

| 序号 | 施工位置 | 分项工程名称 | 主材品牌 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | 合价 | 备注 |
|-------------------|------|---|----------|-------------------------|----------------|------|-------|------|------|------|---------|----------|
| | | | | | | | 主材 | 辅材 | 人工 | 综合单价 | | |
| 60-401 主卧外墙空调机位渗水 | | | | | | | | | | | 空调机位维修 | |
| 1 | | 过道保护及施工周围进行维护警戒带 | / | 按现场安全需要确定 | m ² | 20.0 | 2.52 | 0.48 | 3 | 6 | 120.00 | 飘窗维修第1项 |
| 2 | | 吊篮 | / | / | 台班 | 0.0 | | | | 50 | 0.00 | |
| 3 | | 脚手架 | / | / | m ² | 0.0 | | | | 6 | 0.00 | |
| 4 | | 吊绳/蜘蛛人 | / | / | 工日 | 0.0 | 4 | | 136 | 140 | 0.00 | |
| 5 | | 空调外机移位或拆、装及补氟利昂 | / | / | 项 | 1.0 | | | | 300 | 300.00 | |
| 6 | | 铲除机位内外墙部位装饰面层保温及至结构层(底部及上翻) | / | 切缝机切缝电锯拆除 | m ² | 5.0 | 11.8 | 2.24 | 14 | 28 | 140.00 | 屋面维修第1项 |
| 7 | | 铲除原找平层至结构层 | 海螺 | 切缝机切缝电锯拆除 | m ² | | | | 14 | 14 | 0.00 | |
| 8 | | 新作找平 对(结构缺陷部位)用堵漏宝封堵 | 禹王 | / | m ² | 5.0 | 11.8 | 2.24 | 14 | 28 | 140.00 | 屋面维修第2项 |
| 9 | | 基层水泥砂浆修补、找平 | 海螺 | 做0.03厚水泥砂浆 | m ² | | 7 | 1 | 18 | 25 | 0.00 | |
| 10 | | 整体(冷底油)涂刷基层处理剂(用量0.5kg/m ²) | 禹王或卓宝 | 涂刷 | m ² | 5.0 | 4.2 | 0.8 | 5 | 10 | 50.00 | 屋面维修第4项 |
| 11 | | 细部节点(水落口、排气管、管根等位置)及阴阳角附加层防水卷材施工 | 国风 | 特种水泥加强处理 | 根 | 1.0 | 27.3 | 5.2 | 32.5 | 65 | 65.00 | 屋面维修第5项 |
| 12 | | 防水施工(机位内底内壁) | 德高雨虹、或卓宝 | 聚氨酯或JS防水涂料 | m ² | 7.0 | 14.7 | 2.8 | 17.5 | 35 | 245.00 | 外墙维修第3项 |
| 13 | | 恢复保温层(女儿墙) | 北鹏成万事达 | 挤塑板-XPS(B1级)4cm | m ² | 5.0 | 24.4 | 4.64 | 29 | 58 | 290.00 | 屋面维修第7项 |
| 14 | | 新做细石混凝土找坡层 | 海螺 | 做0.05厚水泥砂浆 | m ² | 2.0 | 13.4 | 2.56 | 16 | 32 | 64.00 | 屋面维修第8项 |
| 15 | | 新做2cm厚水泥砂浆保护层 | 海螺 | 做0.03厚水泥砂浆 | m ² | 0.0 | 10 | 7 | 8 | 25 | 0.00 | |
| 16 | | 机位内外墙周边整体涂刷外墙防水涂料 | 德高或卓宝丙烯酸 | 新做2mm厚HCA-102全覆 | m ² | 15.0 | 11.8 | 2.24 | 14 | 28 | 420.00 | 外墙维修第5项 |
| 17 | | 现场清理/垃圾装袋运至指定地 | | 施工现场垃圾包装 | m ² | 5.0 | 3.4 | 1.6 | 15 | 20 | 100.00 | 屋面维修第10项 |
| 18 | | 请专业环卫车定期将垃圾搬出小区,临时堆放点现场保洁 | | 1200/车/10m ³ | 车 | 0.2 | | | | 1200 | 240.00 | 垃圾外运第3项 |
| 19 | | 清单分项合计 | | | | | | | | | 2174.00 | |
| 20 | | 税金(9%) | | | | | | | | | 195.66 | |
| 21 | | 税后合计 | | | | | | | | | 2369.66 | |

