
11	外墙真石漆修补	m2	6.50	50.00	60.00	10.00		12.00	132.00	858.00	
12	外墙吊绳高空作业识工及风险补助费	工日	12.00	300.00				30.00	330.00	3960.00	
13	材料二次搬运	项	1.00	300.00				90.00	330.00	330.00	
14	建筑垃圾清理及外运	项	1.00	300.00				300.00	600.00	660.00	
一	合计									10789.35	
二	税金（合计*税率） 9%									971.04	
三	总价=合计+税金									11760.39	



紫郡花园31-501北面小房间窗台渗漏水维修

序号	项目名称	单位	数量	人工单价	主材单价	辅材单价	大型机械	管理费+利润	综合单价	合价	备注
				a	b	c	d	e=(a+b+c+d)*10%	f=a+b+c+d+e		
一 31-501北面小房间窗台渗漏水维修											
1	外墙高空作施工围挡、人工警戒及施工协助	工日	2.00	300.00	0.00	100.00	0.00	40.00	440.00	880.00	
2	切割清理空鼓起皮脱落外墙防水保温粉刷层及垃圾垂直向下运送	m2	1.20	60.00		20.00		8.00	88.00	105.60	
3	外墙裂缝注浆(环氧树脂)	m2	1.20	50.00	30.00	20.00		10.00	110.00	132.00	
4	新旧墙面刷界面剂	m2	1.20	8.00	10.00	2.00		2.00	22.00	26.40	
5	脱落防水砂浆修补	m2	1.20	18.00	15.00	2.00		3.50	38.50	46.20	
6	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三道	m2	1.20	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	47.52	
7	聚苯乙烯挤塑保温板安装	m2	1.20	30.00	35.00	15.00		8.00	88.00	105.60	
8	网格面抗裂砂浆抹面	m2	1.20	25.00	35.00	15.00		7.50	82.50	99.00	
9	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三道	m2	1.80	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	71.28	
10	外墙真石漆修补	m2	1.80	50.00	60.00	10.00		12.00	132.00	237.60	
11	外墙吊绳高空作业误工费及风险补助费	工日	2.00	300.00				30.00	330.00	660.00	
12	材料二次搬运	项	1.00	100.00				10.00	110.00	110.00	
13	建筑垃圾清理及外运	项	1.00	100.00			100.00	20.00	220.00	220.00	
一	合计									2741.20	
二	税金(合计*税率) 9%									246.71	
三	总价=合计+税金									2987.91	



紫郡花园31-801主卧东侧外墙、南面飘窗渗漏水维修报价单

序号	项目名称	单位	数量	人工单价	主材单价	辅材单价	大型机械	管理费+利润	综合单价	合价	备注
				a	b	c	d	e=(a+b+c+d)*10%	f=a+b+c+d+e		
一	31-801主卧东侧外墙、南面飘窗渗漏水维修										
1	外墙高空作施工围挡、人工警戒及施工辅助	工日	4.00	300.00	0.00	100.00	0.00	40.00	440.00	1760.00	
2	切割清理空鼓起皮脱落外墙防水保温粉刷层及垃圾垂直向下运送	m2	18.00	60.00		20.00		8.00	88.00	1584.00	
3	外墙裂缝注浆(环氧树脂)	m2	18.00	50.00	30.00	20.00		10.00	110.00	1980.00	
4	新旧墙面刷界面剂	m2	18.00	8.00	10.00	2.00		2.00	22.00	396.00	
5	脱落防水砂浆修补	m2	18.00	18.00	15.00	2.00		3.50	38.50	693.00	
6	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三道	m2	18.00	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	712.80	
7	聚苯乙烯挤塑保温板安装	m2	18.00	30.00	35.00	15.00		8.00	88.00	1584.00	
8	网格面抗裂砂浆抹面	m2	18.00	25.00	35.00	15.00		7.50	82.50	1485.00	
9	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三道	m2	21.00	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	831.60	
10	外墙真石漆修补	m2	21.00	50.00	60.00	10.00		12.00	132.00	2772.00	
11	外墙吊绳高空作业误工费及风险补助费	工日	15.00	300.00				30.00	330.00	4950.00	
12	材料二次搬运	项	1.00	600.00				60.00	660.00	660.00	
13	建筑垃圾清理及外运	项	1.00	600.00			1000.00	160.00	1760.00	1760.00	
一	合计									21168.40	
二	税金(合计*税率) 9%									1905.16	
三	总价=合计+税金									23073.56	



紫郡花园31-801北面小房间窗台、窗户、西面墙顶部、西面墙脚渗漏水维修

序号	项目名称	单位	数量	人工单价	主材单价	辅材单价	大型机械	管理费+利润	综合单价	合价	备注
				a	b	c	d	e=(a+b+c+d)*10%	f=a+b+c+d+e		
一	31-801北面小房间窗台、窗户、西面墙顶部、西面墙脚渗漏水维修										
1	外墙高空作施工围挡、人工警戒及施工辅助	工日	2.00	300.00	0.00	100.00	0.00	40.00	440.00	880.00	
2	空调外机挪位、机位底板清理、裂缝抗裂砂浆丙纶布防水、聚氨酯涂膜防水	m2	2.10	300.00	280.00	15.00		59.50	654.50	1374.45	
3	切割清理空鼓起皮脱落外墙防水保温粉刷层及垃圾垂直向下运送	m2	4.50	60.00		20.00		8.00	88.00	396.00	
4	外墙裂缝注浆（环氧树脂）	m2	4.50	50.00	30.00	20.00		10.00	110.00	495.00	
5	新旧墙面刷界面剂	m2	4.50	8.00	10.00	2.00		2.00	22.00	99.00	
6	脱落防水砂浆修补	m2	4.50	18.00	15.00	2.00		3.50	38.50	173.25	
7	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二遍	m2	4.50	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	178.20	
8	聚苯乙烯挤塑保温板安装	m2	4.50	30.00	35.00	15.00		8.00	88.00	396.00	
9	网格面抗裂砂浆抹面	m2	4.50	25.00	35.00	15.00		7.50	82.50	371.25	
10	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二遍	m2	6.20	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	245.52	
11	外墙真石漆修补	m2	6.20	50.00	60.00	10.00		12.00	132.00	818.40	
12	外墙吊绳高空作业误工费及风险补助费	工日	4.00	300.00				30.00	330.00	1320.00	
13	材料二次搬运	项	1.00	300.00				30.00	330.00	330.00	
14	建筑垃圾清理及外运	项	1.00	300.00			300.00	60.00	660.00	660.00	
一	合计									7737.07	
二	税金（合计*税率） 9%									696.34	
三	总价=合计+税金									8433.41	



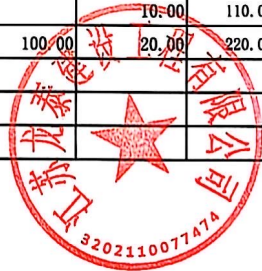
紫郡花园31-1103主卧东侧外墙脱落渗漏水维修报价单

序号	项目名称	单位	数量	人工单价	主材单价	辅材单价	大型机械	管理费+利润	综合单价	合价	备注
				a	b	c	d	e=(a+b+c+d)*10%	f=a+b+c+d+e		
一	31-1103主卧东侧外墙脱落渗漏水维修										
1	外墙高空作施工围挡、人工警戒及施工辅助	工日	5.00	300.00	0.00	100.00	0.00	40.00	440.00	2200.00	
2	切割清理空鼓起皮脱落外墙防水保温粉刷层及垃圾垂直向下运送	m2	24.00	60.00		20.00		8.00	88.00	2112.00	
3	外墙裂缝注浆(环氧树脂)	m2	24.00	50.00	30.00	20.00		10.00	110.00	2640.00	
4	新旧墙面刷界面剂	m2	24.00	8.00	10.00	2.00		2.00	22.00	528.00	
5	脱落防水砂浆修补	m2	24.00	18.00	15.00	2.00		3.50	38.50	924.00	
6	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三遍	m2	24.00	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	950.40	
7	聚苯乙烯挤塑保温板安装	m2	24.00	30.00	35.00	15.00		8.00	88.00	2112.00	
8	网格面抗裂砂浆抹面	m2	24.00	25.00	35.00	15.00		7.50	82.50	1980.00	
9	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三遍	m2	27.00	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	1069.20	
10	外墙真石漆修补	m2	27.00	50.00	60.00	10.00		12.00	132.00	3564.00	
11	外墙吊绳高空作业误工费及风险补助费	工日	20.00	300.00				30.00	330.00	6600.00	
12	材料二次搬运	项	1.00	800.00				80.00	880.00	880.00	
13	建筑垃圾清理及外运	项	1.00	800.00			1000.00	180.00	1980.00	1980.00	
一	合计									27539.60	
二	税金(合计*税率) 9%									2478.56	
三	总价=合计+税金									30018.16	



紫郡花园31-2104客厅北面窗台渗漏水维修

序号	项目名称	单位	数量	人工单价	主材单价	辅材单价	大型机械	管理费+利润	综合单价	合价	备注
				a	b	c	d	e=(a+b+c+d)*10%	f=a+b+c+d+e		
一	31-2104客厅北面窗台渗漏水维修										
1	外增高空作施工围挡、人工警戒及施工辅助	工日	1.00	300.00	0.00	100.00	0.00	40.00	440.00	440.00	
2	切割清理空鼓起皮脱落外墙防水保温粉刷层及垃圾垂直向下运送	m2	0.60	60.00		20.00		8.00	88.00	52.80	
3	外墙裂缝注浆(环氧树脂)	m2	0.60	50.00	30.00	20.00		10.00	110.00	66.00	
4	新旧墙面刷界面剂	m2	0.60	8.00	10.00	2.00		2.00	22.00	13.20	
5	脱落防水砂浆修补	m2	0.60	18.00	15.00	2.00		3.50	38.50	23.10	
6	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三遍	m2	0.60	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	23.76	
7	聚苯乙烯挤塑保温板安装	m2	0.60	30.00	35.00	15.00		8.00	88.00	52.80	
8	网格面抗裂砂浆抹面	m2	0.60	25.00	35.00	15.00		7.50	82.50	49.50	
9	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三遍	m2	1.20	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	47.52	
10	外墙真石漆修补	m2	1.20	50.00	60.00	10.00		12.00	132.00	158.40	
11	外墙吊绳高空作业误工费及风险补助费	工日	2.00	300.00				30.00	330.00	660.00	
12	材料二次搬运	项	1.00	100.00				10.00	110.00	110.00	
13	建筑垃圾清理及外运	项	1.00	100.00			100.00	20.00	220.00	220.00	
一	合计									1917.08	
二	税金(合计*税率) 9%									172.54	
三	总价=合计+税金									2089.62	



紫郡花园31单元2101—2501外墙脱落渗漏水维修

序号	项目名称	单位	数量	人工单价	主材单价	辅材单价	大型机械	管理费+利润	综合单价	合价	备注
				a	b	c	d	e=(a+b+c+d)*10%	f=a+b+c+d+e		
一	31单元2101—2501外墙脱落渗漏水维修										
1	外墙高空作施工围挡、人工警戒及施工辅助	工日	9.00	300.00	0.00	100.00	0.00	40.00	440.00	3960.00	
2	切割清理空鼓起皮脱落外墙防水保温粉刷层及垃圾垂直向下运送	m2	18.00	60.00		20.00		8.00	88.00	1584.00	
3	外墙裂缝注浆(环氧树脂)	m2	18.00	50.00	30.00	20.00		10.00	110.00	1980.00	
4	新旧墙面刷界面剂	m2	18.00	8.00	10.00	2.00		2.00	22.00	396.00	
5	脱落防水砂浆修补	m2	18.00	18.00	15.00	2.00		3.50	38.50	693.00	
6	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三道	m2	18.00	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	712.80	
7	聚苯乙烯挤塑保温板安装	m2	18.00	30.00	35.00	15.00		8.00	88.00	1584.00	
8	网格面抗裂砂浆抹面	m2	18.00	25.00	35.00	15.00		7.50	82.50	1485.00	
9	外墙面刷水泥基渗透结晶防水材料二~三道	m2	21.00	18.00	15.00	3.00		3.60	39.60	831.60	
10	外墙真石漆修补	m2	21.00	50.00	60.00	10.00		12.00	132.00	2772.00	
11	外墙吊绳高空作业误工费及风险补助费	工日	18.00	300.00				30.00	330.00	5940.00	
12	材料二次搬运	项	1.00	600.00				60.00	660.00	660.00	
13	建筑垃圾清理及外运	项	1.00	600.00			600.00	120.00	1320.00	1320.00	
一	合计									23918.40	
二	税金(合计*税率) 9%									2152.66	
三	总价=合计+税金									26071.06	



紫郡花园27、31、39单元屋面外墙脱落及渗漏水维修报价单

维修部位	数量	含税单价 (元)	含税合计 (元)	发票类型(专 用发票or普通 发票)	税率	备注
一 紫郡花园27单元屋面外墙脱落及渗漏水维修	1.00	94240.20	94240.20	专票	9%	
1 27-2002主卧东侧外墙脱落、主卧阳台渗漏水维修	1.00	36075.03	36075.03	专票	9%	
2 27-2303主卧东侧外墙脱落渗漏水维修	1.00	18848.76	18848.76	专票	9%	
3 27-2303主卧顶棚(屋面)渗漏水维修	1.00	39316.41	39316.41	专票	9%	
二 紫郡花园31单元外墙脱落及渗漏水维修	1.00	128077.66	128077.66	专票	9%	
1 31-201北面小卧室窗户外墙渗漏水维修	1.00	3428.90	3428.90	专票	9%	
2 31-301主卧东侧外墙渗漏水维修	1.00	20214.66	20214.66	专票	9%	
3 31-301主卧飘窗顶部、客厅北面外墙、北面小房间窗台渗漏水维修	1.00	11760.39	11760.39	专票	9%	
4 31-501北面小房间窗台渗漏水维修	1.00	2987.91	2987.91	专票	9%	
5 31-801主卧东侧外墙、南面飘窗渗漏水维修	1.00	23073.56	23073.56	专票	9%	
6 31-801北面小房间窗台、窗户、西面墙顶部、西面墙脚渗漏水维修	1.00	8433.41	8433.41	专票	9%	
7 31-1103主卧东侧外墙脱落渗漏水维修	1.00	30018.16	30018.16	专票	9%	
8 31-2104客厅北面窗台渗漏水维修	1.00	2089.62	2089.62	专票	9%	
9 31单元2101-2501外墙脱落渗漏水维修	1.00	26071.06	26071.06	专票	9%	
三 紫郡花园39-2505屋面渗漏水维修	1.00	36960.37	36960.37	专票	9%	
1 39-2505北面书房顶棚(屋面)渗水维修	1.00	36960.37	36960.37	专票	9%	
总金额(含税):					259,278.23	

