

龙湖滟澜山房屋渗水维修
429-431栋 报价汇总

编号: CHBID-25016.6

序号	单元号	单位工程名称	金额 (元)
1	429-431	429-101东面外墙墙角开裂	1,579.41
2	429-431	431单元北面、西面、西北面、南面外墙渗水	114,390.49
429-431栋 汇总, 共2 户 (项) 小计:			115,969.90

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

无锡驰泓建筑工程有限公司

2025/4/24





咨询电话: 0510 - 6810 1068
官网: www.wxchihong.com
邮箱: shenml@wxchihong.com

龙湖滟澜山房屋渗水维修报价明细

位置: 429-101东面外墙墙角开裂

CHBID-25016.6.1.13

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	人工费 清理缝隙	工	1.00			500	500	500.00
2	找平 混凝土找平	m	8.00	60		50	110	880.00
3	小计							1,380.00
4	管理及措施费		0.05					69.00
5	增值税金		0.09					130.41
合计:								1,579.41

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

清理缝隙→混凝土找平→清理验收



龙湖滟澜山房屋渗水维修报价明细

位置: 431单元北面、西面、西北面、南面外墙渗水

CHBID-25016.6.2.14

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	人工费	工	6.00			600	600	3,600.00
2	脚手架	m²	259.00	20		40	60	15,540.00
3	打开外墙漏水位置含保温层	m²	259.00		8	32	40	10,360.00
4	涂刷界面剂	m²	259.00	10	1	4	15	3,885.00
5	水泥粉墙	m²	259.00	30	1	24	55	14,245.00
6	贴网格布	m²	259.00	2		2	4	1,036.00
7	刮腻子	m²	259.00	7	2	10	19	4,921.00
8	做底漆	m²	259.00	14	2	3	19	4,921.00
9	外墙防水JS涂料(2遍)	m²	259.00	42	3	15	60	15,540.00
10	外墙防水丙稀酸(2遍)	m²	259.00	42	3	15	60	15,540.00
11	刷外墙涂料	m²	259.00	30	6	4	40	10,360.00
12	小计							99,948.00
13	管理及措施费		0.05					4,997.40
14	增值税金		0.09					9,445.09
合计:								114,390.49

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

防水层施工工艺: 搭脚手架→将脱落处打开到保温层→水泥粉墙→清理干净→喷涂界面剂→涂刷JS外墙防水涂料2遍→

涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。

外墙涂料施工工艺: 墙面清理干净→刮腻子→砂布磨平→刮二遍腻子→做底漆和面漆→清理验收。

无锡驰泓建筑工程有限公司

2025/4/24

