

## 滨湖区中海海悦花园B区2期维修汇总表

序号	维 修 清 单	维修金额（元）	备 注
1	54单元南面7层2处设备空调洞漏水维修报价单	5871.98	
2	54单元南面9层晒台漏水维修报价单	4817.71	
3	54单元南面9层东南角窗下段漏水维修报价单	2335.19	
	合计	13024.89	



## 54单元南面9层晒台漏水维修报价单

施工单位：江苏茗佳合建筑工程有限公司

日期：2025年4月17日

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价(元)	备注	
1	安全员	巡查、材料传递	工日	11.00	260.00	2860.00		
2	基底清除		m2	8.00	32.84	262.72		
3	堵漏剂堵漏		处	1.00	30.40	30.40		
4	堵漏王粉刷2道		m2	8.00	30.40	243.20		
5	SBS改性沥青卷材防水4mm厚		m2	8.00	37.62	300.96		
6	挂耐碱玻纤网格布 一道		m2	8.00	15.08	120.64		
7	墙柱面抗裂砂浆		m2	8.00	24.48	195.84		
8	外墙涂料		m2	8.00	50.77	406.16		
	一、工程直接费						4419.92	
	二、税金						397.79	
	三、合计						4817.71	



## 54单元南面7层2处设备空调洞漏水维修报价单

施工单位：江苏茗佳合建筑工程有限公司

日期：2025年4月17日

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价(元)	备注
1	蜘蛛人	吊绳吊板	次	5.00	600.00	3000.00	
2	安全员	巡查、材料传递	工日	5.00	260.00	1300.00	
3	基底清除		m2	6.00	22.84	137.04	
4	堵漏王粉刷2道		m2	6.00	30.40	182.40	
5	JS防水涂膜 1.2mm厚		m2	6.00	37.62	225.72	
6	挂耐碱玻纤网格布 一道		m2	6.00	15.08	90.48	
7	墙柱面抗裂砂浆		m2	6.00	24.48	146.88	
8	外墙涂料		m2	6.00	50.77	304.62	
	一、工程直接费					5387.14	
	二、税金					484.84	
	三、合计					5871.98	



## 54单元南面9层东南角窗下段漏水维修报价单

施工单位：江苏茗佳合建筑工程有限公司

日期：2025年4月17日

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价(元)	备注
1	蜘蛛人	吊绳吊板	次	2.00	600.00	1200.00	
2	安全员	巡查、材料传递	工日	2.00	260.00	520.00	
3	基底清除		m2	2.00	32.84	65.68	
4	堵漏王粉刷2道		m2	2.00	30.40	60.80	
5	JS防水涂膜 1.2mm厚		m2	2.00	37.62	75.24	
6	挂耐碱玻纤网格布 一道		m2	2.00	25.08	50.16	
7	墙柱面抗裂砂浆		m2	2.00	34.48	68.96	
8	外墙涂料		m2	2.00	50.77	101.54	
	一、工程直接费					2142.38	
	二、税金					192.81	
	三、合计					2335.19	

