

时代上河房屋渗水维修
10栋 报价汇总

编号: CHBID-25005.7

序号	单元号	单位工程名称	金额 (元)
1	10	10-701进户门外墙顶面漏水、主卧窗边外墙渗水	10,863.59
2	10	10-702南次卧飘窗窗边渗漏	7,696.76
10栋 汇总, 共2 户 (项) 小计:			18,560.35

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

无锡驰泓建筑工程有限公司

2025/4/2

时代上河房屋渗水维修报价明细

位置: 10-701进户门外墙顶面漏水、主卧窗边外墙渗水

CHBID-25005.7.1.40

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	高空吊绳人工费	工	4.00			600	600	2,400.00
2	裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)	m²	36.00	13	2	3	18	648.00
3	外墙防水JS涂料(2遍)	m²	36.00	42	3	15	60	2,160.00
4	外墙防水丙稀酸(2遍)	m²	36.00	42	3	15	60	2,160.00
5	做底漆 滚涂外墙抗碱底漆	m²	36.00	14	2	3	19	684.00
6	刷外墙涂料	m²	36.00	30	6	4	40	1,440.00
7	小计						0	9,492.00
8	管理及措施费		0.05					474.60
9	增值税金		0.09					896.99
合计:								10,863.59

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→

吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。

外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹),

乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)

无锡驰泓建筑工程有限公司

2025/4/2

时代上河房屋渗水维修报价明细

位置: 10-702南次卧飘窗窗边渗漏

CHBID-25005.7.2.41

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	高空吊绳人工费	工	3.00			600	600	1,800.00
2	裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)	m²	25.00	13	2	3	18	450.00
3	外墙防水JS涂料(2遍)	m²	25.00	42	3	15	60	1,500.00
4	外墙防水丙稀酸(2遍)	m²	25.00	42	3	15	60	1,500.00
5	做底漆 滚涂外墙抗碱底漆	m²	25.00	14	2	3	19	475.00
6	刷外墙涂料	m²	25.00	30	6	4	40	1,000.00
7	小计						0	6,725.00
8	管理及措施费		0.05					336.25
9	增值税金		0.09					635.51
合计:								7,696.76

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→
 吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。
 外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹),
 乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)

无锡驰泓建筑工程有限公司
 2025/4/2