

121-802 南阳台漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合战略单价	小计	备注
一、南阳台渗水												
1	铲除漏水处饰面层(涂料)至结构层		铲除漏水处饰面层(涂料)至结构层	m ²	8		40	5		45	360	高空蜘蛛人操作工
2	铲除漏水处饰面层(瓷砖)至结构层		铲除漏水处饰面层(瓷砖)至结构层	m ²	8		50	5		55	440	地面操作工
3	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	8	18	8	2		28	224	弹线、手推式切割机切割
4	防水施工		JSA聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水涂料/ PM-100聚合物水泥防水砂浆/ (要求:三遍涂刷)	m ²	8	28	10	2		40	320	人工电锤凿除
5	外墙弹性涂料		涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	8	28	10	2		40	320	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
6	整体涂刷外墙防水涂料		2遍腻子找平,底漆一遍、面漆两遍	m ²	8	24	10	2		36	288	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
7	恢复饰面层施工(涂料饰面)		2遍腻子找平,底漆一遍、面漆两遍	m ²	8	24	10	2		36	288	地面保护绿化、道板砖等
8	恢复面砖及结合层		1、基层清理; 2、刷素浆一道(内掺建筑胶); 3、水泥砂浆结合层,平均厚度:25mm以内; 4、与原来同规格地砖铺实拍平; 5、嵌缝材料种类:专用成品勾缝剂勾缝及养护。	m ²	8	55	30	5		90	720	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
9	现场清理垃圾袋袋运至指定地点		垃圾袋袋运至指定地点	m ²	8		9	1		10	80	后现场清理
10	小计										3044	

