

231-313 次卧东外墙漏水

[illegible]

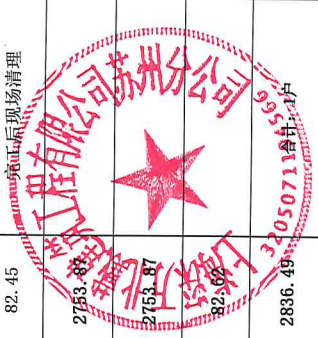
231-313 主卧南飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、主卧南飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m²	11	4.85	1.94	0.97	30(吊绳)	27.16	298.76	彩条布或安全网搭设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封胶填充物	m²	11	0	48.5	4.85		20.37	224.07	高空蜘蛛人操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	11	13.58	4.85	0.97		15.52	170.72	地面操作工
4	对(结构缺陷部位)用堵漏宝封堵	东方雨虹或德高	1.部位:飘窗结构缺陷部位 水胶比1:3 2.封堵平均厚度:20mm	m²	11	24.25	7.76	1.94		32.98	362.78	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层	海螺	1.材料品种、规格:海螺水泥32.5 2.砂浆厚度:20mm	m²	11	24.25	9.7	1.94		30.07	330.77	人工电锤凿除
6	防水施工	东方雨虹或德高	1.防水涂料品种: HCA-108金属内酯酸高弹防水涂料/ SUP-301聚氨酯防水涂料/ JSA聚合物水泥防水涂料/ 2.涂料厚度、遍数:1.5mm 3遍 3.增强材料种类:无纺布	m²	11	27.16	9.7	1.94		32.98	362.78	995硅酮结构胶
7	外墙钢丝网片加固	立邦\多乐士	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m²	11	17.46	7.76	1.94		18.43	202.73	S200小型喷涂机涂膜 1.2厚
8	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m²	11	27.16	9.7	1.94		30.07	330.77	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
9	窗台与窗框交接	东方雨虹或德高	窗台与窗框交接部位采用(沥青基密封胶)处理	m	11	24.25	7.76	1.94		15.52	170.72	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋袋运至指定地点	m³	11	0	8.73	0.97		9.7	106.77	完工后现场清理
11	小计										2960.8	
1	清单分项合计										2960.8	
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)											
3	工程总价=清单分项合计+税金											



231-405 南阳台漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、南阳台漏水												
1	铲除漏水处饰面层(涂料)至结构层		铲除漏水处饰面层(涂料)至结构层	m²	8.5	0	38.8	4.85		43.65	371.03	彩条布或安全网搭设
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m²	8.5	17.46	7.76	1.94		27.16	230.86	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JS聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PVC-421聚合物水泥防水涂料/ BW-100聚合物水泥防水砂浆/ (要求:三遍涂刷)	m²	8.5	27.16	9.7	1.94		38.8	329.8	人工电锤凿除
4	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m²	8.5	27.16	9.7	1.94		38.8	329.8	弹线、手推式切割机切割
5	细部节点	东方雨虹或德高	水落口、排气管、管根等位置	m²	8.5	0	7.73	1.55		9.28	74.24	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
6	整体涂刷外墙防水涂料	立邦\多乐士	2遍腻子找平,底漆一遍、面漆两遍	m²	8.5	23.28	9.7	1.94		34.92	296.82	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
7	恢复饰面层施工(涂料饰面)	立邦\多乐士	2遍腻子找平,底漆一遍、面漆两遍	m²	8.5	23.28	9.7	1.94		34.92	296.82	地面保护绿化、道板砖等
8	恢复面砖及结合层	东鹏\诺贝尔\马可波罗\冠军	1、基层清理; 2、刷素浆一道(内掺建筑胶); 3、水泥砂浆结合层,平均厚度:25mm以内; 4、与原来同款地砖铺实拍平; 5、嵌缝材料种类:专用成品勾缝剂勾缝及养护。	m²	8.5	53.35	29.1	4.85		87.3	742.05	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
9	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋运至指定地点	m²	8.5	0	8.73	0.97		9.7	82.45	完工后现场清理
10	小计										2753.87	
1	清单分项合计										2753.87	
2	税金(1%)=(清单分项合计)*(3%)										82.62	
3	工程总价=清单分项合计+税金										2836.49	



231-405 主卧南飘窗漏水

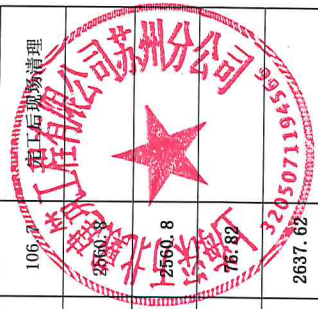
[illegible]

231-508 南阳台漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费 (含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、南阳台漏水												
1	铲除漏水处饰面层 (涂料) 至结构层		铲除漏水处饰面层 (涂料) 至结构层	m²	8.5	0	38.8	4.85		43.65	371.03	彩条布或安全网搭设
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m²	8.5	17.46	7.76	1.94		27.16	230.86	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水砂浆/ WM-100聚合物水泥防水砂浆/ (要求: 三遍涂刷)	m²	8.5	27.16	9.7	1.94		38.8	329.8	人工电锤凿除
4	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m²	8.5	27.16	9.7	1.94		38.8	329.8	弹线、手推式切割机切割
5	细部节点	东方雨虹或德高	水落口、排气管、管根等位置	m²	8.5	0	7.73	1.55		9.28	74.24	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
6	整体涂刷外墙防水涂料	立邦\多乐士	2遍腻子找平, 底漆一遍、面漆两遍	m²	8.5	23.28	9.7	1.94		34.92	296.82	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
7	恢复饰面层施工 (涂料饰面)	立邦\多乐士	2遍腻子找平, 底漆一遍、面漆两遍	m²	8.5	23.28	9.7	1.94		34.92	296.82	地面保护绿化、道板砖等
8	恢复面砖及结合层	东鹏\诺贝尔\马可波罗\冠军	1、基层清理; 2、刷素浆一道 (内掺建筑胶); 3、水泥砂浆结合层, 平均厚度: 25mm以内; 4、与原来同款地砖铺实拍平; 5、嵌缝材料种类: 专用成品勾缝剂勾缝及养护。	m²	8.5	53.35	29.1	4.85		87.3	742.05	指定环卫车建筑垃圾清运, 完工后现场清理
9	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m²	8.5	0	8.73	0.97		9.7	82.45	完工后现场清理
10	小计										2758.87	
1	清单分项合计										2758.87	
2	税金 (3%) = (清单分项合计) * (3%)											
3	工程总价=清单分项合计+税金										2836.430507119	合计: 1户

231-606 主卧南飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费 (含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、主卧南飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m'	11	4.85	1.94	0.97	30(吊绳)	27.16	298.76	彩条布或安全网搭设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封填充物	m'	11	0	48.5	4.85		20.37	224.07	高空蜘蛛人操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	11	13.58	4.85	0.97		15.52	170.72	地面操作工
4	对《结构缺陷部位》用堵漏宝封堵	东方雨虹或德高	1. 部位:飘窗结构缺陷部位 水胶比1:3 2. 封堵平均厚度: 20mm	m'	11	24.25	7.76	1.94		32.98	362.78	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层	海螺	1. 材料品种、规格:海螺水泥32.5 2. 砂浆厚度: 20mm	m'	11	24.25	9.7	1.94		30.07	330.77	人工电锤凿除
6	防水施工	东方雨虹或德高	1. 防水涂料品种: HCA-108金属丙烯酸高弹防水涂料/ SUP-301聚氨酯防水涂料/ JSA聚合物水泥防水涂料/ 2. 涂料厚度、遍数:1.5mm 3遍 3. 增强材料种类:无纺布	m'	11	27.16	9.7	1.94		32.98	362.78	995硅酮密封胶
7	外墙钢丝网片加固	立邦\多乐士	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m²	11	17.46	7.76	1.94		18.43	202.73	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
8	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m²	11	27.16	9.7	1.94		30.07	330.77	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷,
9	窗台与窗框交接	东方雨虹或德高	窗台与窗框交接部位采用《沥青基密封胶》处理	m	11	24.25	7.76	1.94		15.52	170.72	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋袋运至指定地点	m'	11	0	8.73	0.97		9.7	106.77	完工后现场清理
11	小计										2560.8	
1	清单分项合计										12560.8	
2	税金 (3%) = (清单分项合计) * (3%)											
3	工程总造价=清单分项合计+税金											
											2637.62	



231-607 主卧南飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费 (含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、主卧南飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m²	11	4.85	1.94	0.97	30(吊绳)	27.16	298.76	彩条布或安全网搭设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封胶填充物	m²	11	0	48.5	4.85		20.37	224.07	高空蜘蛛人操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	11	13.58	4.85	0.97		15.52	170.72	地面操作工
4	付 (结构缺陷部位) 用堵漏宝封堵	东方雨虹或德高	1. 部位: 飘窗结构缺陷部位 水胶比1:3 2. 封堵平均厚度: 20mm	m²	11	24.25	7.76	1.94		32.98	362.78	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层	海螺	1. 材料品种、规格: 海螺水泥32.5 2. 砂浆厚度: 20mm	m²	11	24.25	9.7	1.94		30.07	330.77	人工电锤凿除
6	防水施工	东方雨虹或德高	1. 防水涂料品种: HCA-108金属丙烯酸高弹防水涂料/ SLP-301聚氨酯防水涂料/ JSA聚合物水泥防水涂料/ 2. 涂料厚度、遍数: 1.5mm 3遍 3. 增强材料种类: 无纺布	m²	11	27.16	9.7	1.94		32.98	362.78	995硅酮结构胶
7	外墙钢丝网片加固	立邦\多乐士	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m²	11	17.46	7.76	1.94		18.43	202.73	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
8	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m²	11	27.16	9.7	1.94		30.07	330.77	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
9	窗台与窗框交接	东方雨虹或德高	窗台与窗框交接部位采用 (沥青基密封胶) 处理	m	11	24.25	7.76	1.94		15.52	170.72	指定环卫车建筑垃圾清运, 完工后现场清理
10	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋袋运至指定地点	m³	11	0	8.73	0.97		9.7	106.7	完工后现场清理
11	小计										2560.8	
1	清单分项合计										1553.22	
2	税金 (3%) = (清单分项合计) * (3%)											
3	工程总价-清单分项合计+税金										2637.62	



231-613 主卧飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、主卧飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m²	11	4.85	1.94	0.97	30(吊绳)	27.16	298.76	彩条布或安全网搭设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封填充物	m²	11	0	48.5	4.85		20.37	224.07	高空蜘蛛人操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	11	13.58	4.85	0.97		15.52	170.72	地面操作工
4	对(结构缺陷部位)用堵漏宝封堵	东方雨虹或德高	1.部位:飘窗结构缺陷部位 水胶比1:3 2.封堵平均厚度:20mm	m²	11	24.25	7.76	1.94		32.98	362.78	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层	海螺	1.材料品种、规格:海螺水泥32.5 2.砂浆厚度:20mm	m²	11	24.25	9.7	1.94		30.07	330.77	人工电锤凿除
6	防水施工	东方雨虹或德高	1.防水涂料品种: HCA-108金属丙烯酸高弹防水涂料/ SLP-301聚氨酯防水涂料/ JSA聚合物水泥防水涂料/ 2.涂料厚度、遍数:1.5mm 3遍 3.增强材料种类:无纺布	m²	11	27.16	9.7	1.94		32.98	362.78	995硅酮结构胶
7	外墙钢丝网片加固	立邦\多乐士	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m²	11	17.46	7.76	1.94		18.43	202.73	S200小型喷涂机涂膜 1.2厚
8	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m²	11	27.16	9.7	1.94		30.07	330.77	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
9	窗台与窗框交接	东方雨虹或德高	窗台与窗框交接部位采用(沥青基密封胶)处理	m	11	24.25	7.76	1.94		15.52	170.72	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋运至指定地点	m²	11	0	8.73	0.97		9.7	106.7	完工后现场清理
11	小计										2560.8	
1	清单分项合计										2660.8	
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										76.82	
3	工程总价=清单分项合计+税金										2637.62	

