

工程预算书

建设单位: _____

工程编号: 20240808001

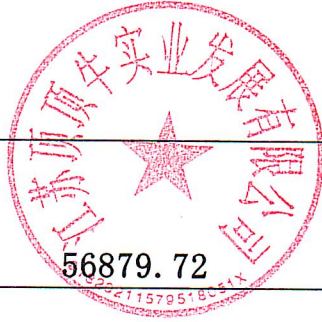
工程名称: 君诚悦府52-53栋屋面外墙防水维修

施工单位: _____

工程造价: 56879.72 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2024年08月08日



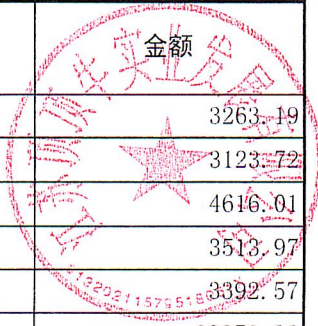
工程造价汇总表

工程名称：君诚悦府52-53栋屋面外墙防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额
1	君诚悦府52-101外墙防水维修	3263.19
2	君诚悦府52-102外墙防水维修	3123.72
3	君诚悦府53-104平台屋面防水维修	4616.01
4	君诚悦府53-602外墙防水维修	3513.97
5	君诚悦府53-702外墙防水维修	3392.57
6	君诚悦府53-802屋面外墙防水维修	38970.26
合计		56879.72



工程预算书

建设单位: _____

工程编号: _____

工程名称: 君诚悦府52-101外墙防水维修

施工单位: _____

工程造价: 3263.19 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2024年08月08日



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府52-101外墙防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	01B010	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	1.2	116.18	139.42	
2	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	防水砂浆	m2	1.2	33.39	40.07	
3	010903002001	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	1.2	61.33	73.60	
4	011001003001	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面1mm(网格布)	m2	1.2	141.30	169.56	
5	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	钢丝网表面 1:1:6混合砂浆底 水泥砂浆面	m2	1.2	38.09	45.71	
6	010903001001	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二`三遍(厚2mm)	m2	1.2	37.88	45.46	
7	011407001001	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m2	2.6	87.50	227.50	
8	01B012	空调机位防水	空调外机拆装, 空调机位平台防水	项	1	1046.00	1046.00	
9	01B004	材料搬运	材料搬运	项	1	158.00	158.00	
10	01B005	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	237.00	237.00	
分部分项合计							2182.32	
本页小计							2182.32	
合 计							2182.32	

工程预算书

建设单位: _____

工程编号: _____

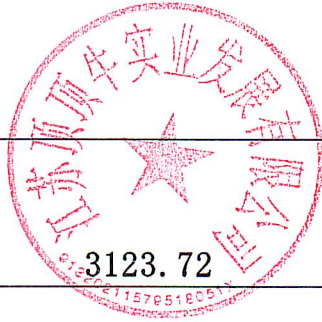
工程名称: 君诚悦府52-102外墙防水维修

施工单位: _____

工程造价: 3123.72 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2024年08月08日



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府52-102外墙防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	01B010	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	1.1	116.18	127.80	
2	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	防水砂浆	m2	1.1	33.39	36.73	
3	010903002001	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	1.1	61.33	67.46	
4	011001003001	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm(网格布)	m2	1.1	141.30	155.43	
5	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	钢丝网表面 1:1:6混合砂浆底 水泥砂浆面	m2	1.1	38.09	41.90	
6	010903001001	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二、三遍(厚2mm)	m2	1.1	37.88	41.67	
7	011407001001	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m2	1.8	87.50	157.50	
8	01B012	空调机位防水	空调外机拆装, 空调机位平台防水	项	1	1046.00	1046.00	
9	01B004	材料搬运	材料搬运	项	1	158.00	158.00	
10	01B005	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	237.00	237.00	
分部分项合计							2069.49	
本页小计							2069.49	
合 计							2069.49	

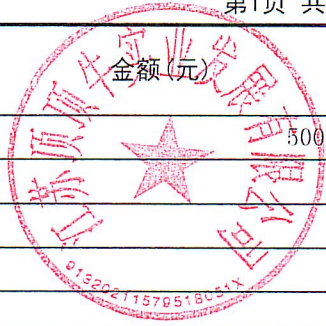
其他项目费

工程名称：君诚悦府52-102外墙防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算公式	金额(元)
1	暂列金额	暂列金额	500.00
2	暂估价	专业工程暂估价	
2.1	材料暂估价		
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价	
3	计日工	计日工	
4	总承包服务费	总承包服务费	
合 计			500.00



工程预算书

建设单位: _____

工程编号: _____

工程名称: 君诚悦府53#104平台屋面防水维修

施工单位: _____

工程造价: 4616.01 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2024年08月08日



单位工程投标报价汇总表

工程名称：君诚悦府53-104平台屋面防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	3276.84	
2	措施项目费	301.81	
2.1	安全文明施工费	134.68	
3	其他项目费	500.00	
3.1	暂列金额	500.00	
3.2	专业工程暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
4	规费	156.22	
5	税金	381.14	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		4616.01	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府53-104平台屋面防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
1	01B008	屋面清理	屋面清理	项	1	150.00	150.00		
2	010902002001	屋面涂膜防水	屋面涂膜防水	m2	12	89.15	1069.80		
3	010902001001	屋面卷材防水	屋面SBS卷材防水 (雨虹)	m2	12	62.17	746.04		
4	01B011	吊绳高空作业	吊绳高空作业外墙防 水维修	项	0.5	1200.00	600.00		
5	01B007	养水实验	养水实验	项	1	316.00	316.00		
6	01B004	材料搬运	材料搬运	项	1	158.00	158.00		
7	01B005	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	237.00	237.00		
分部分项合计								3276.84	
本页小计								3276.84	
合 计								3276.84	

工程预算书

建设单位: _____

工程编号: _____

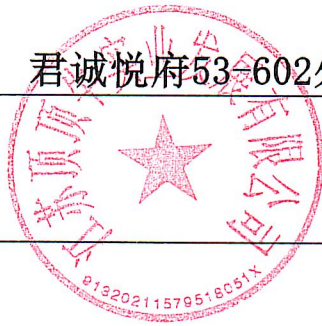
工程名称: 君诚悦府53-602外墙防水维修

施工单位: _____

工程造价: 3513.97 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2024年08月08日



工程预算书

建设单位: _____

工程编号: _____

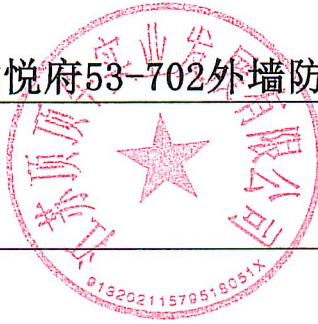
工程名称: 君诚悦府53-702外墙防水维修

施工单位: _____

工程造价: 3392.57 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2024年08月08日



单位工程投标报价汇总表

工程名称：君诚悦府53-702外墙防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	2287.01	
2	措施项目费	210.63	
2.1	安全文明施工费	94.00	
3	其他项目费	500.00	
3.1	暂列金额	500.00	
3.2	专业工程暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
4	规费	114.81	
5	税金	280.12	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		3392.57	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府53-702外墙防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	01B010	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	1.2	116.18	139.42	
2	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	防水砂浆	m2	1.2	33.86	40.63	
3	010903002001	墙面涂膜防水	刷聚氨酯防水涂料	m2	1.2	50.96	61.15	
4	011001003001	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm(网格布)	m2	1.2	141.30	169.56	
5	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	钢丝网表面 1:1:6混合砂浆底 水泥砂浆面	m2	1.2	37.70	45.24	
6	010903001001	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍(厚2mm)	m2	1.2	31.44	37.73	
7	011407001001	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m2	2.5	79.31	198.28	
8	01B011	吊绳高空作业	吊绳高空作业外墙防水维修	项	1	1200.00	1200.00	
9	01B004	材料搬运	材料搬运	项	1	158.00	158.00	
10	01B005	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	237.00	237.00	
分部分项合计							2287.01	
本页小计							2287.01	
合 计							2287.01	

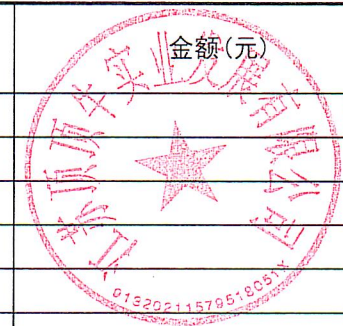
其他项目费

工程名称：君诚悦府53-702外墙防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算公式	金额(元)
1	暂列金额	暂列金额	500.00
2	暂估价	专业工程暂估价	
2.1	材料暂估价		
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价	
3	计日工	计日工	
4	总承包服务费	总承包服务费	
合 计			500.00



工程预算书

建设单位: _____

工程编号: _____

工程名称: 君诚悦府53-802屋面外墙防水维修

施工单位: _____

工程造价: 38970.26 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2024年08月08日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：君诚悦府53-802屋面外墙防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	30614.16	
2	措施项目费	2819.56	
2.1	安全文明施工费	1258.24	
3	其他项目费	1000.00	
3.1	暂列金额	1000.00	
3.2	专业工程暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
4	规费	1318.81	
5	税金	3217.73	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		38970.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府53-802屋面外墙防水维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
1	01B009	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒	天	1	524.00	524.00		
2	01B010	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	1.5	116.18	174.27		
3	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	防水砂浆	m2	1.5	33.39	50.09		
4	010903002001	墙面涂膜防水	刷聚氨酯防水涂料	m2	1.5	61.33	92.00		
5	011001003001	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm(网格布)	m2	1.5	141.30	211.95		
6	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	钢丝网表面 1:1:6混合砂浆底 水泥砂浆面	m2	1.5	37.73	56.60		
7	010903001001	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍(厚2mm)	m2	1.5	37.88	56.82		
8	011407001001	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m2	1.8	83.32	149.98		
9	01B012	玻璃雨棚打胶	玻璃雨棚打胶	项	1	623.00	623.00		
10	01B011	吊绳高空作业	吊绳高空作业外墙防水维修	项	1	1200.00	1200.00		
11	01B001	凿除清理屋面	凿除钢筋混凝土保护层 凿除隔热板 凿除加气混凝土块 凿除防水卷材 凿除防水砂浆找平层	m2	4.5	162.83	732.74		
12	01B006	裂缝防水	裂缝注环氧树脂	m2	4.5	205.49	924.71		
13	01B002	裂缝防水	裂缝注环氧树脂(室内)	m2	4.5	158.60	713.70		
14	010902003001	屋面刚性层(找平层、水泥砂浆防水层)	1、刚性层厚度：50 2、混凝土种类：自拌 3、混凝土强度等级：C20 4、涂膜防水：聚氨酯2mm	m2	4.5	201.04	904.68		
15	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热材料品种、规格、厚度：水泥珍珠岩 2、隔气层材料品种、厚度：喷涂改性聚氨酯硬泡体	m2	4.8	202.34	971.23		
本页小计								7385.77	

