运河花苑A、C区房屋渗水维修

63栋 报价汇总

序号	单元号	单位工程名称	金额（元）
1	63	63-2301屋面楼顶渗水	48,526.80
63栋 汇总，共1 户（项） 小计：			48,526.80

无锡鑫铭源建筑工程有限公司

2025/9/1

房屋维修工程报价单

工程名称	运河花苑A、C区房屋渗水维修
施工内容	**63-2301屋面楼顶渗水**

维修工艺价格明细

序号	项目名称	数量	单位	单价	总价
1	人工费	13	工	500.00	6,500.00
2	基面清理修复及漏点堵漏 基层堵漏	60	㎡	43.00	2,580.00
3	去灰型底油	245	㎡	5.00	1,225.00
4	涂刷聚氨酯	245	㎡	41.00	10,045.00
5	SBS防水卷材铺设	245	㎡	90.00	22,050.00
6	小计				42,400.00
7	管理及措施费	0.05			2,120.00
8	增值税金	0.09			4,006.80
				共计：	48,526.80

一、施工工艺：基面清理干净→基层堵漏→涂涮底油→铺设SBS防水卷材→聚胺脂封边→清理垃圾→验收完工。

二、所需材料：

（1）改性沥青SBS防水卷材—东方雨虹

（2）高效堵漏王—广州德高建材有限公司德高牌

（3）聚氨酯防水涂料—北京东方雨虹高弹性911聚氨酯防水涂料

无锡鑫铭源建筑工程有限公司

2025/4/3