

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五爱家园小区消防改造工程

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		火灾自动报警系统-拆除工程						
1	030904001001	点型探测器	1、名称： 各类探测器拆除 2、线制： 总线制 3、类型： 含破损底座拆除 拆除后运送至业主指定地点并专人签收以备核查	个	2060	14.03	28901.80	
2	030904003001	按钮	1、名称： 各类按钮模块拆除 2、规格： 含手报、消报、输入输出模块、隔离、联动模块等以及相关破损底座拆除 拆除后运送至业主指定地点并专人签收以备核查	个	2841	6.76	19205.16	
3	030904006001	消防报警电话插孔（电话）	1、名称： 报警电话分机拆除 2、安装方式： 拆除后运送至业主指定地点并专人签收以备核查	个(部)	56	8.45	473.20	
4	030904005001	声光报警器	1、名称： 声光报警拆除 2、规格： 拆除后运送至业主指定地点并专人签收以备核查	个	955	10.14	9683.70	
5	030904007001	消防广播（扬声器）	1、名称： 消防广播拆除 2、安装方式：（壁挂）拆除后运送至业主指定地点并专人签收以备核查	个	358	15.22	5448.76	
6	030904013001	联动控制主机	1、规格、线制： 拆除火灾自动报警系统联动一体机（含广播主机、电话主机、电源盘、总线盘、多线盘等） 2、安装方式： 拆除后运送至业主指定地点并专人签收以备核查	台	1	50.71	50.71	
		分部小计					63763.33	
		火灾自动报警系统-修缮安装工程						
本页小计							63763.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五爱家园小区消防改造工程

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	030411001001	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG 3、规格：DN20 4、配置形式：明配	m	3418	13.74	46963.32	
8	030411001002	配管	1、名称：电气配管 2、材质：金属软管 3、规格：DN20 4、配置形式：明配	m	1190	29.30	34867.00	
9	030411006001	接线盒	1、名称：明装接线盒	个	182	12.05	2193.10	
10	030411004001	配线	1、名称：绝缘导线 2、配线形式：管内穿管 3、型号：NH-RVS-2*1.5	m	6700	3.94	26398.00	
11	030904001002	点型探测器	1、名称：感烟探测器 2、线制：总线制 3、类型：吸顶	个	2060	92.60	190756.00	
12	030904003002	按钮	1、名称：消火栓按钮 2、规格：满足现场及甲方要求	个	1025	123.59	126679.75	
13	030904003003	按钮	1、名称：手动报警按钮（带电话插孔） 2、规格：满足现场及甲方要求	个	983	123.59	121488.97	
14	030904005002	声光报警器	1、名称：声光报警装置 2、规格：满足现场及甲方要求	个	955	169.79	162149.45	
15	030904008001	模块（模块箱）	1、名称：各类联动模块综合考虑 2、规格：满足现场及甲方要求	个（台）	651	231.78	150888.78	
16	030904008002	模块（模块箱）	1、名称：总线隔离模块 2、规格：满足现场及甲方要求	个（台）	182	220.08	40054.56	
17	030904006002	消防报警电话插孔（电话）	1、名称：消防电话分机 2、规格：满足现场及甲方要求	个（部）	56	131.22	7348.32	
18	030904007002	消防广播（扬声器）	1、名称：消防应急广播 2、规格：满足现场及甲方要求 3、安装方式：吸顶	个	358	63.31	22664.98	
本页小计							932452.23	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五爱家园小区消防改造工程

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	030904013002	联动控制主机	1、规格、线制：新增消控室报警联动一体机3200点以下（含广播主机、电话主机、电源盘、总线盘、多线盘，包含消防主机设备的显示编程、编码等程序软件、CRT图形显示装置（含点位编码检查费用），主机设备的操作培训、联动调试，一年内因系统改造、扩容等原因造成的技术服务费用等	台	2	17552.74	35105.48	
20	030904015001	火灾报警控制微机（CRT）	1、名称：CRT图形显示装置	台	1	5650.16	5650.16	
21	030404032001	端子箱	1、名称：消防接线端子箱 2、安装部位：据地1.4m	台	1	352.55	352.55	
22	030905001001	自动报警系统调试	1、点数：2000点以上 2、线制：总线制	系统	1	47975.31	47975.31	
23	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：根据规范要求 3、备注：人机配合	m3	135	14.26	1925.10	
24	040103001001	回填方	1、填方材料品种：利用原土回填	m3	135	42.53	5741.55	
25	040203006002	沥青混凝土	1、沥青品种：混凝土、沥青路面破除	m2	40	5.18	207.20	
26	040203007001	水泥混凝土	1、名称：混凝土路面拆除、恢复 2、混凝土强度等级：C30商品砼 3、厚度：20cm 4、含模板等	m2	8	147.59	1180.72	
27	040203006001	沥青混凝土	沥青路面恢复1、3cm细粒式沥青砼（AC-13C、SBS改性沥青），人工摊铺厚度3cm	m2	40	48.58	1943.20	
28	040103002001	余方弃置	废弃料品种：土方外运	m3	2	53.24	106.48	
本页小计							100187.75	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五爱家园小区消防改造工程

标段:

第4页 共4页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：五爱家园小区消防改造工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	19780.41			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	17351.24			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	2429.17			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	12724.24			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：五爱家园小区消防改造工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					32504.65			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

